

🕒 Создано: 10.01.2026 в 18:52

Обновлено: 11.01.2026 в 15:01

<https://spb.move.ru/objects/9287901179>

**Собственник**

**74954760059**

**Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к4**

**42 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

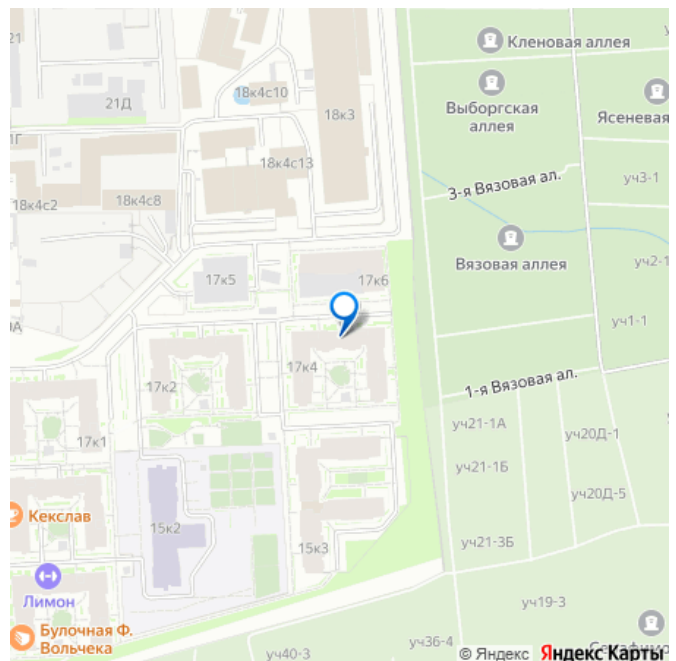
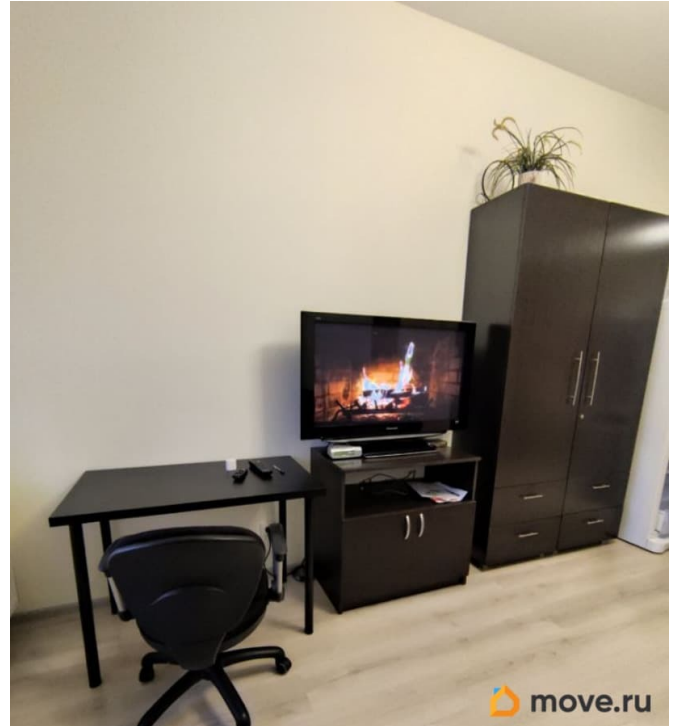
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2020 г.

