

Создано: 30.01.2026 в 16:04

Обновлено: 21.02.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9288614372>

Татьяна Шарапова, Адвекс

79110882286

**Санкт-Петербург, проспект Советский,
34к2**

30 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Советский, 34к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

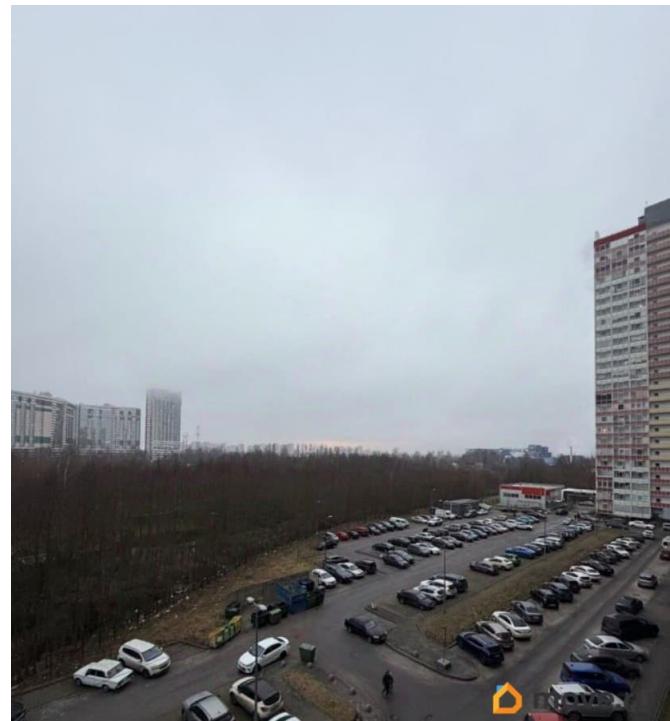
18 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

6/25



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

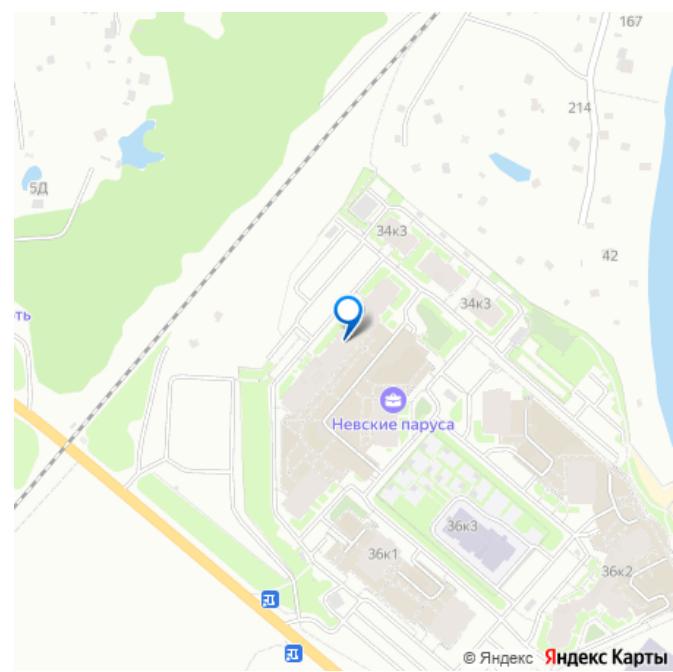
Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2018 г.

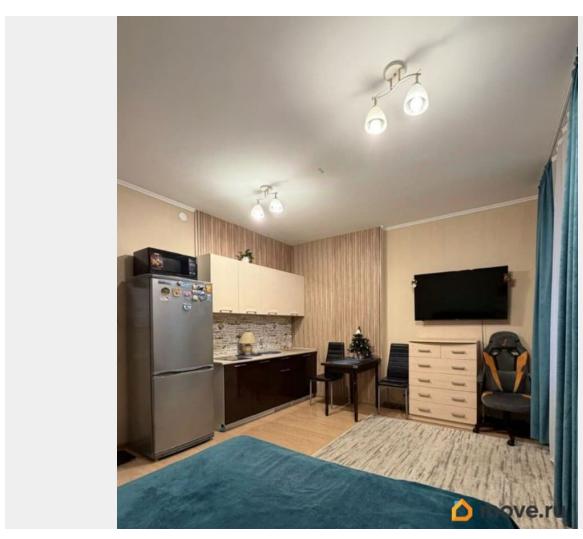
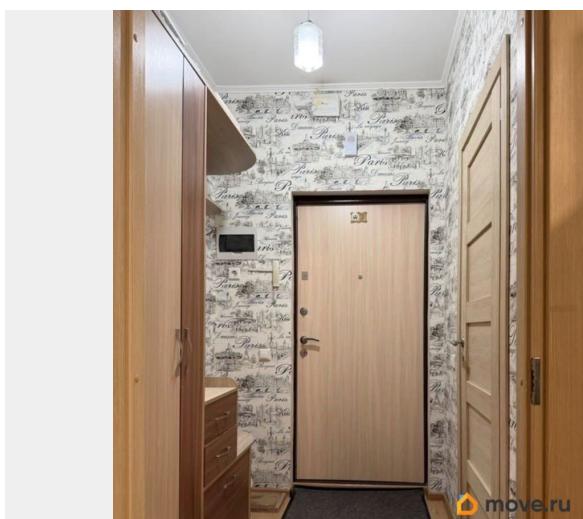
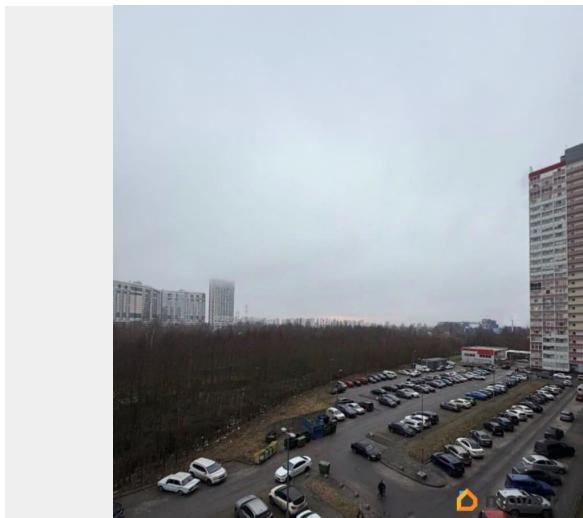
Заселение с животными

