

Собственник

**79117107715**

🕒 Создано: 23.11.2025 в 19:22

Обновлено: 10.01.2026 в 05:41

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к1**

**41 000 ₹**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

### Квартира

Общая площадь

25.14 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

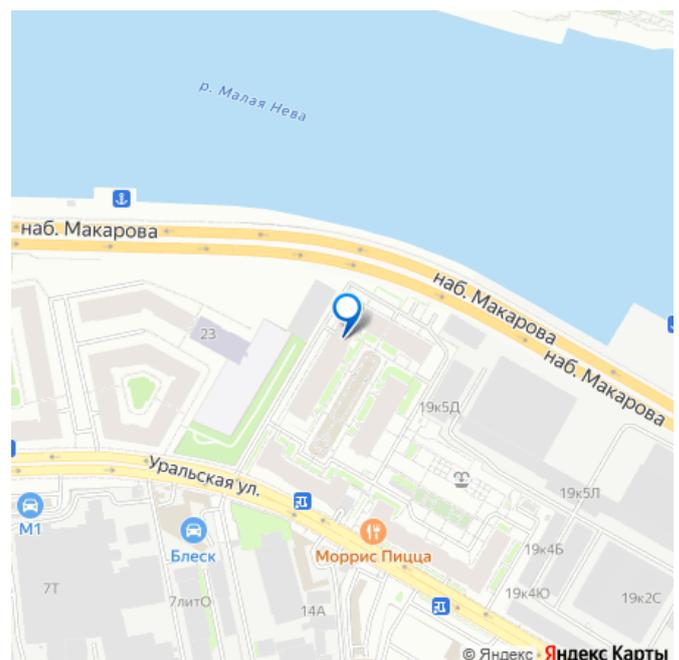
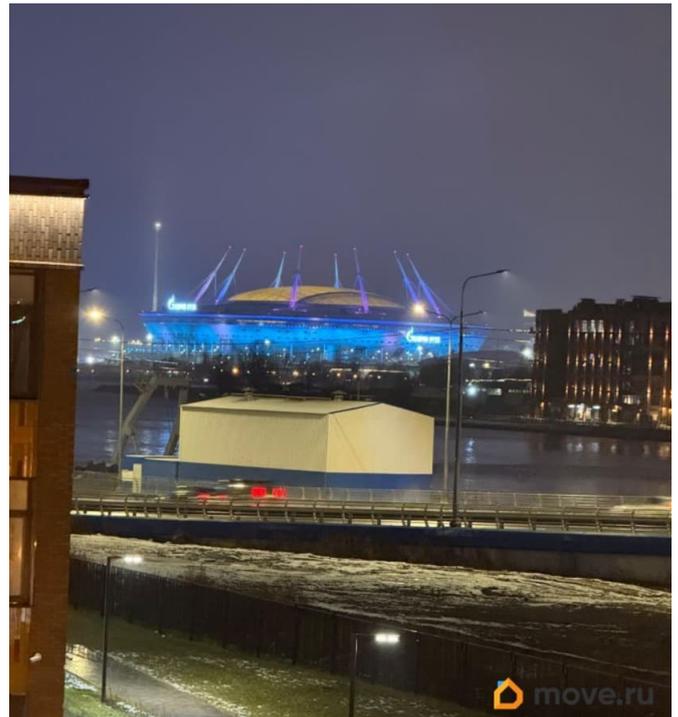
Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

