

Создано: 04.01.2026 в 17:02

Обновлено: 04.01.2026 в 18:22

**Санкт-Петербург, улица Летчика
Лихолетова, 14к4**

28 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Жилая площадь

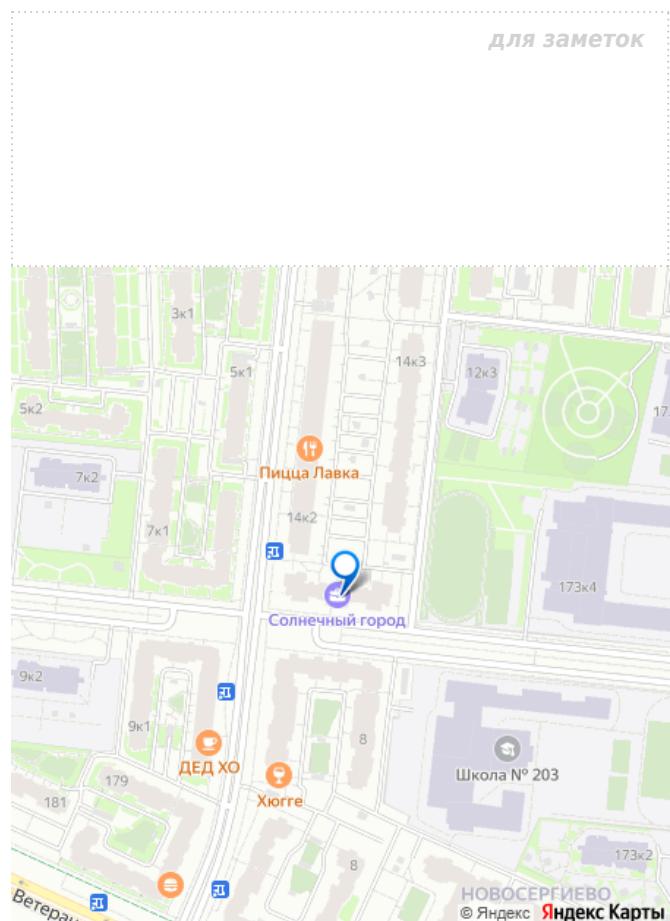
24 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

лифт, парковка

Описание

Сдаётся на длительный срок тёплая и очень светлая квартира-студия в современном охраняемом комплексе Солнечный город.

Собственник, без посредников. Про квартиру:

- Идеально для одной некурящей девушки или пары. • Полностью меблирована и готова к заселению. Всё есть: от мебели и техники до посуды и бытовых мелочей. • Много встроенных мест для хранения. • Большие окна, хорошее освещение. Шторы блэкаут — комфортно даже в белые ночи. • Тёплая!

Отопление включаю редко. • Квартира полностью соответствует фотографиям. • 6/12 этаж, в парадной два лифта. Техника и оснащение: Интернет, холодильник, стиральная машина, варочная панель, духовка, микроволновка, утюг, домофон.

