

Создано: 02.02.2026 в 01:02

Обновлено: 10.02.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9288706484>

Валерия Холодняк, ЭВО

79110059140

Санкт-Петербург, улица Бориса Шмелева, 5

33 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бориса Шмелева, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

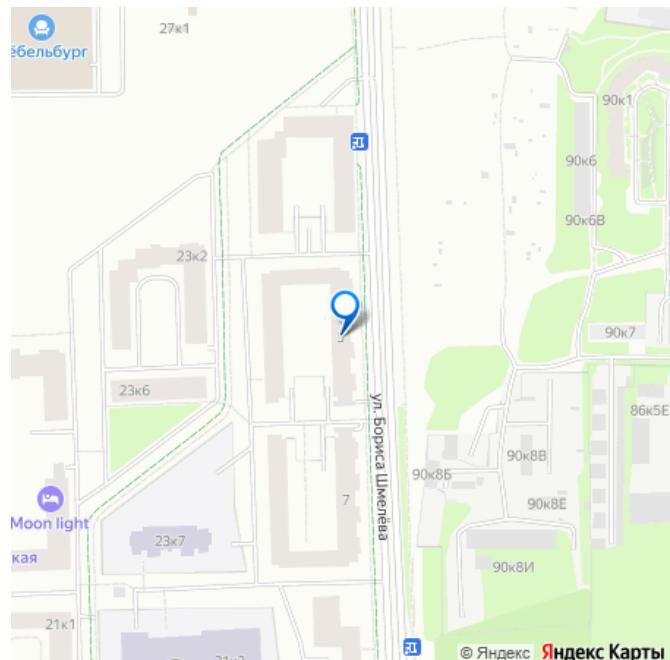
2 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 129069503 Впервые сдаётся на длительный срок стильная, укомплектованная всем необходимым для проживания, квартира-студия. Ремонт делали для себя с душой и для комфорта. Над Вами нет соседей, самый лучший этаж. В квартире выполнен качественный ремонт, имеется вся необходимая мебель и надежная техника.

Раскладной диван 200*140, стол, стулья, холодильник, индукционная плита, вытяжка, стиральная и сушильная машины (в студии особенно нужно, чтобы не загромождать пространство сушилкой), микроволновая печь, вентилятор, чайник. В санузле теплый пол. Интернет проведен, есть роутер. Балкон с великолепным видом на лес станет прекрасным местом для восстановления Ваших сил. Также он оборудован дополнительным местом для хранения.

Квартира расположена в ЖК «Солнечный город», со своей закрытой и благоустроенной территорией двора, видеонаблюдением, круглосуточной охраной. Есть подземный паркинг. Оборудована детская площадка, зона отдыха и ландшафтный дизайн территории. Очень добросовестная УК, которая всегда следит за порядком и уборкой

придомовой территории и парадных.

Развитая инфраструктура: детские сады и школы, отдельный для этого ЖК центр общей врачебной практики по полису ОМС, а также частные клиники, ПВЗ, гипермаркеты «Лента» и «Лемана Про» в 5 минутах пешком, в 10 минутах огромный ТК «Жемчужная плаэза», пейзажный парк для прогулок на свежем воздухе. Въезд на КАД в 7-10 минутах. Общественный транспорт (трамваи, троллейбусы, автобусы, а также электричка) до метро ходят регулярно. Обращайтесь, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы и проведу показ.