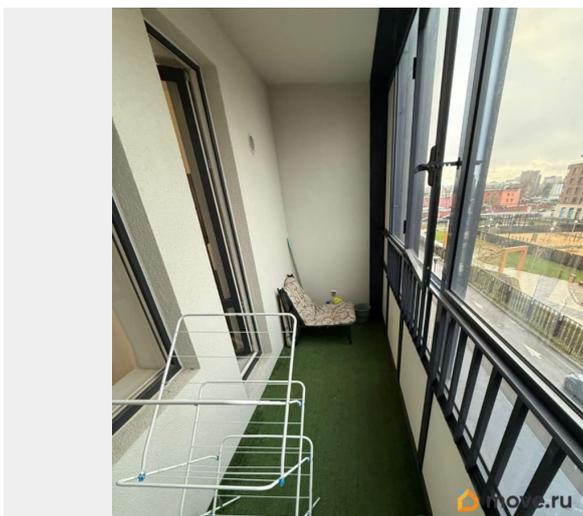
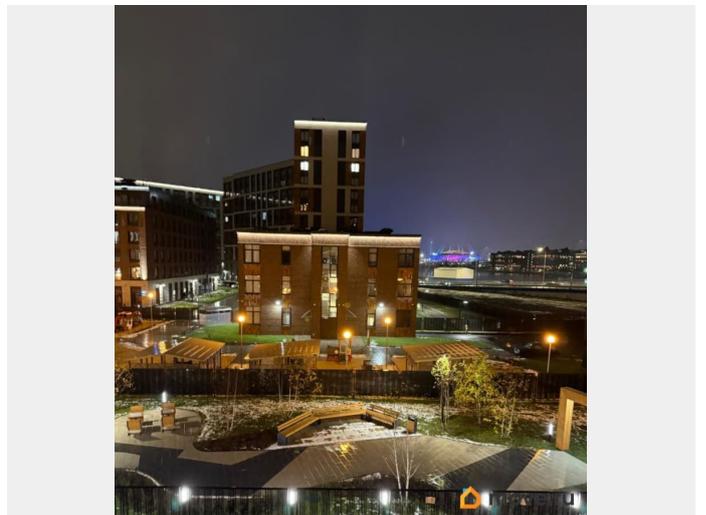
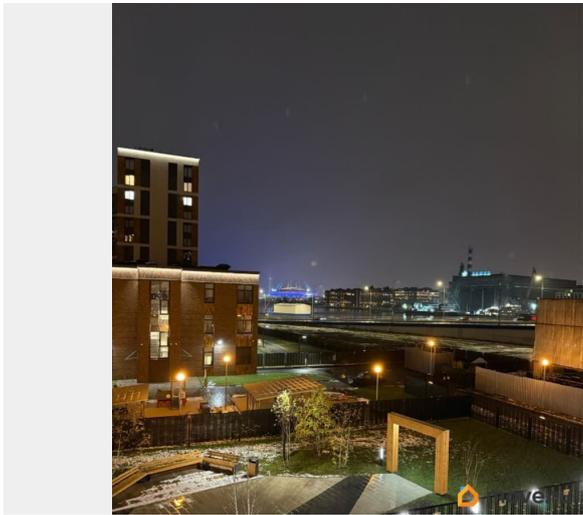
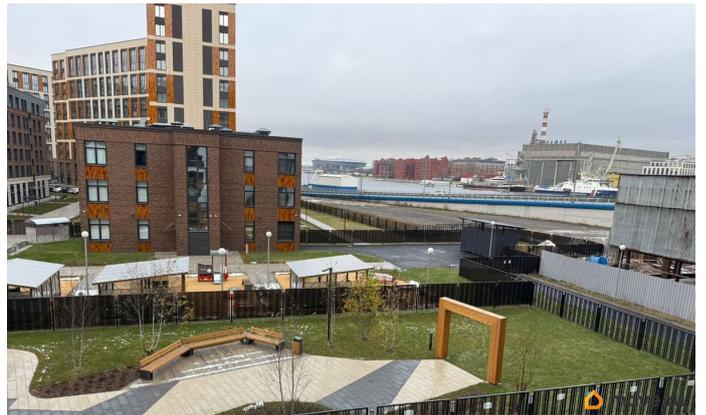
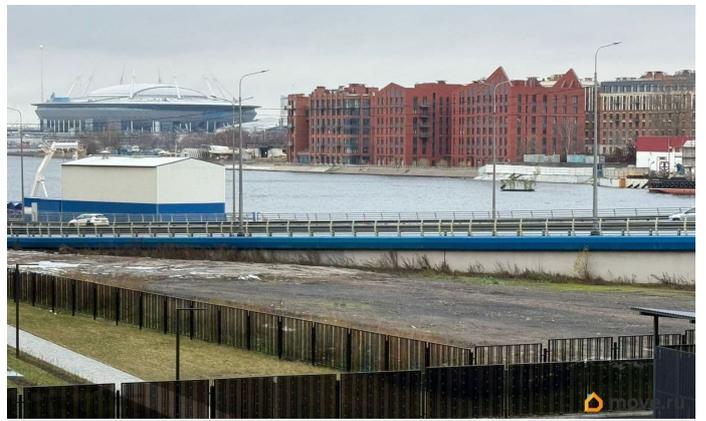
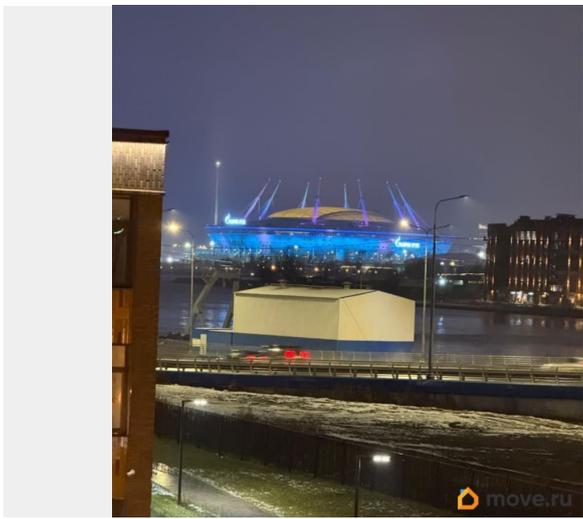
для заметок