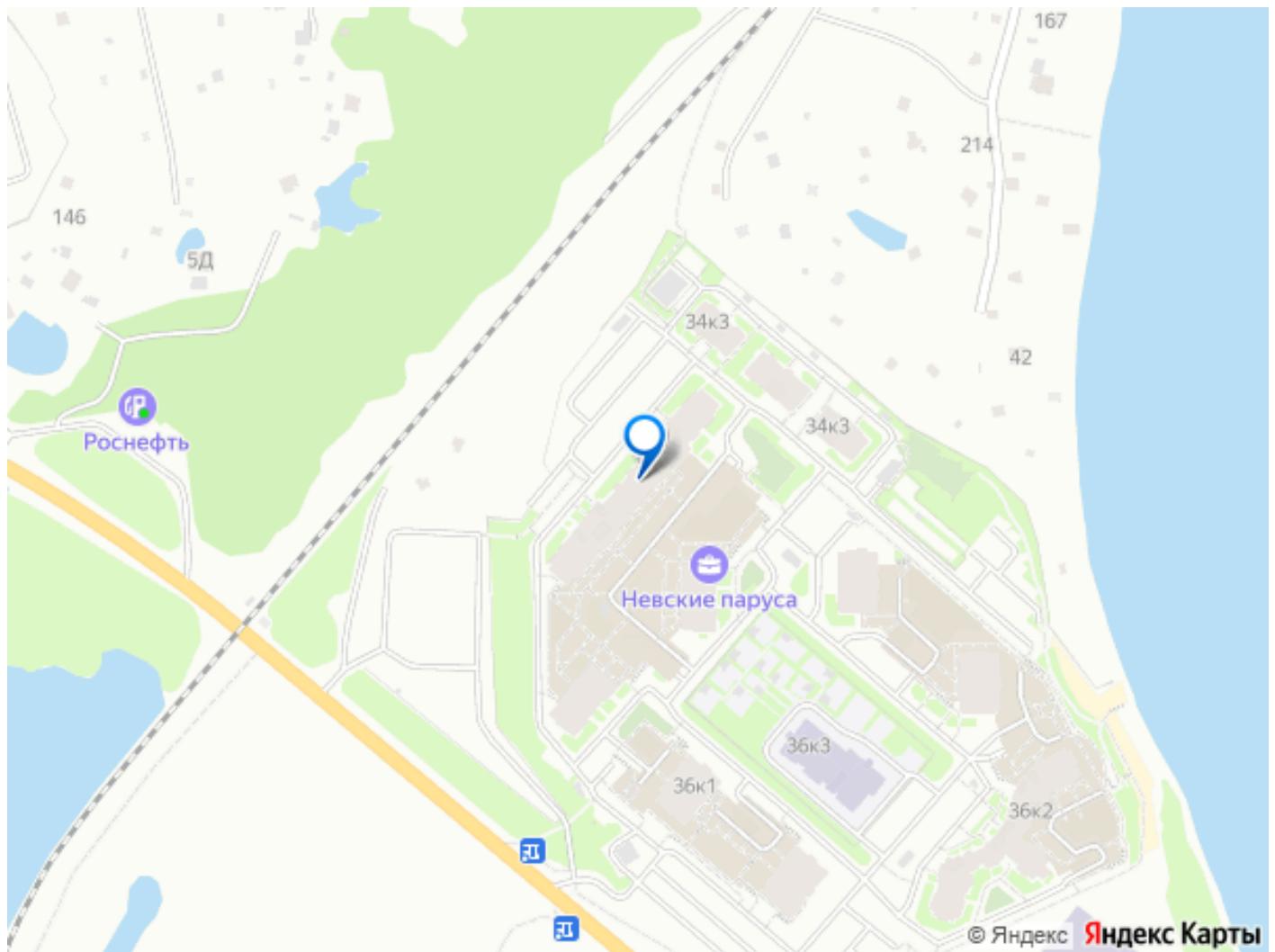
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

ID: 394193 Предлагается в аренду на длительный срок студия в ЖК «Невские паруса». Жилой дом монолитный, построен в 2018 году, высотой 25 этажей. Квартира находится на 6 этаже, парадная оборудована четырьмя лифтами. Общая площадь квартиры составляет 25,2 квадратных метра, из которых жилая комната занимает 18 кв. м. Выполнен ремонт, окна выходят во двор. В квартире есть лоджия, которая добавляет полезное пространство. Жильё оборудовано всей необходимой мебелью и бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, электрическая плита, микроволновая печь и телевизор. Подключён интернет. До станции метро «Рыбацкое» на общественном транспорте около 20 минут. Стоимость аренды составляет 27 000 рублей в месяц, кроме того оплачиваются коммунальные услуги, ориентировочно около 3 600 рублей в месяц. Требуется залог в размере одного месяца аренды. Комиссия агентства равна 60 % от стоимости аренды. Предпочтительно для одного человека. Рассматриваются кандидаты, предпочитающие чистоту и порядок. Размещение с небольшими животными обсуждается индивидуально. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России