

🕒 Создано: 24.03.2026 в 09:28

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 10:42

Собственник

79119065201

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

33 300 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

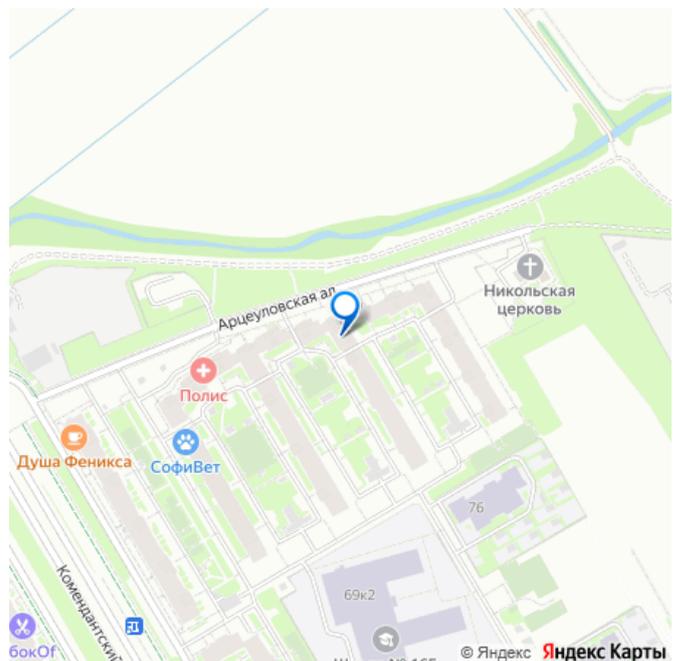
2017 г.