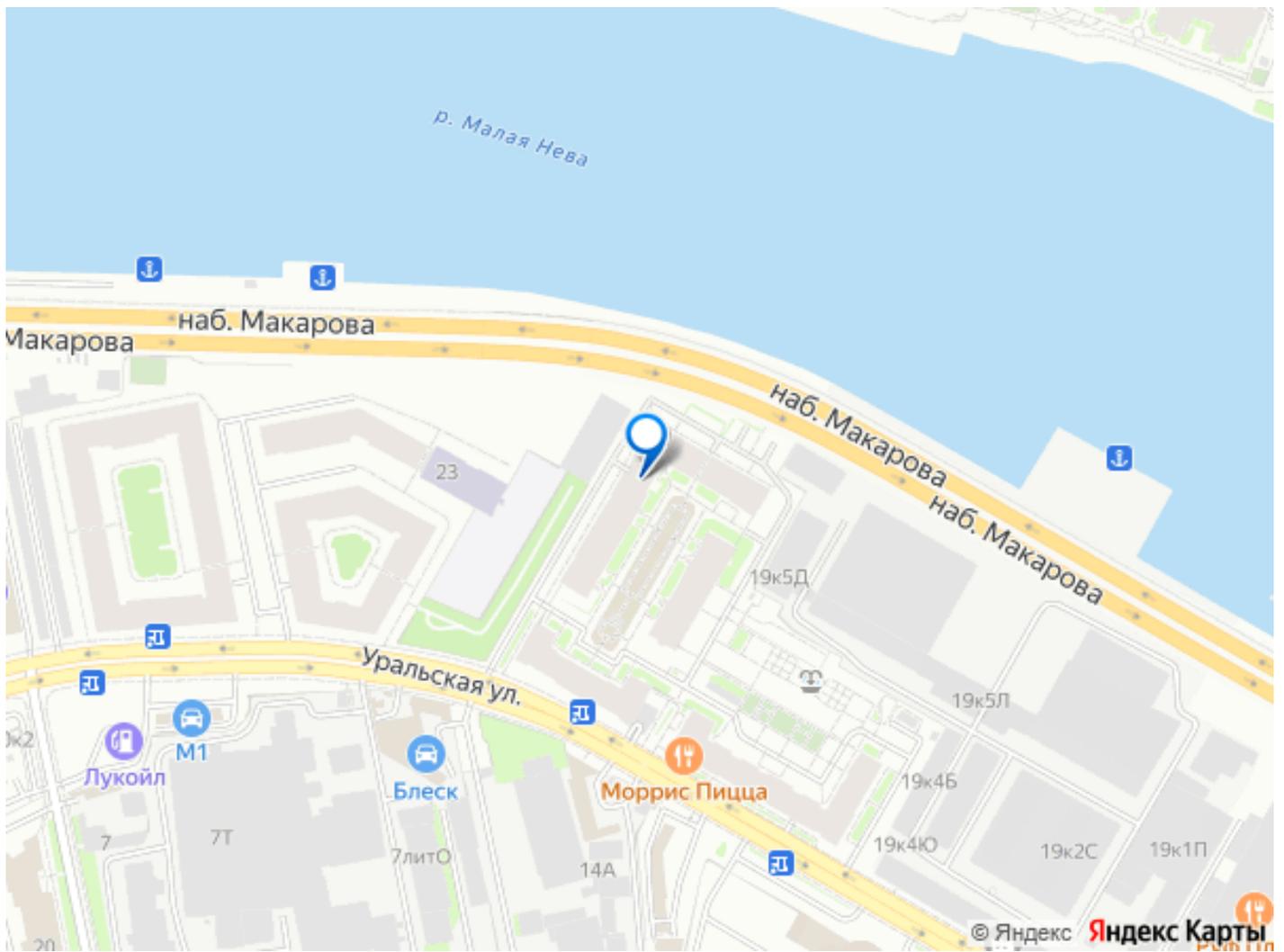


интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается уютная светлая видовая квартира-студия на 3 этаже в ЖК Комфорт класса Эмеральд на Малой Неве. Из окна видна Газпром-Арена и малая Невка. Квартира оснащена всей необходимой мебелью и бытовой техникой, имеет удобный раскладывающийся двуспальный диван, кухонный гарнитур, утюг, гладильная доска, телевизор, места для хранения одежды и вещей. В ванной теплые полы, стиральная машина, душевая кабина. Большая застекленная лоджия с зоной отдыха и панорамным видом. аренда от 6 месяцев. Автобусная остановка прямо на выходе из ЖК. В шаговой доступности гипермаркет Лента, Максидом, ЛеманаПро, аптеки, кафе, парки. С ЖК выход на набережную Малой Невы. Удобный выезд на ЗСД. До метро Приморская, Василеостровская, Спортивная 15-22 мин. пешком. В ЖК закрытая территория с детской площадкой, красивыми местами отдыха, тренажёрами и фонтанами! Безопасность обеспечивает круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Студия сдается для проживания одного двух человек, можно с детьми,, некурящих и без любых животных. Сдаётся от собственника без комиссии. Залог в размере месячной арендной платы. + ежемесячно оплата КУ примерно 3 - 4 тысячи рублей.





Move.ru - вся недвижимость России