

🕒 Создано: 11.01.2026 в 14:01

Обновлено: 11.01.2026 в 14:21

<https://spb.move.ru/objects/9287921660>

Собственник

79812238162

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 23**

36 500 ₽

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 23

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

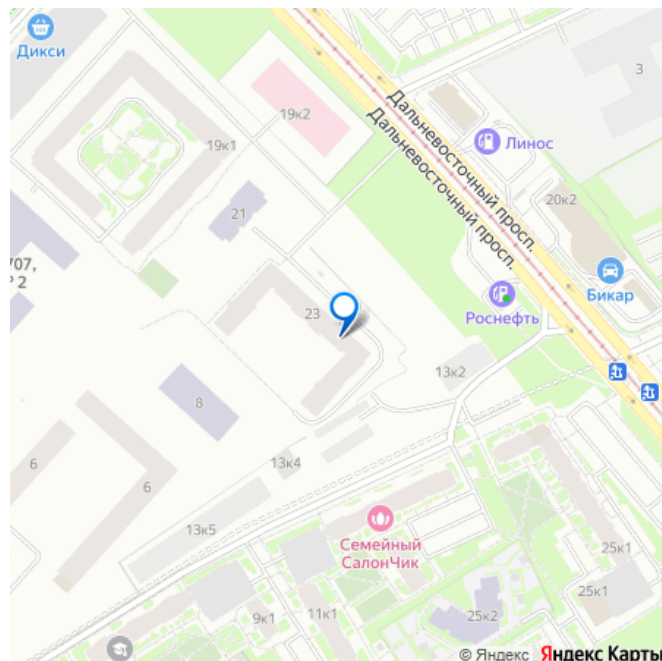
для заметок



лифт, парковка

Описание

Сдается уютная студия в новом доме, расположенном в современном жилом комплексе. Квартира общей площадью 24 кв. м находится на 14 этаже 15-этажного здания, построенного в 2025 году. Высокий этаж позволяет наслаждаться видом на двор и обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире предусмотрена лоджия, где можно отдохнуть или устроить мини-сад. Квартира-студия сдаётся впервые, на 14 этаже, окна в тихий двор, охраняемая закрытая территория (без машин) , видеонаблюдение. Студия сдаётся на 1-2 человек без в/п и животных В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому все готово для комфортного проживания. Пространство студии продумано до мелочей: жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. Из техники варочная поверхность, холодильник , электрочайник , посуда и стиральная машина . Санузел совмещенный, оснащен современной душевой кабиной , пол с подогревом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение по этажам легким и удобным. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Жилой комплекс отличается современными инженерными решениями и высоким качеством строительства. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район удобным для жизни. До ближайшей станции метро можно доехать на автомобиле всего за 6 минут, рядом трамвайная остановка ,до



метро Дыбенко,Большевиков, Новочеркасская
10 мин. что позволяет быстро добраться до
любой точки города. Квартира сдается
напрямую от собственника, без комиссии.
Возможно заключение договора аренды на
длительный срок. Приветствуются
аккуратные и ответственные арендаторы.
Записывайтесь на просмотр и убедитесь в
преимуществах этого предложения лично.
Эта квартира может стать вашим новым
комфортным домом. Звоните и приходите на
просмотр в удобное для вас время!

