

🕒 Создано: 12.03.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 14:42

Собственник

79118423911

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 5

38 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

24 м²

Этаж

23/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

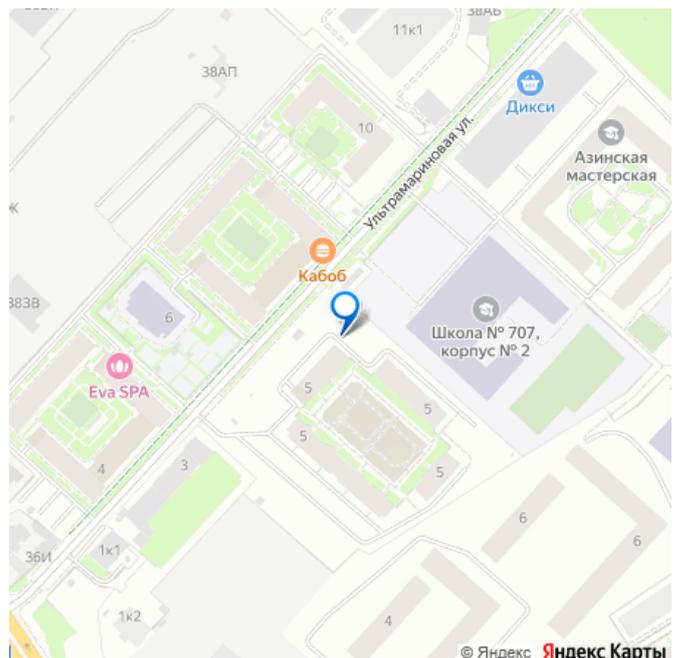
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

