

Создано: 13.01.2026 в 20:46

Обновлено: 14.01.2026 в 14:48

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 55к1**

32 500 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 55к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

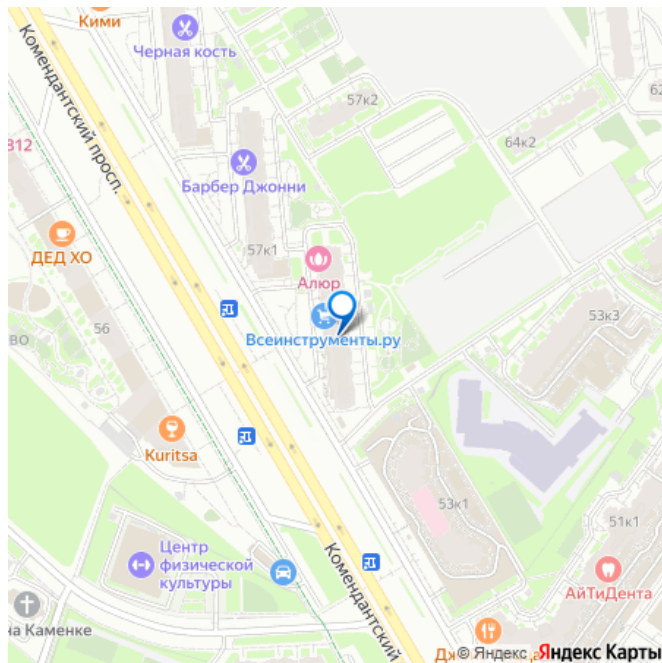
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287993834>

**Ирина Криксунова, 1-е Центральное
Городское Агентство
79817855467**

для заметок



лифт, парковка

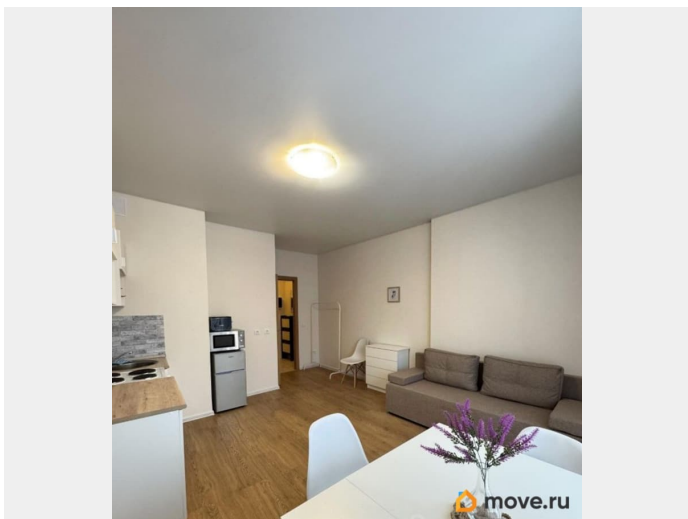
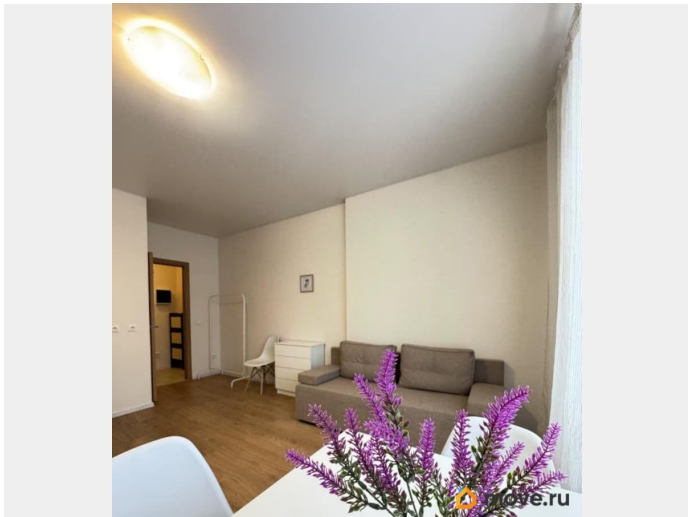
Описание