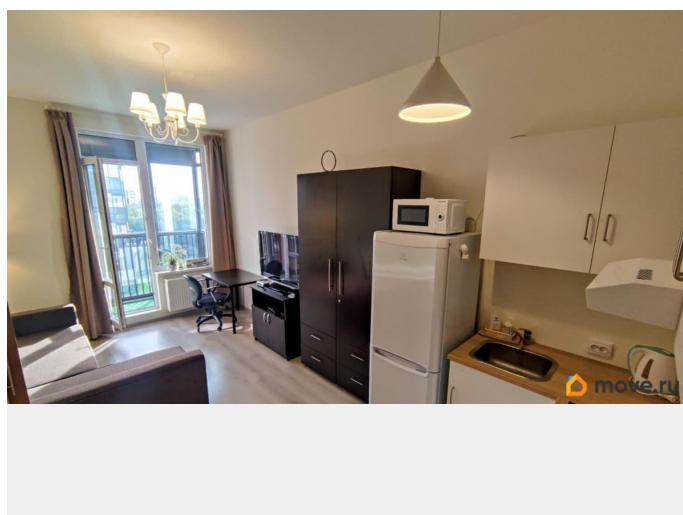
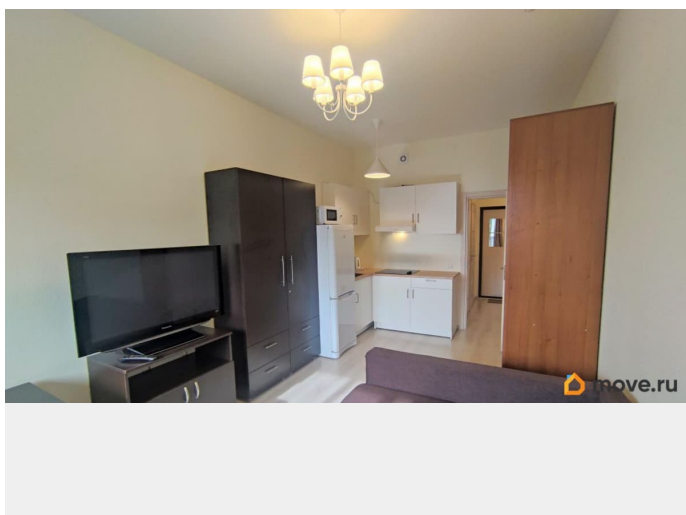
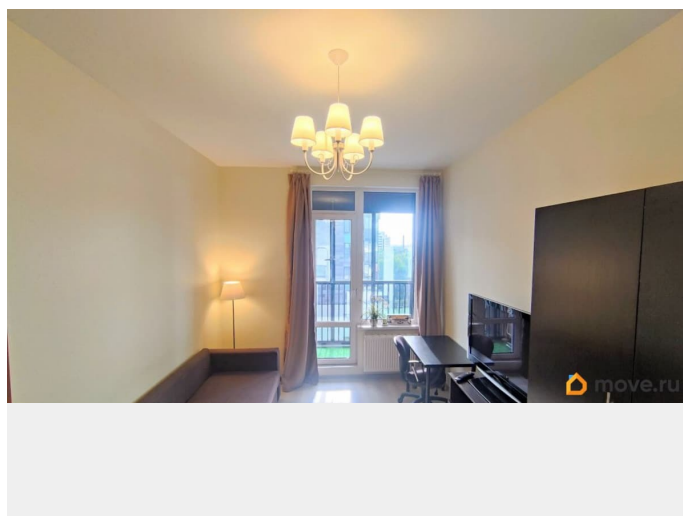
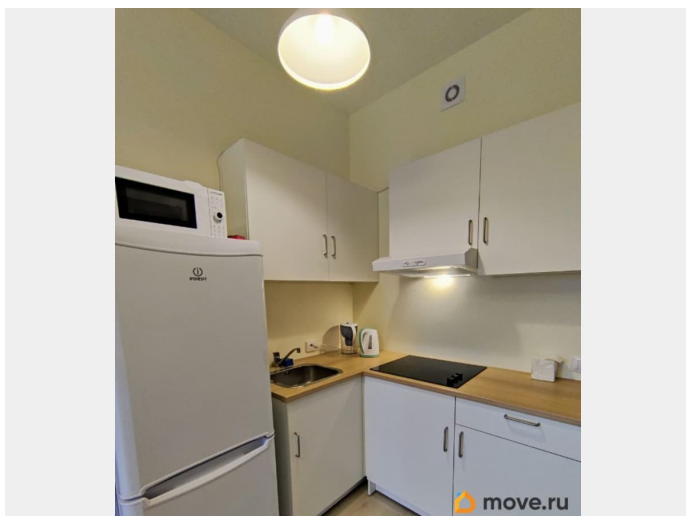
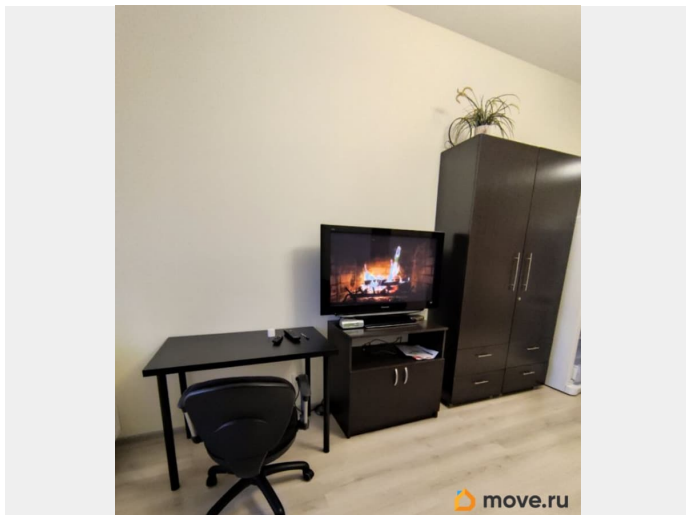
---

