

🕒 Создано: 25.02.2026 в 08:48

Обновлено: 07.03.2026 в 12:06

**Собственник**

**79811453939**

**30 000 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

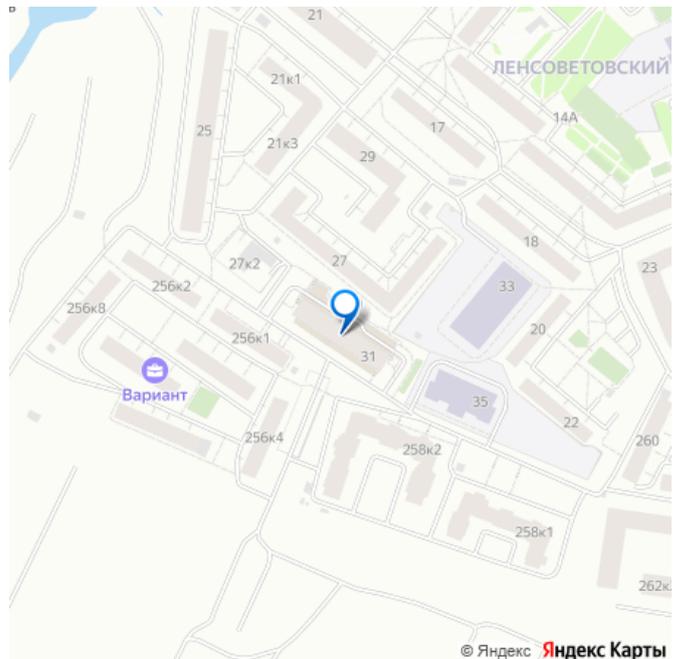
Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,

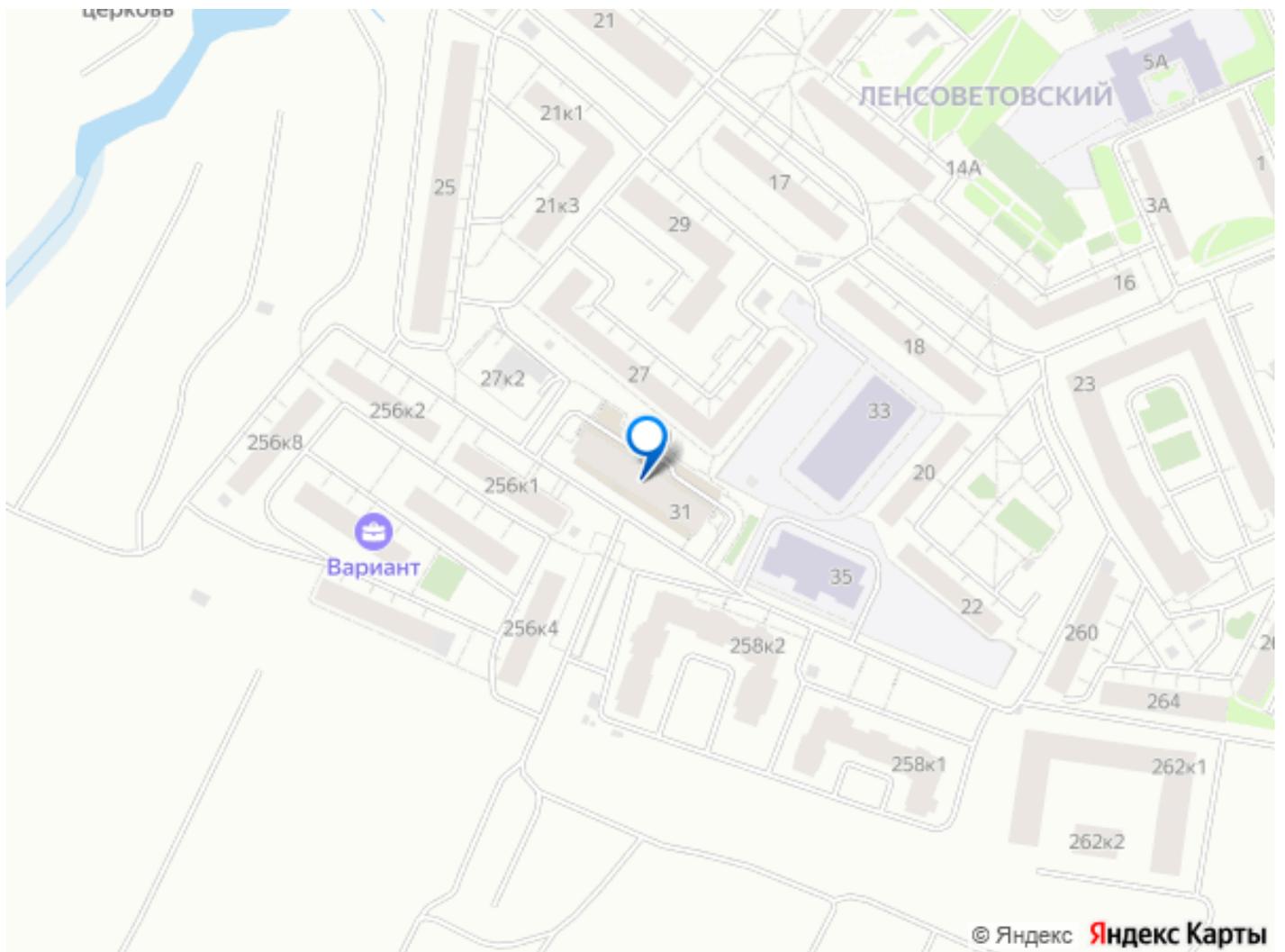


## Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме на девятом этаже из одиннадцати. Общая площадь квартиры составляет 24 кв. м, жилая — 16 кв. м. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и просторно. До метро Шушары можно доехать на автомобиле за 14 минут, что делает это предложение особенно удобным для автомобилистов. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. В наличии вся необходимая техника: холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, с ванной, что идеально для расслабляющих вечеров. Из комнаты есть выход на лоджию, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оснащен подземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для автомобиля. В подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, что значительно облегчает жизнь. Для удобства маломобильных граждан предусмотрен пандус. Район, где расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, кафе, детские сады и школы. Прекрасные парковые зоны и скверы позволят наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Вокруг много остановок общественного транспорта, что обеспечивает удобную связь с другими районами города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, без комиссии. Требуется предоплата за первый месяц и залог. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, без детей и животных. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично. Ждём вас!





Move.ru - вся недвижимость России