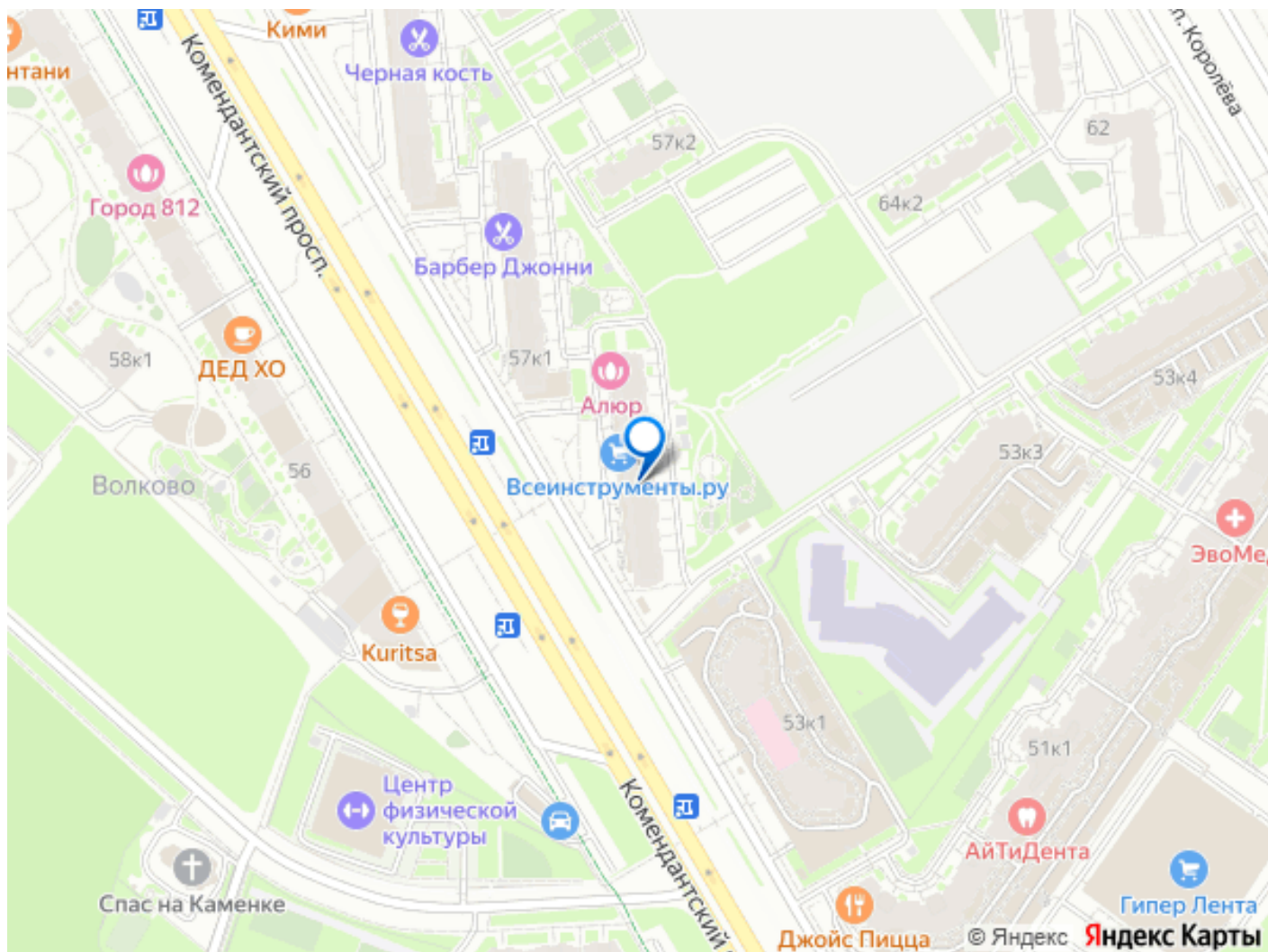
Сдается студия с увеличенными окнами и панорамным остеклением на лоджии недалеко от метро Комендантский проспект. ЖК комфорт-класса Йога. Очень светлая и теплая квартира, увеличенные окна, застекленный балкон. Вся мебель новая, есть необходимая бытовая техника, тостер, холодильник, свч, чайник, стир.машина.

~ИНфраСТРУКТУРА~ • Развитая социальная и коммерческая инфраструктура — тут есть всё необходимое для комфортного проживания.

~ОКРУЖЕНИЕ~ • Очень зеленый микрорайон, в нем много небольших скверов, зеленых дворов, а также недалеко Парк Озеро Долгое.

~ТРАНСПОРТ~ • В семи минутах езды станция метро Комендантский проспект, рядом с домом остановка общественного наземного транспорта. • Удобное сообщение также до синей ветки метро. • До центра города 25 мин. на машине. • Удобный выезд на КАД и ЗСД. • Вокруг дома всегда есть свободные парковочные места. Для одного-двух человек , 30000 руб.+ к/у в среднем 2500 руб., обеспечительный депозит в размере ставки найма, можно разбить на два этапа. Сдается через риэлторскую компанию. Оформление договора найма. Комиссия агентства -60%





Move.ru - вся недвижимость России