

🕒 Создано: 10.01.2026 в 00:47

Обновлено: 22.01.2026 в 17:01

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
18к1**

27 500 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 18к1

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

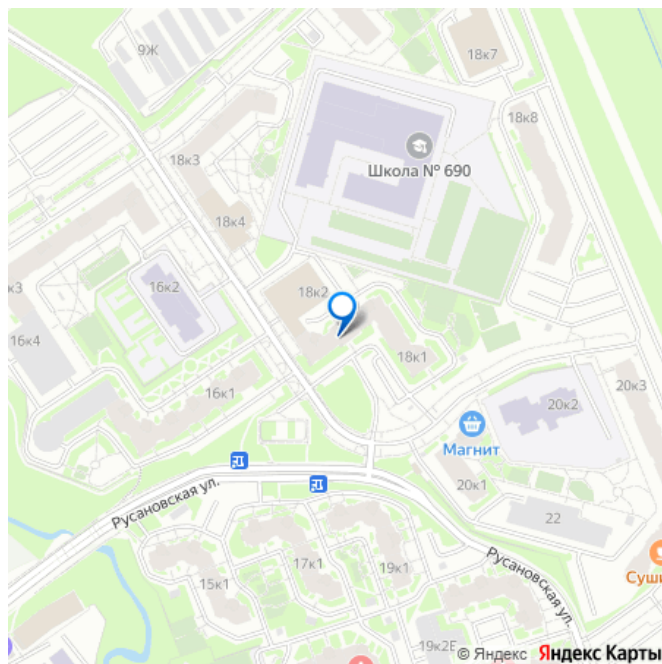
<https://spb.move.ru/objects/9287874913>

Анна Лубышева, ЦЕХ

НЕДВИЖИМОСТИ

79117611287

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 128517928 Сдается отличная студия в ЖК ЦДС Приневский , расположенном в юго-восточной части Невского района, рядом с Октябрьской набережной. На длительный срок Квартира расположена на 17-м этаже
Общая площадь с балконом: 26,9 м?
(площадь квартиры 23,4 м? + просторный балкон) Оснащена всем необходимым для комфортного проживания: Кухонный гарнитур, стиральная машина, плита, холодильник, микроволновка, телевизор, диван раскладной, шкаф, гладильная доска, сушилка для белья, посуда, чайник, хорошая прихожая. Есть отличный застекленный балкон - идеальное место для отдыха или создания рабочей зоны. Все фотографии соответствуют действительности! Интернет: WI-FI Дом новый, теплый. Чистый ухоженный подъезд. Доброжелательные соседи. Около дома всегда можно найти место для парковки. Во дворе обустроена спортивная

площадка, зоны отдыха. Развитая инфраструктура: продуктовые магазины, пекарня, медицинские центры, бассейн, фитнес-центр, ГП Лента, Озон, салоны красоты, кафе. Имеется удобный выезд на КАД. Развита сеть наземного городского и коммерческого транспорта. Всего 10-15 мин. на общественном транспорте до метро Ломоносовская и Улица Дыбенко, в пешей доступности автобусная остановка. КУ оплачиваются отдельно по квитанциям. Залог 24 000 руб. Комиссия 60% СТРОГО БЕЗ ЖИВОТНЫХ. Просмотры по договорённости.

