

Создано: 02.04.2025 в 18:57

Обновлено: 10.01.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9287461477>

Собственник

**79111950516**

**Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42**

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 42

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

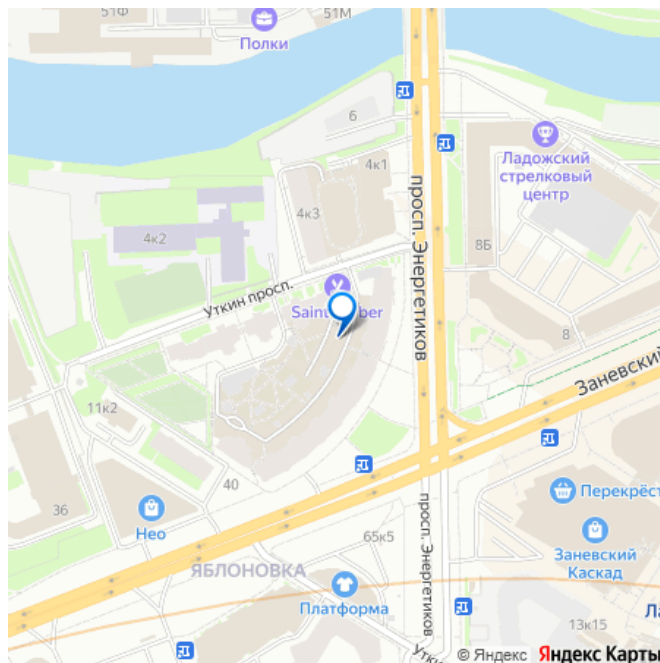
Год сдачи

2018 г.

