

🕒 Создано: 02.03.2026 в 06:22

Обновлено: 02.03.2026 в 11:32

**Собственник**

**74954760059**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 20к1**

**55 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 20к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

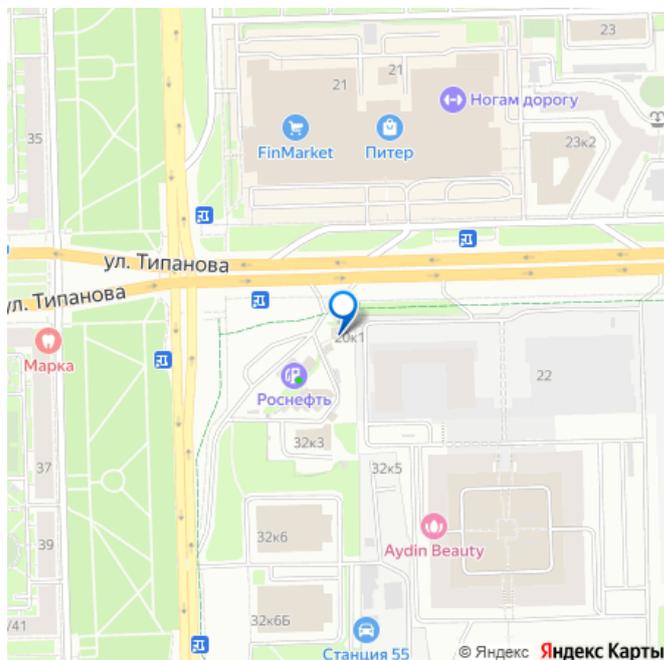
балкон

лифт, парковка

### Описание

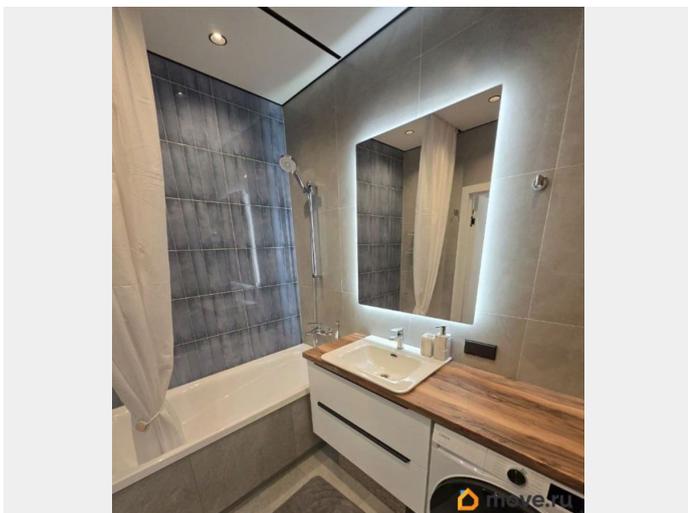
Сдаётся впервые студия с авторским

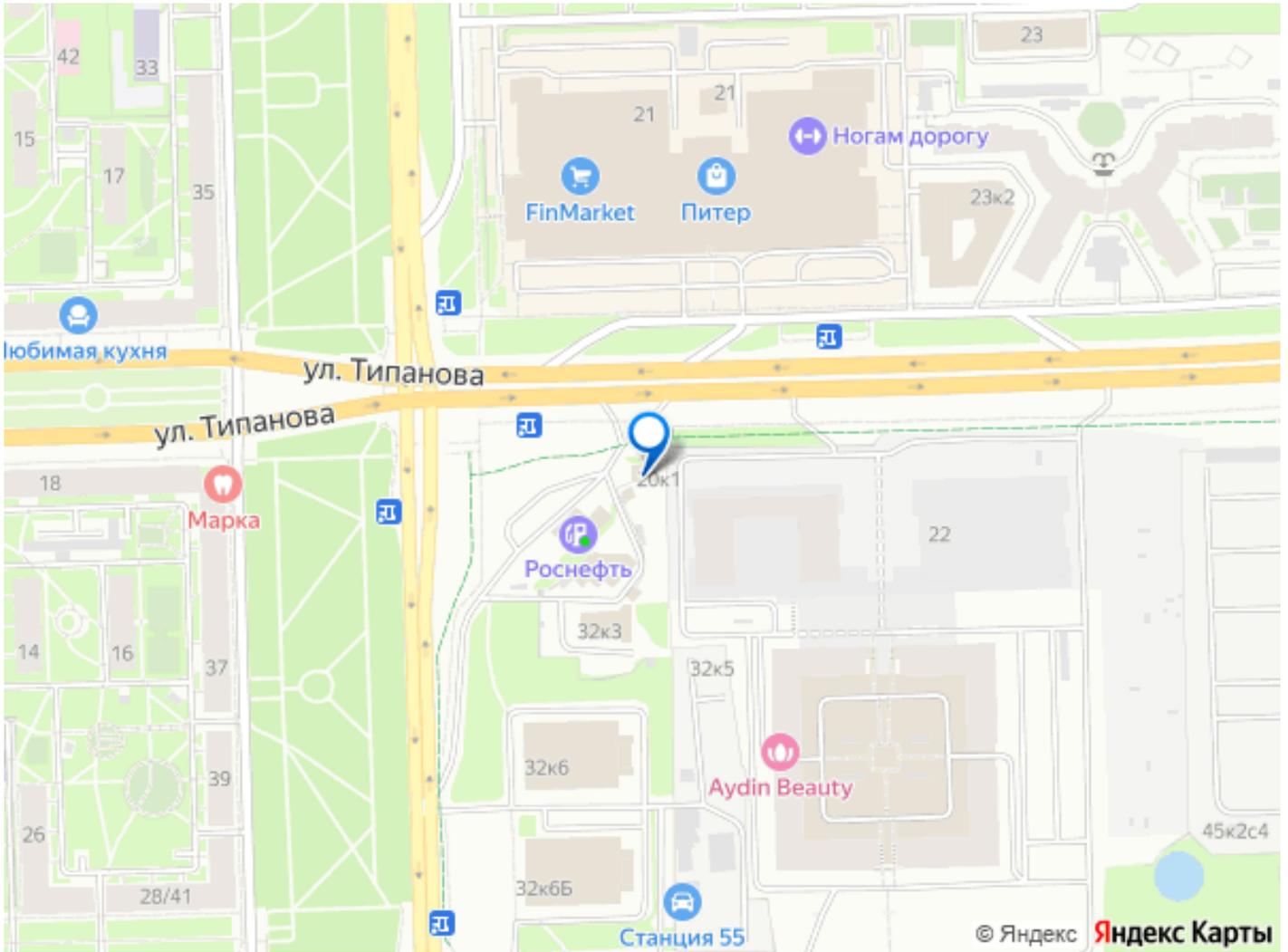
для заметок



проектом, продуманным до мелочей. Аренда долгосрочная от 6 месяцев. Предусмотрено большое количество мест для хранения. Ванна, а не кабинка, кровать, а не диван, полноценная кухня. В этой студии и локации вы будите полноценно отдыхать после трудовых будней. О доме: Новый ЖК Дефанс, бизнес-класс, который теперь является главным украшением Московского района. Метро Московская 13 минут пешком. Дом сдан в конце 2024 года. ЖК закрытый и охраняемый. Двор с беседками, скамейками, фонтаном, театром. В будущем откроется бассейн и спорт зал. О студии: Студия 24 кв. и лоджия 3 метра). Зонирована на кухню, спальню, рабочая зона. Установлен мощный кондиционер! Окна выходят на ул. Гагарина  