лифт, парковка

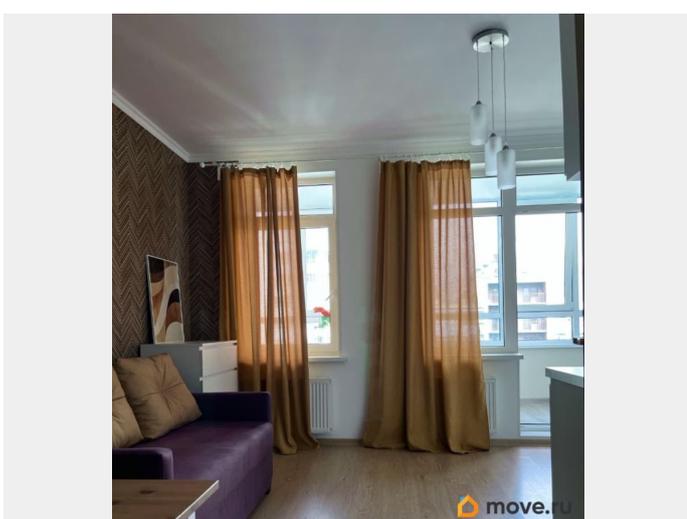
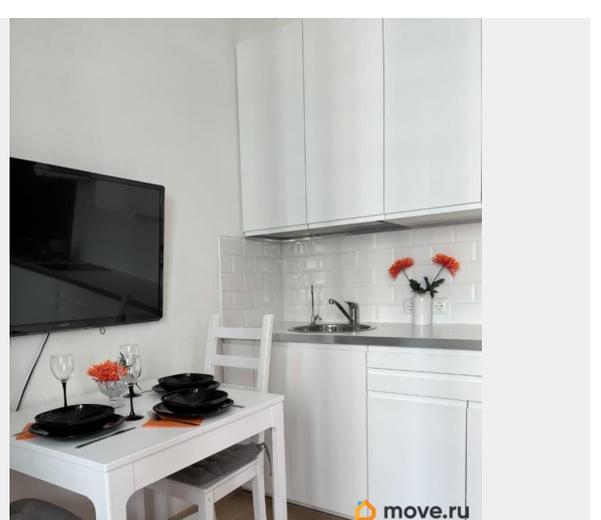
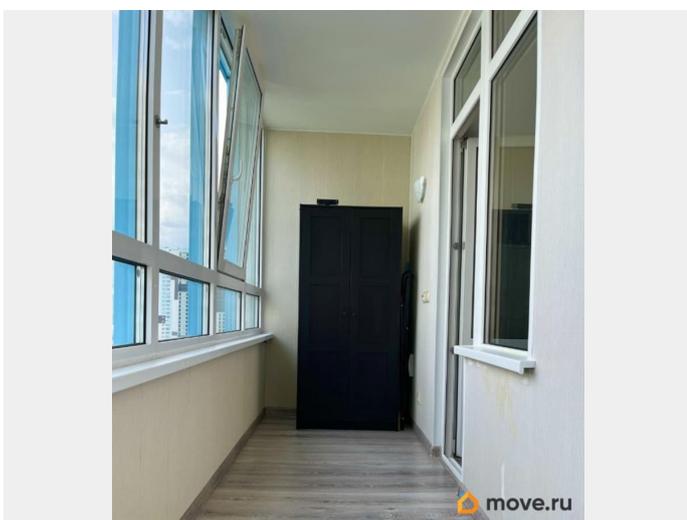
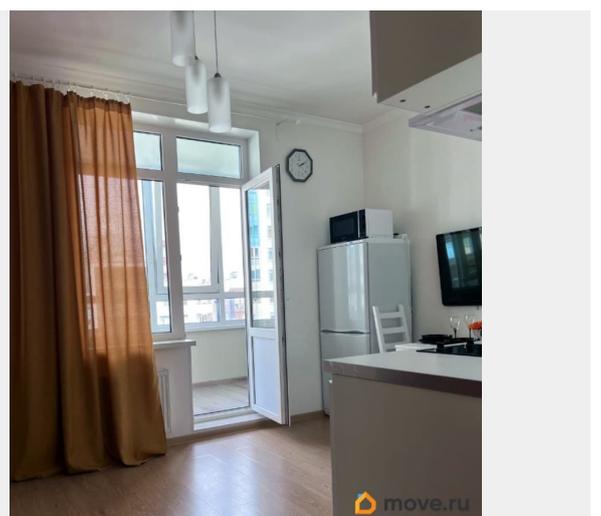
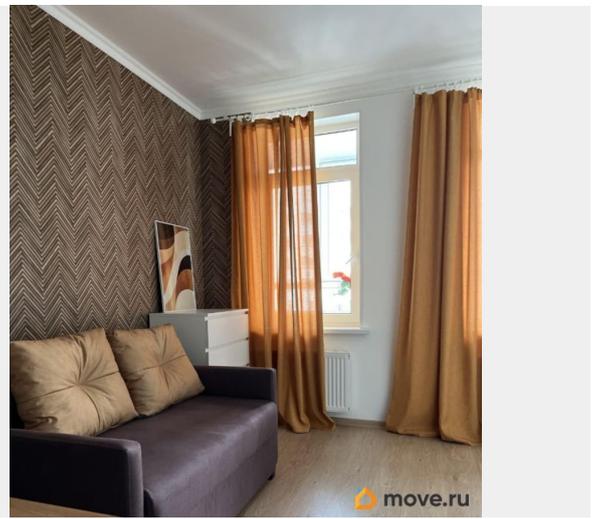
Описание

