

🕒 Создано: 09.02.2026 в 11:09

Обновлено: 13.04.2026 в 17:04

Собственник

79117909455

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
Зк2**

32 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, Зк2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

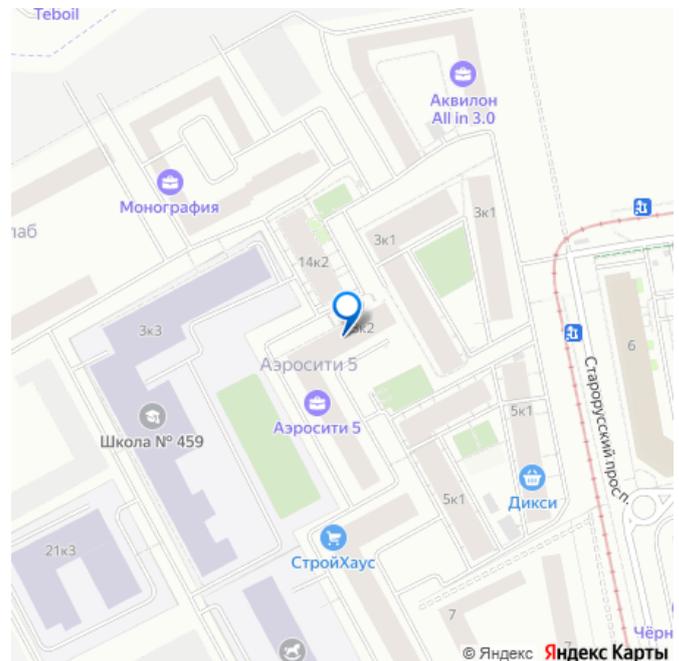
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагается в долгосрочную аренду, квартира-студия в Санкт-Петербурге, в современном жилом комплексе Аэро-Сити 5 О ДОМЕ: Адрес: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, Старорусский проспект, дом 3, корпус 2. Дом 2025 года постройки. Этажность - 4 этаж из 12. МЕТРАЖИ ПОМЕЩЕНИЙ: Общая площадь 24 м?, кухнягостинная - 13 м? (с выходом на просторную, застекленную лоджию - 4,5 м?), сан. узел совмещённый - 3 м?. Высота потолка - 2,7 м. О КВАРТИРЕ: Состояние прекрасное, никто не жил ранее. Квартира очень теплая, уютная, солнечная, сделана со вкусом и любовью, оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Из техники: стиральная машина, холодильник, телевизор, микроволновая печь, индукционная варочная панель, утюг, роутер. Есть счетчики на воду, свет и тепло. МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: В подъезде чисто, опрятно, современно, 2 лифта, пассажирский и грузовой. Во дворе детская площадка, видеонаблюдение на территории комплекса, множество парковочных мест, делают жизнь здесь максимально комфортной. ИНФРАСТРУКТУРА: Инфраструктура района хорошо развита: новая современная школа (с

собственным стадионом) и детский сад прямо возле дома. Напротив подъезда - Ozon и WB. В шаговой доступности различные магазины, кафе, пекарни, салоны красоты и все, что нужно для комфортной жизни.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удобная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта рядом с домом.

До м. Купчино - 10 минут на современном скоростном трамвае, без пробок.

УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Только аккуратная, платежеспособная, не курящая пара или 1 человек, без животных и вредных привычек.

