

🕒 Создано: 27.11.2025 в 10:44

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 11:20

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 14к1**

**49 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

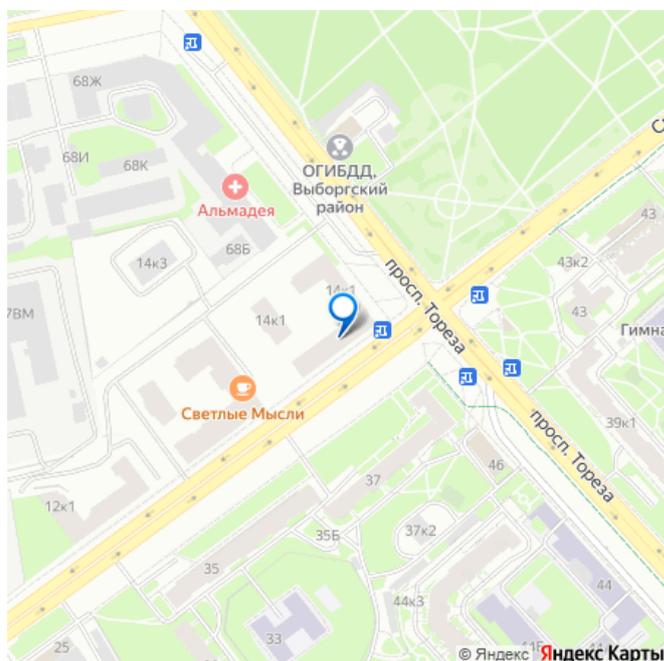
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287037995>

**Собственник**

**79819217195,7981987  
1950**

для заметок



---

Год сдачи

2024 г.

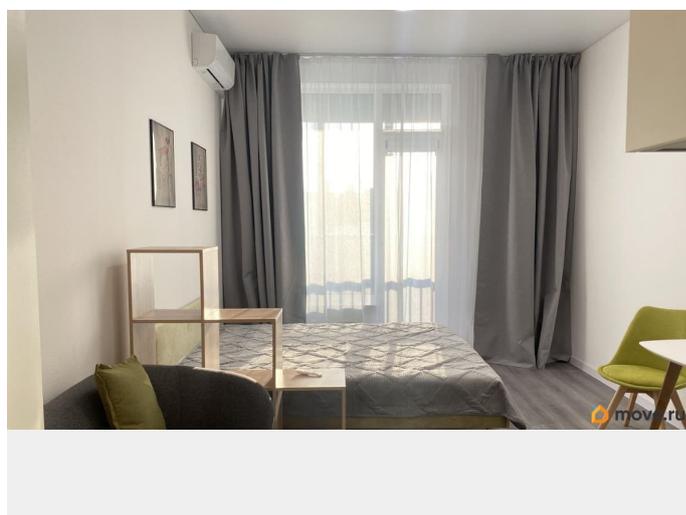
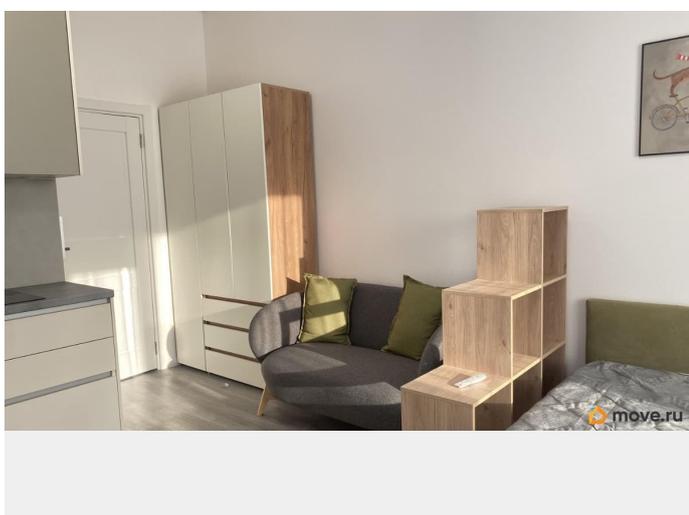
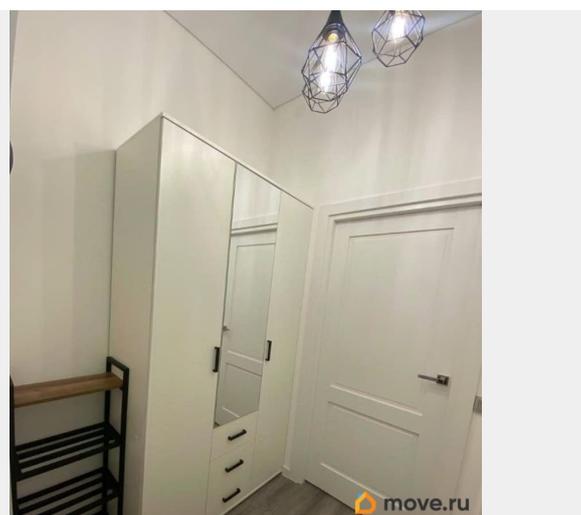
---