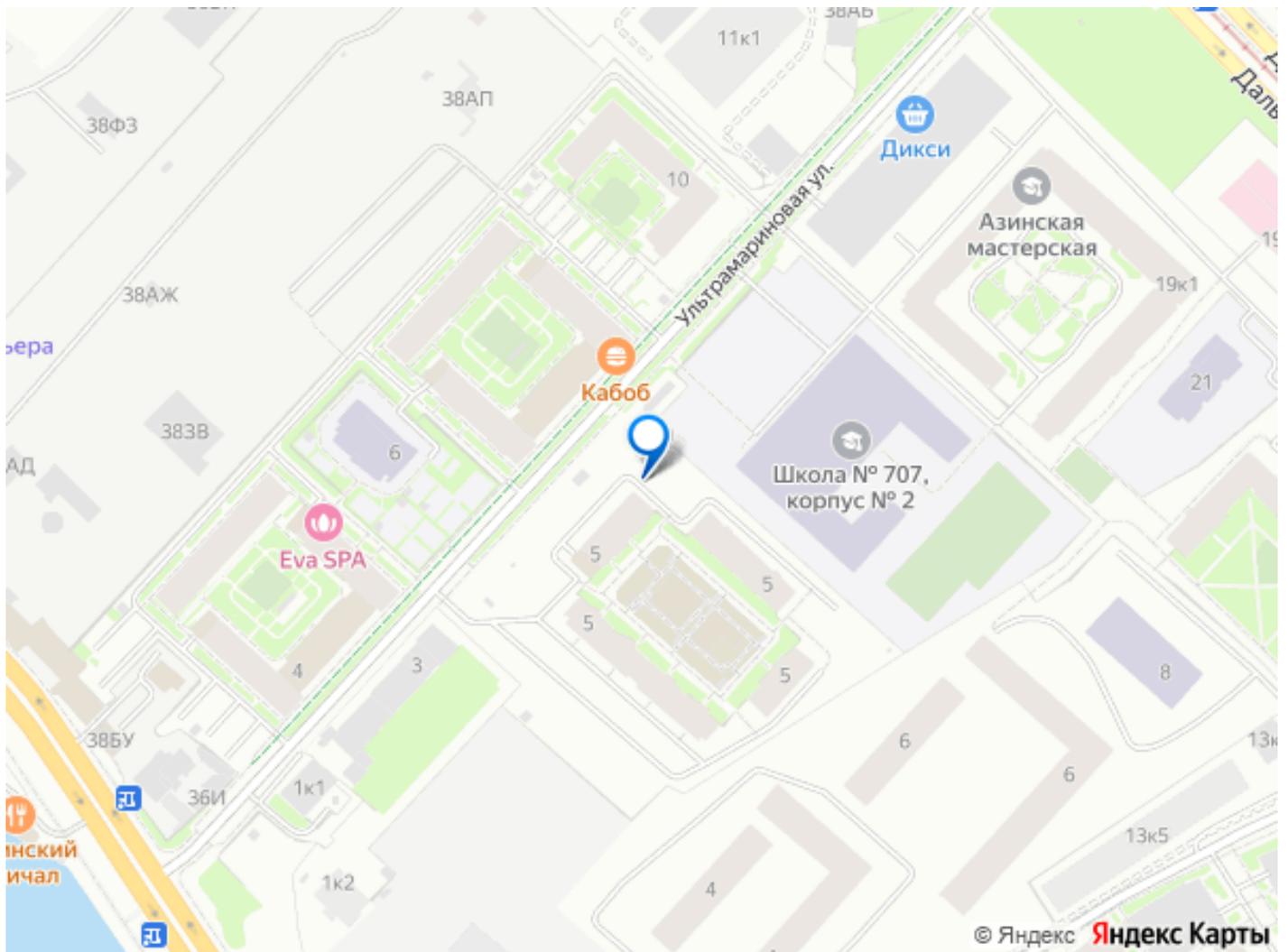
Студия сдается для одного человека без детей, животных и привычки к курению, ведущего спокойный образ жизни. Квартира сдается впервые, все абсолютно новое. Обставлена с душой и вниманием к комфортному проживанию. Преимуществом студии является высота потолков 3 метра. Такая высота предусмотрена только на последних этажах данного ЖК. Просторно и над вами гарантированно никто не будет топтать и двигать мебель. Диван выбирался с учетом комфорта для сна — отсутствие стыков, ортопедический матрас, ламели в основании. В диване есть короб для хранения. Шторы блэкаут для качественного отдыха. Действительно вместительный шкаф глубиной 60 см с антресолями. Эффективно решит вопросы хранения вещей и, как следствие, сохранения порядка и отсутствия визуального шума. Кухня оборудована всем необходимым для человека, который спокойно относится к готовке. Есть плита, вытяжка с подсветкой, холодильник, микроволновка, электрочайник, посудомойка. При необходимости можно подключать дополнительные гаджеты для готовки. Предусмотрена возможность подключения фильтров для воды, кран с выводом для фильтрованной воды. Обеденный стол длиной 110 см может быть использован как для приемов пищи, так и для учебы/работы. Оставлено свободное место для организации

рабочего пространства, туалетного столика или под другие нужды арендатора. Доступны разные сценарии освещения. В прихожей удобное зеркало в полный рост, вместительные полки для обуви. В ванной комнате организовано место для хранения, корзина для белья. Стиральная машина с большим набором программ и классной опцией стирки за 15 мин. Квартира готова для заселения человеком, переезжающим со своим бытом или желающим его завести на свой вкус. С первым арендатором квартиры готова обсудить докупку необходимого в квартиру. Залог можем разбить на несколько платежей для вашего комфорта.

Коммунальные платежи зависят от сезона, в пределах 3,5-5 тыс руб. Район с развитой инфраструктурой и современным вайбом. В пешей доступности продуктовые на любой вкус, аптеки, кофейни, ПВЗ Озон и ВБ, большая Лента, Лемана и Максидом, несколько скверов, заведения для занятий спортом. 20 мин на машине до центра города. Есть трамвайная линия до Новочеркасской. Можно и пешком до Большевиков за 20 мин. Я — адекватная собственница, с опытом жизни в съемных квартирах. Сотрудничество со мной подойдет тем, кто ищет ощущение дома без подвохов, адекватную коммуникацию, взаимное уважение.







Move.ru - вся недвижимость России