

Создано: 18.09.2025 в 19:34

Обновлено: 06.02.2026 в 02:39

<https://spb.move.ru/objects/9287613461>

## Собственник

**79812324724**



**Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13**

**41 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)



## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

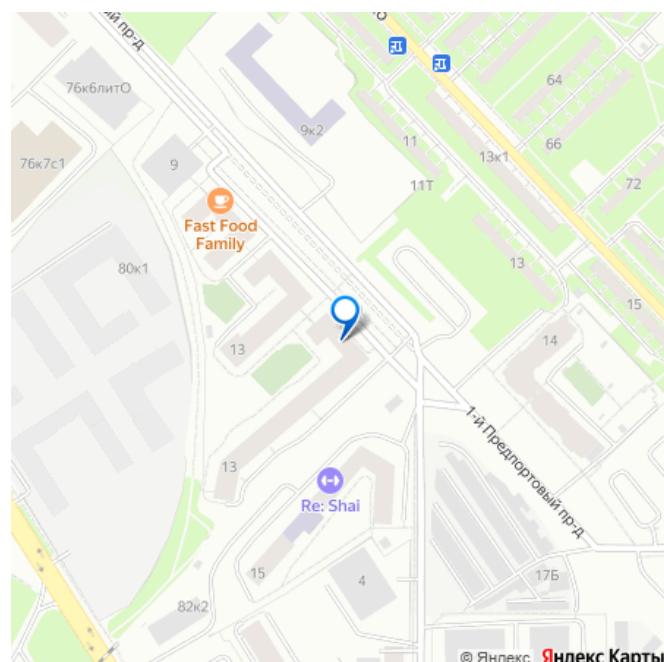
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся стильная студия сети Domio — формат Заезжай и живи. Идеальный вариант на средний срок (до мая): уровень комфорта как в хорошем отеле, но с домашним уютом. Мы продумали каждую мелочь, чтобы вы не отвлекались на быт. Сон и Отдых: \* Удобный синий велюровый диван легко трансформируется в полноценное спальное место. \* Всё включено: Предоставляем качественное постельное белье, мягкие полотенца, одеяла и подушки. Вам нужен только чемодан с личными вещами. \* Шторы блэкаут и многоуровневое освещение (торшер, бра) для уютных вечеров. Кухня и Вода: Здесь хочется готовить! Стильный гарнитур с сотами и полным набором техники: \* Индукционная плита, микроволновка и посудомоечная машина. \* Кофеварка для бодрого утра и полный комплект красивой посуды. \* Фильтр для питьевой воды: чистая вода всегда под рукой, вам не придется носить тяжелые бутыли из магазина. Комфорт и Забота о вещах: \* Бойлер: горячая вода есть всегда, городские отключения вас не коснутся. \* Вместительные шкафы, стиральная машина, сушилка. \* Утюг, гладильная доска и отпариватель — ваша одежда всегда будет в идеальном порядке. Локация: \* Новый ЖК

комфорт-класса, 11 этаж (тихо и светло). \*  
Удобный выезд на ЗСД/КАД, до м. Московская  
— 15 мин, прогулочным шагом. \* Рядом вся  
инфраструктура: магазины, кофейни, аптеки.  
Условия: Срок: до мая 2026 года. Цена: 43 000  
?/мес + КУ. Залог: 1 месяц (возвратный). \* Без  
комиссии (прямая аренда от сети Domio). \*  
Курение запрещено . Питомцы —  
обсуждаются. Квартира готова к заселению.  
Пишите — пришлю видеообзор или  
встретимся на просмотре!