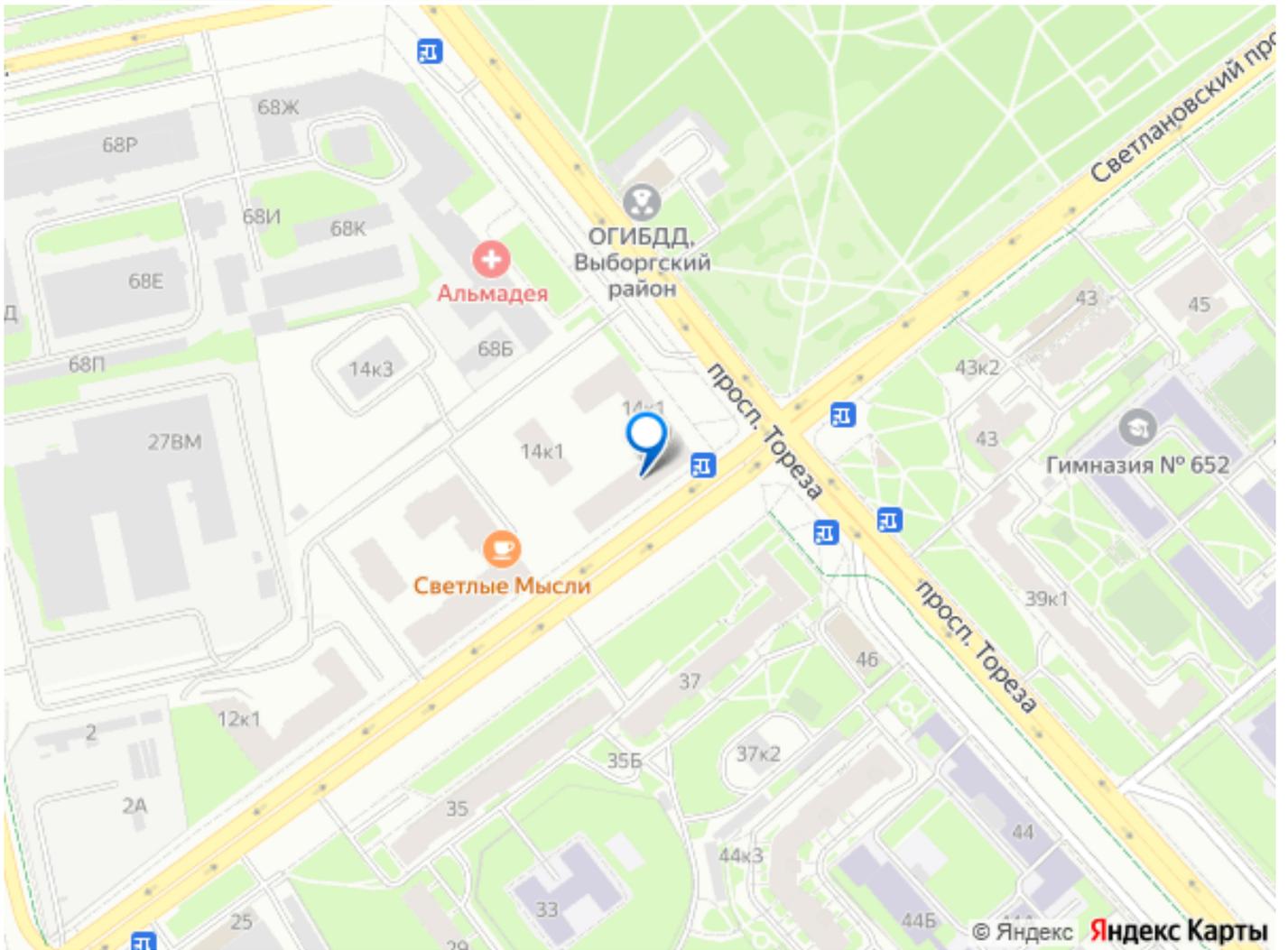
мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Впервые сдаётся студия на последнем уровне 12-этажного корпуса ЖК «Панорама-парк Сосновка». Всё подготовлено для комфортного проживания на длительный срок. Новая мебель и техника, квартиросъёмщик будет первым проживающим в этой студии. Для создания комфортного микроклимата в межсезонье и летние месяцы установлена сплит-система и приточные клапаны, обеспечивающие поступление свежего воздуха. Выполнена подготовка под установку интернет-роутера (договор с оператором заключает арендатор). Красивая парадная, ухоженный внутренний двор, с круглосуточной охраной внутренней и прилегающей территории. Дом сдавался с чистовой отделкой квартир, поэтому нет постоянного шума от строителей. В 5 минутах ходьбы огромный парк Сосновка, приспособленный как для продолжительных пеших прогулок, так и занятиями спортом (бег, волейбол, бадминтон, большой теннис, воркаут-зона, беговые лыжи и другие). Одинаковая близость к двум веткам метро (Политехническая и Удельная), остановки общественного автотранспорта расположены рядом с домом. Квартира полностью соответствует фотографиям, готова к показу и заселению на продолжительный срок без домашних животных. Прямая сдача от владельца без комиссий риэлтора. Дополнительная меблировка и оснащение

ВОЗМОЖНЫ ПО СОГЛАСОВАНИЮ С СОБСТВЕННИКОМ.





Move.ru - вся недвижимость России