

Создано: 13.02.2026 в 22:09

Обновлено: 13.02.2026 в 20:43

<https://spb.move.ru/objects/9289918889>

Собственник

**79119682552**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

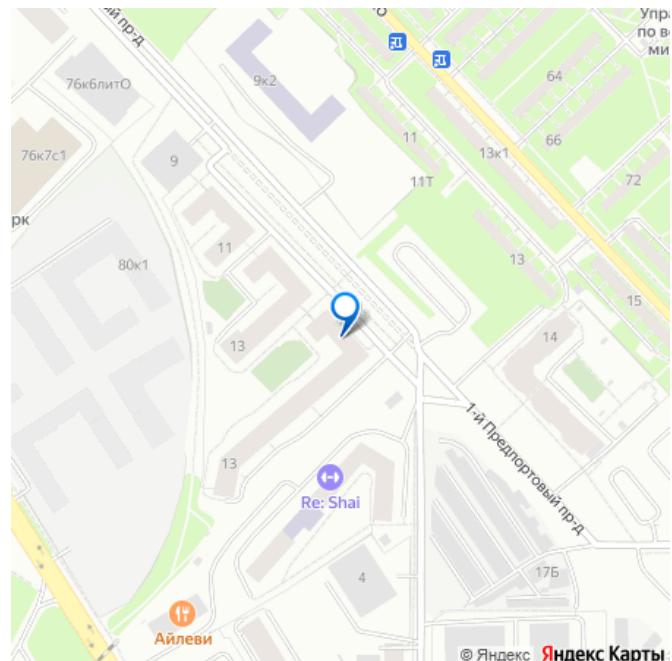
Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

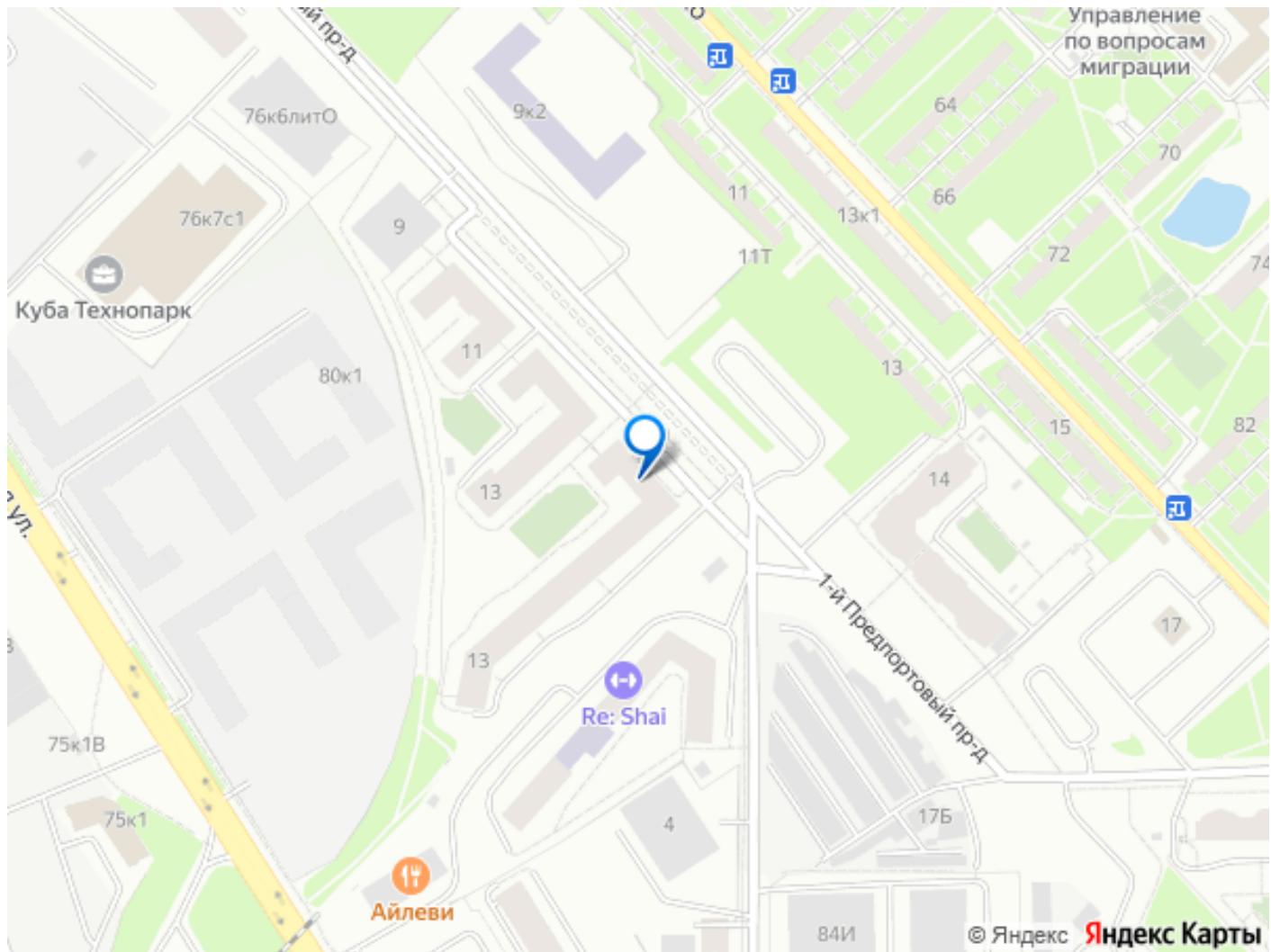
## Описание

Предлагается в аренду уютная студия в современном жилом комплексе. Квартира расположена на 12-м этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая. Высота потолков — 2.75 метра, а окна выходят во двор, что обеспечит тишину и уют. В квартире выполнен качественный евроремонт. Продуманная планировка включает все необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате есть мебель, а также установлена современная техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате находится душевая кабина. Лоджия позволит насладиться свежим воздухом, не выходя из дома. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также подключен к интернету. На территории комплекса есть всё для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Московская» можно дойти пешком за 21 минуту, что отлично подойдет для тех, кто предпочитает общественный транспорт. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником, без комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.



Квартира идеально подойдет для одного или двух человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, и вы сможете лично убедиться в всех преимуществах этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России