Спальня: Удобная тахта 1,5 метра с коробом для хранения. У изголовья тахты выстроен стеллаж с полками для расположения мелочей в момент отдыха (пульт, очки, телефон и др.). На стене - телевизор 32 дюйма со Smart TV. Полноценный высокий шкаф для гардероба. Кухня: Установлены полноценный встроенный холодильник с системой No Frost, посудомоечная машина, встроенная микроволновка, духовой шкаф, варочная панель на 3 конфорки, умный кран, система очистки питьевой воды, кухонная утварь. Рабочая: Круглый стол, два стула. Рядом расположен полочный стеллаж. Комод с ящиками. Ванная комната: Ванна, стиральная машина с сушкой. Комод с ящиками. Небольшой скрытый шкаф. Вход: В коридоре полноценный шкаф с зеркалом в полный рост и открытый гардероб с сиденьем и хоз. шкафом рядом, где храниться вся хозяйственная утварь (швабры, ведро, стремянка в виде складной аккуратной лесенки). Тёплый пол по периметру коридора. Балкон: Большой шкаф. В шкафу

много полок и спрятан блок кондиционера.  
На стене небольшая складная вешалка для сушки белья. Складное кресло. Журнальный столик. Условия проживания. От 6 мес.  
Аренда + коммуналка (5-6 т.руб). Залог 100% аренда 1 месяц. Студия для одного-двух человек. Строго для не курящих, без детей, без животных. Оформляю договор, оплачиваю налоги, все официально.





Move.ru - вся недвижимость России