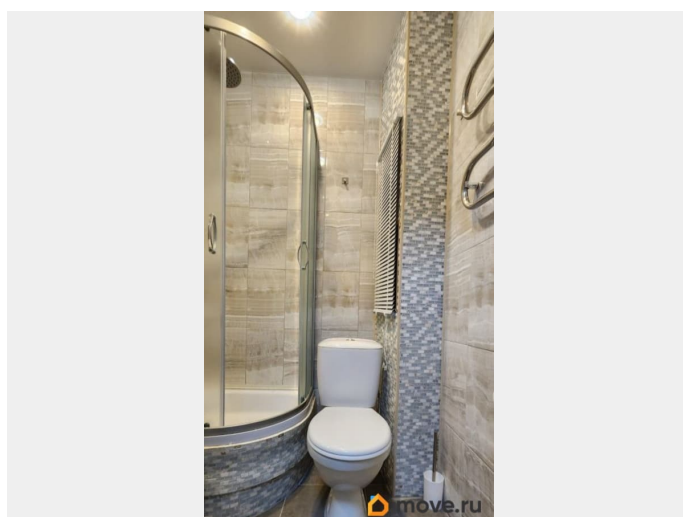
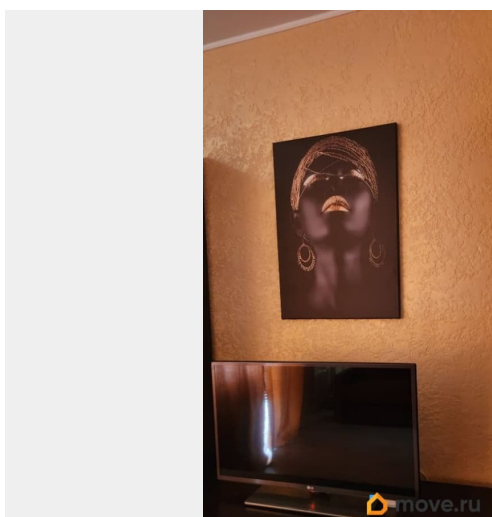
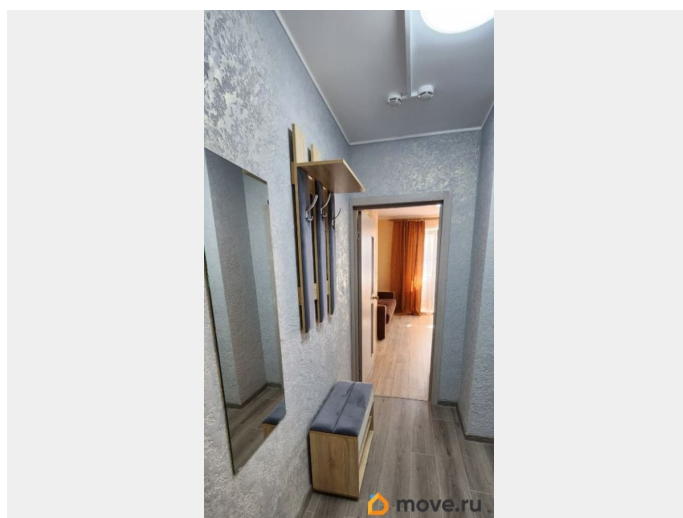
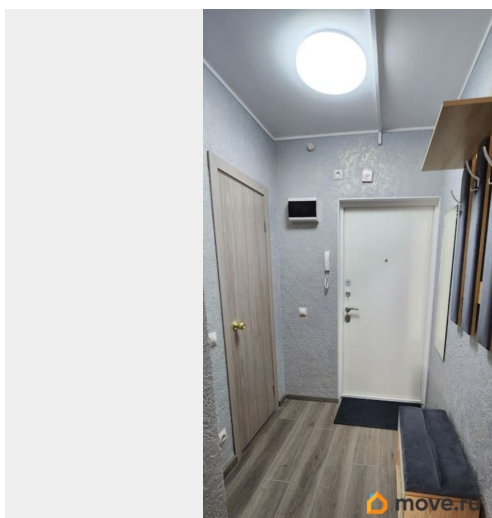
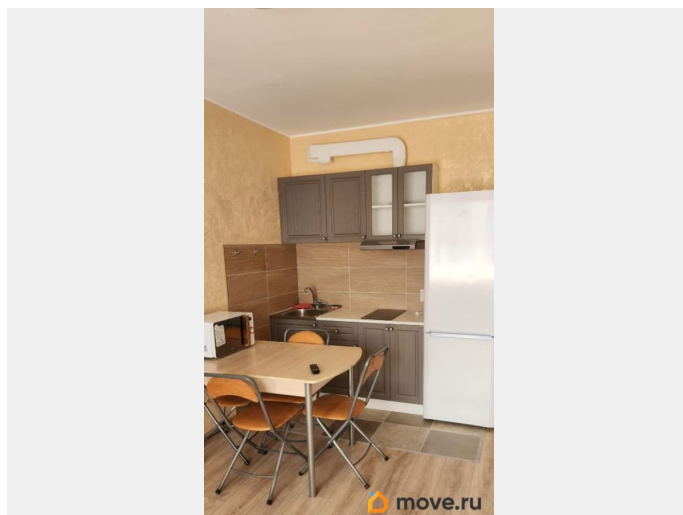
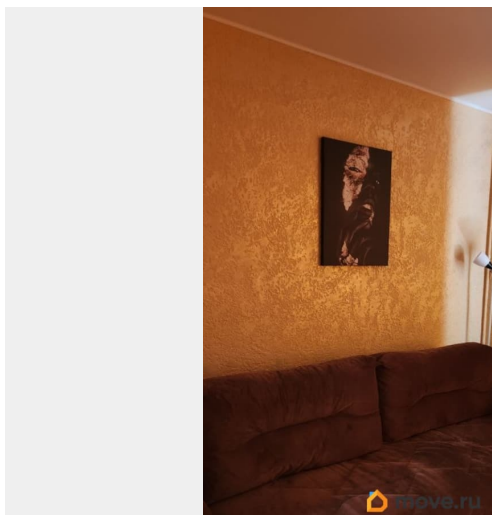
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