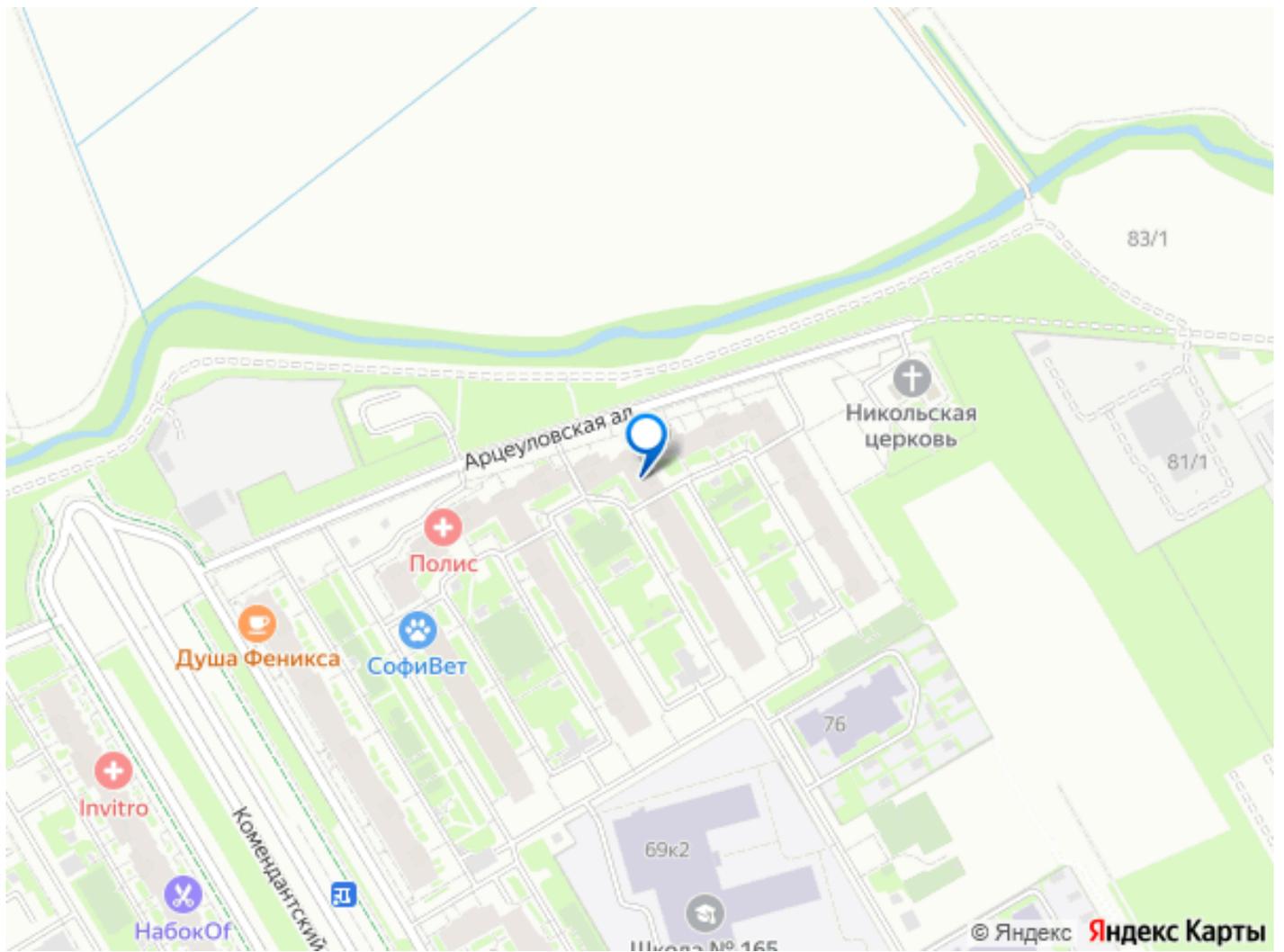
Студия для одного-двух проживающих.
Сдается владельцами. 24 кв.м в панельном
доме. 11-й этаж 11-этажного дома. В доме

для заметок



два лифта: пассажирский и грузовой. Студия находится в стороне от лифтов. Работает беспроводной интернет. Сделан качественный ремонт, ранее проживал только хозяин. Новый удобный раскладной диван, кухня и обеденная зона ИКЕА. Большое количество мест для хранения: три шкафа, комод. Студия светлая, окна во двор. Тихо. Спокойные соседи. Лоджия 6,5 кв.метров, является дополнительным помещением и пригодна для проживания круглый год. Установлены теплое остекление, теплые полы, проведено освещение, имеется кресло-кровать. Санузел совмещенный, оснащен дополнительной принудительной вентиляцией. Электрический полотенцесушитель, хорошая стиральная машинка. Кухня оборудована всем необходимым: холодильником, электроплитой, микроволновкой, есть посуда. Кран снабжен фильтром для очистки питьевой воды. В трех минутах ходьбы находится Комендантский проспект со всей инфраструктурой и конечной остановкой общественного транспорта. До ближайшей станции метро 15 минут езды. В непосредственной близости находится сквер вдоль реки Каменки. Оплата помесечная, авансом. ЖКУ - около 2700 рублей, остальное - по счетчикам, в том числе, отопление. Предпочтительна сдача на полгода с возможным продлением. Минимальный срок три месяца. При досрочном расторжении договора нанимателем залог не возвращается. Курение и содержание любых домашних животных не допускается. Посредников просим не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России