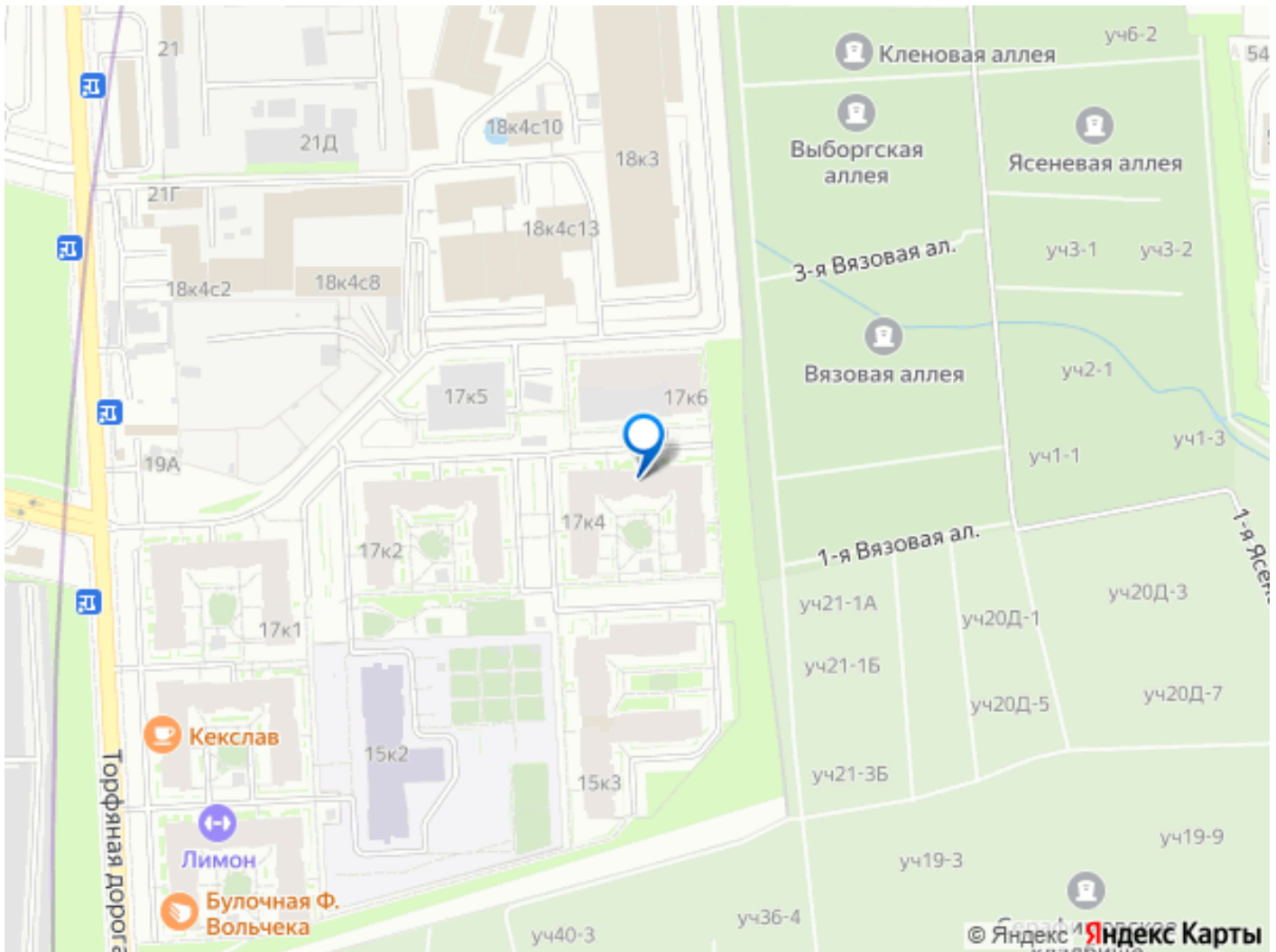
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам на долгий срок солнечную, видовую квартиру-студию, с высокими потолками, в ЖК АртЛайн, комфорт+ класс, идеальное расположение, транспортная доступность, благоустроенная территория. 11 этаж, high flat, потолки 3 метра. Окна на юг, солнечно. Вид из окна на видео. Квартира полностью оборудована мебелью и современной бытовой техникой. Теплый пол в санузле, двойной радиатор отопления, хорошая вентиляция. Благоустроенная территория ЖК: спорт-площадки, тренажеры, зоны для отдыха. Бесплатные парковочные места прямо у подъезда. Есть также внутренний закрытый двор. На первом этаже комната для хранения велосипедов или колясок. Метро «Старая Деревня» 7 минут пешком, в шаговой доступности ряд крупных торговых центров и спортивных клубов. Гулливер, Ашан, Метро, Окей, Таурас-Фитнесс, Оптик, Леон и т.д. ЦПКиО «Елагин Остров» 15 минут пешком, прямой транспорт до парка 300-летия и Яхтенного моста (остановка прямо у ЖК). Рядом все пляжи Курортного района. Квитанция за коммунальные услуги, электроэнергию, интернет, оплачивается арендатором в полном объеме (КУ примерно 1600 летом, 2600 зимой). Один аккуратный жилец, без детей / животных, некурящий, с постоянной работой в СПб, не студент. Договор, залог. Без комиссии. Собственник. Агентов убедительно прошу не беспокоить. Не апартаменты, никогда не сдавалась

посуточно.





Move.ru - вся недвижимость России