

🕒 Создано: 07.03.2026 в 16:20

Обновлено: 11.03.2026 в 16:18

Санкт-Петербург, улица Гудиловская, 9

32 990 ₺

Санкт-Петербург, улица Гудиловская, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

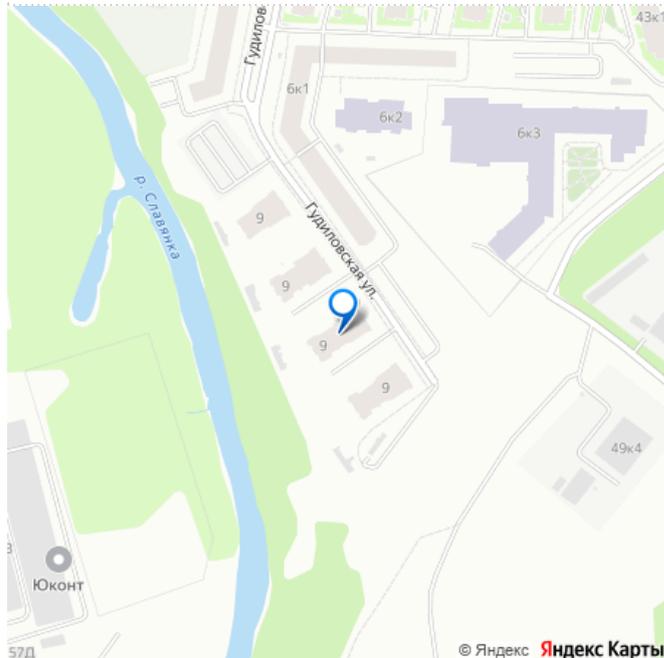
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