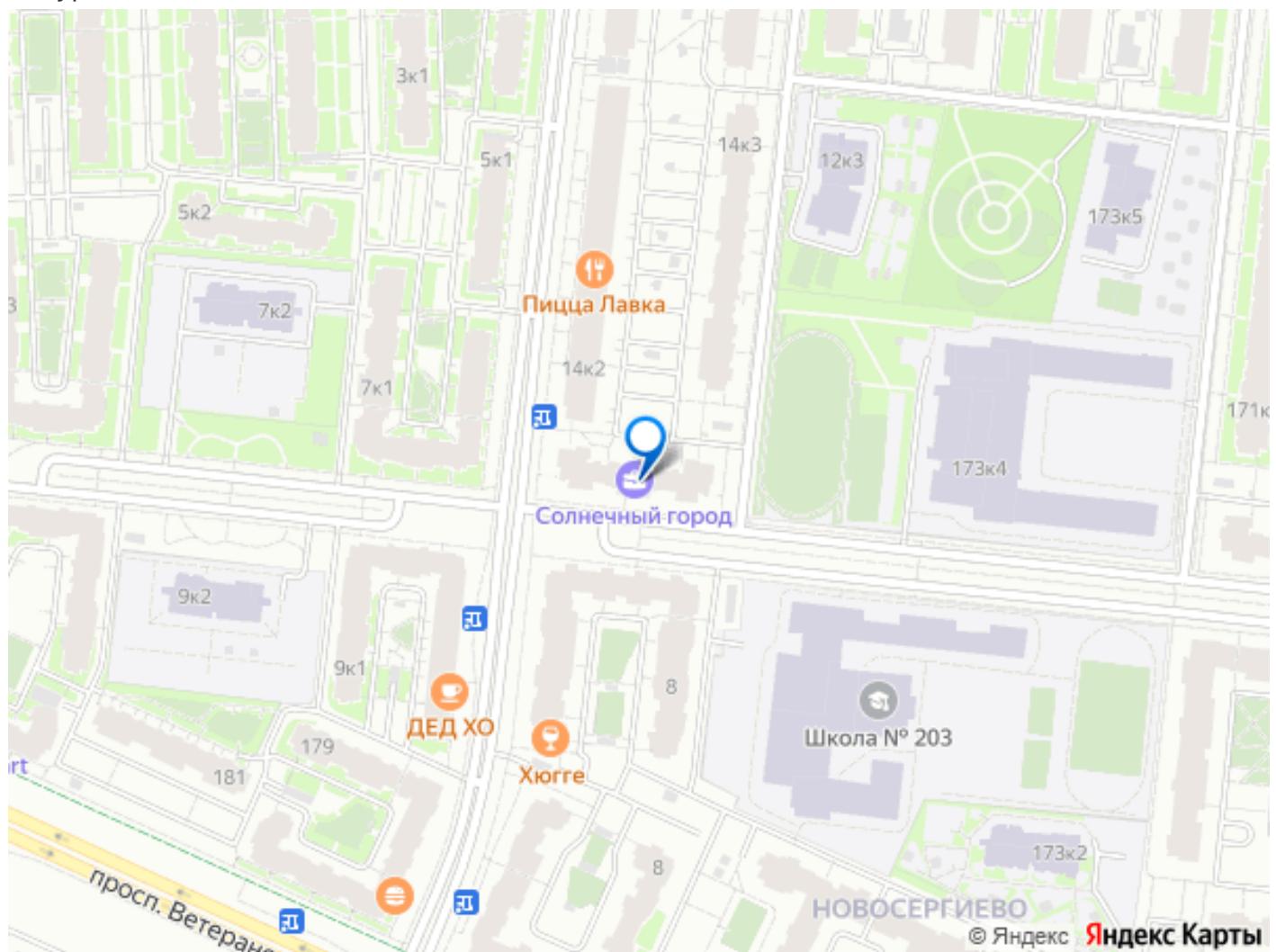
Район и инфраструктура (всё в пешей доступности): • Три парка! Напротив дома — вход на эко-тропу Солнечная роща. •

Торговые центры, гипермаркет Лента, магазины, булочные. • Остановка (200 м): автобус до м. Проспект Ветеранов (~20 мин).

- 20 мин пешком или 7 мин на автобусе до ж/д ст. Сергиево частые электрички до Балтийского вокзала (30 мин в пути). • 15 мин на велосипеде до набережной Финского залива и Жемчужного пляжа. • Удобный выезд в Петергоф, Стрельну. Безопасность и комфорт: • Охраняемый закрытый двор, видеонаблюдение, охрана 24/7. • Парковка во дворе за шлагбаумом. • Есть тёплый подземный паркинг (возможна аренда места). Условия аренды: • Длительный срок. •

Залог: 1 месяц (возвращается при сохранности имущества). • Коммунальные услуги, интернет — по счётчикам/тарифам, оплачиваются отдельно. • Рассмотрю проживание с животными — обсуждается индивидуально. • Собственник, работаем по официальному договору. Важно: в первом

сообщении, пожалуйста, немного расскажите о себе. Это поможет нам быстрее договориться о просмотре. Квартира ждёт аккуратных и ответственных жильцов!



Move.ru - вся недвижимость России