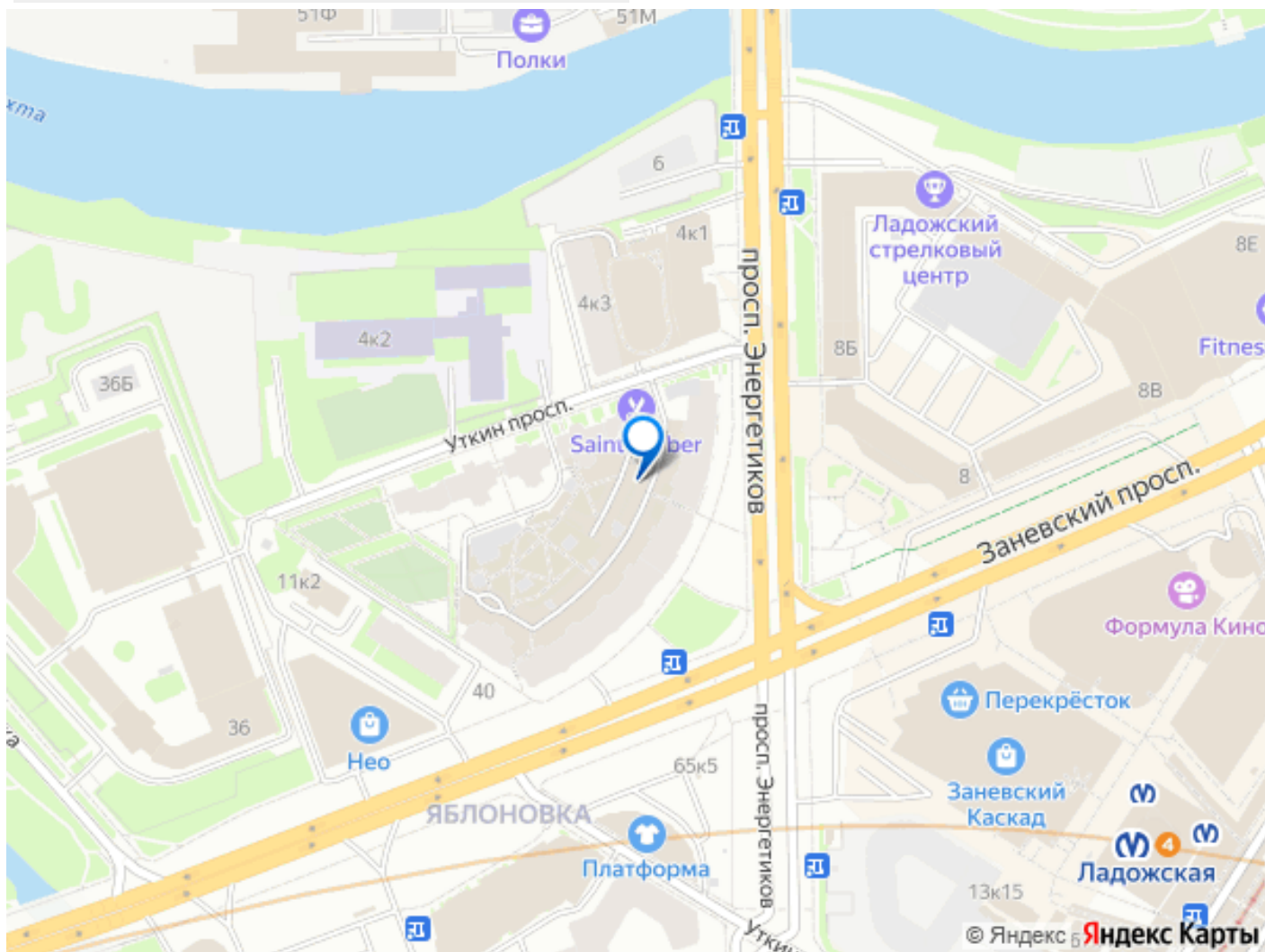
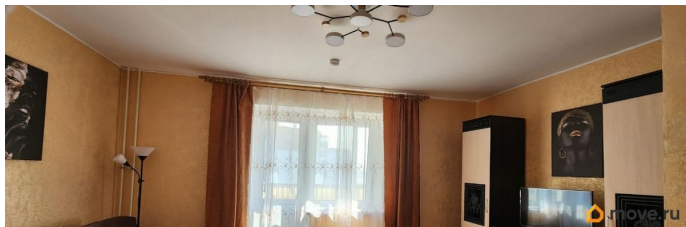
## Описание

Сдается уютная студия в красивом ЖК «Малая охта». Квартира расположена на 8 этаже 8-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2023 году. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и покой. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который придаёт ей современный и стильный вид. Планировка включает в себя кухонную зону с мебелью, а также отдельный уютный уголок для отдыха. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию: на кухне и в комнате есть вся необходимая мебель, а также установлены холодильник, телевизор, микроволновая печь и стиральная машина. Балкон позволяет насладиться свежим воздухом и прекрасным видом на церковь и вагнер-центр. Дом находится в отличном состоянии и оснащен многоуровневой парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. В доме имеется грузовой лифт, поэтому можно легко поднимать крупные вещи. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, кинотеатр, детские сады и магазины, что идеально подходит для семей с детьми. Квартира находится всего в 5 минутах



пешком от станции метро «Ладожская», что обеспечивает быстрое и удобное передвижение по городу. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника. Требуется залог и предоплата. Возможна долгосрочная аренда для одного или двух человек. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами, что эта студия — идеальный вариант для комфортной жизни в Санкт-Петербурге! Агентов просьба не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России