для заметок

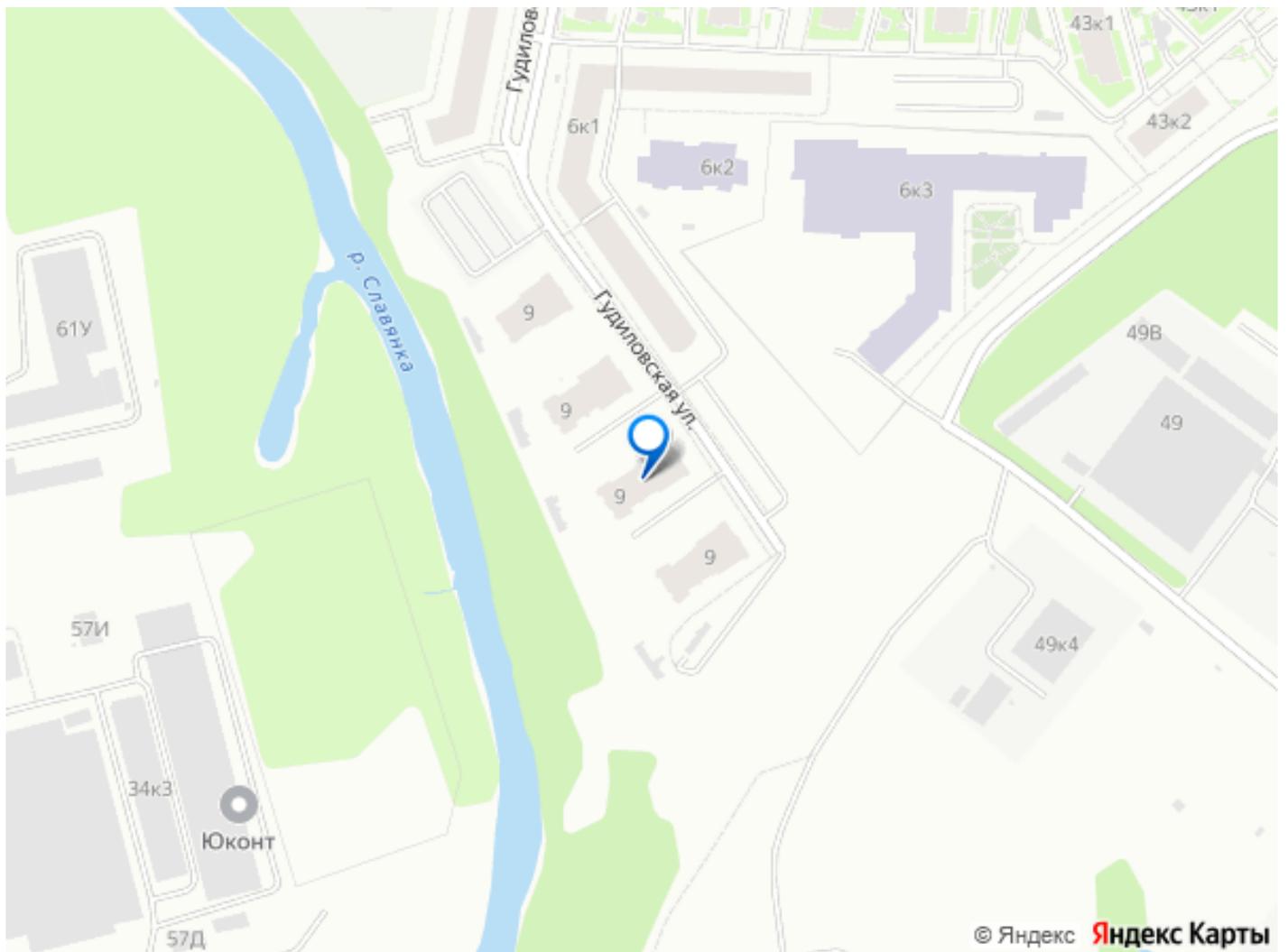


интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Представляется новая уютная квартира студия в комфортном ЖК «Живи в Рыбацком». Студия расположена на 13 этаже с прекрасным панорамным видом на реку Славянка и Неву где имеется своя пляжная зона. Находится вблизи метро «Рыбацкое»- 20 минут пешком, 7 минут на транспорте. До Аэропорта Пулково - 30 минут на машине, до центра города - 20 минут или 5 станции на метро по прямой ветке. До КАД очень удобный выезд откуда легко можно добраться быстро в любую точку города. Окна выходят в тихую зону русла реки Славянка. Идеально подойдет для 1 или 2 арендаторов. Внимание СДАЕТСЯ ДО 01 июня 2026 года ДЛЯ КОГО ТОЧНО ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПОДОЙДЕТ: командированные сотрудники организаций (полная бух отчетность, договор, акты, чеки, возможность оплатить по безналу без НДС) фрилансеры, удаленные работники, вахтовики, моряки и т. д. родственники приезжающие в гости к своим родным арендаторы которые хотят пожить потестить район, для дальнейшей покупки недвижимости в этой локации гости города которые хотят пожить несколько месяцев в СПб и не переплачивать за посуточную аренду собственники соседних домов, которые делают ремонт у себя арендаторы которым не нужен долгосрок на 11 месяцев, залог 100% и неадекватные комиссии от риэлторов СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ 29990 ? + КУ

+интернет Страховой залог составляет 10000 (можно разбить на 2 месяца) Минимальная комиссия, при аренде на короткий срок - отсутствует Возможно снять на срок от 1 недели - стоимость и свободные даты по запросу Возможно снять квартиру ежемесячно, понедельно с гибкой оплатой Возможно заранее забронировать для себя квартиру В стоимость проживания включено: отличная двухспальная диван-кровать 1600*2000 кухня со всей необходимой техникой и домашней утварью (холодильник, варочная панель, микроволновая печь, чайник, а так же посуда, приборы, сковородки кастрюли и т.д.) уют, гладильная доска, ванные принадлежности, сушилка для белья высокоскоростной интернет, телевизор SMART TV по согласованию возможно предоставление постельного белья, подушек одеяла, полотенец проживание с ребенком возможно по согласованию К заселению рассматриваются только гости от 18 лет . Запрещено шуметь в жилом помещении в период с 22.00 до 08.00 часов (громко разговаривать, кричать, громко включать телевизор и музыку). В квартире запрещено курение, парение и тп.! Для заключения договора необходимо будет предоставить документ подтверждающий личность. Для командированных - предоставляются отчётные документы - договор, акт. Возможна оплата на ИП безналично без НДС!



Move.ru - вся недвижимость России