

**Николай Шаповалов, МАКРОМИР
НЕДВИЖИМОСТЬ
79819201857**

🕒 Создано: 24.03.2026 в 22:14

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 16:35

**Санкт-Петербург, шоссе Суздальское,
20к4**

24 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Суздальское, 20к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.2 м²

Этаж

8/26

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

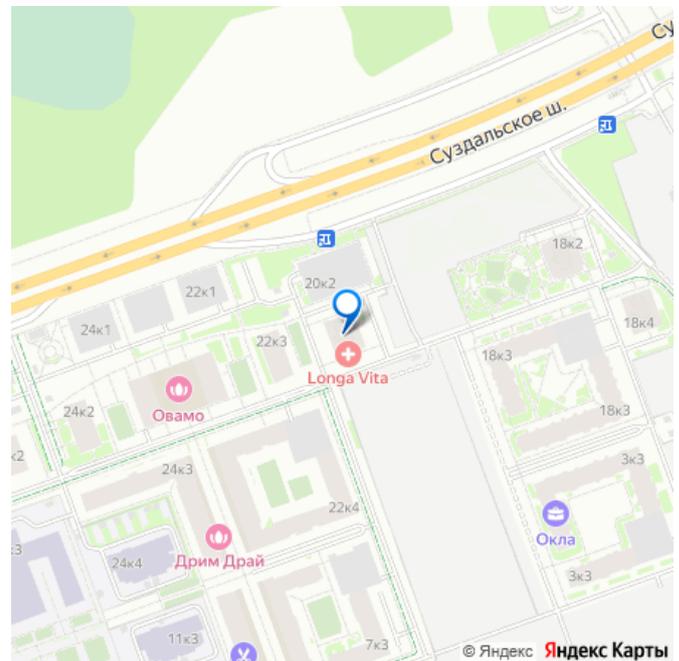
да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

для заметок



Описание

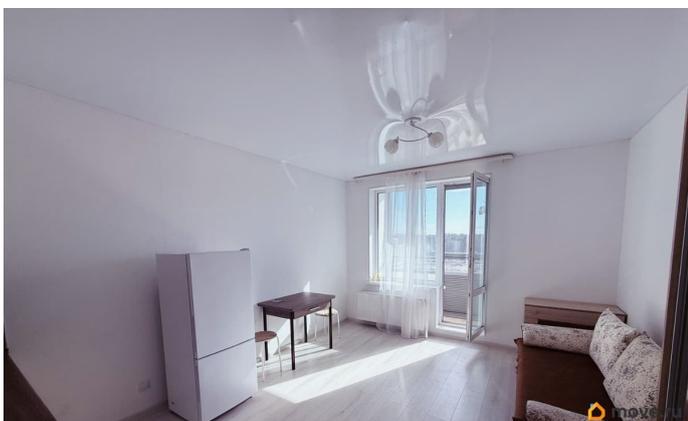
Сдаётся студия 25.2м², Суздальское шоссе 20 к4 Сдаётся на длительный срок квартира-студия в новом доме комфорт-класса ЖК OKLA , Приморский район. До метро Проспект Просвещения 10 минут на транспорте. Рядом Новоорловский заказник и Суздальские озёра. Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома. Общая площадь 25.2 м², жилая 18.7 м², кухня 3 м². Комната большая, квадратной формы. Есть большая застеклённая лоджия 2.8м². Окна выходят во двор. Квартира тихая и светлая. В квартире есть всё необходимое для проживания:

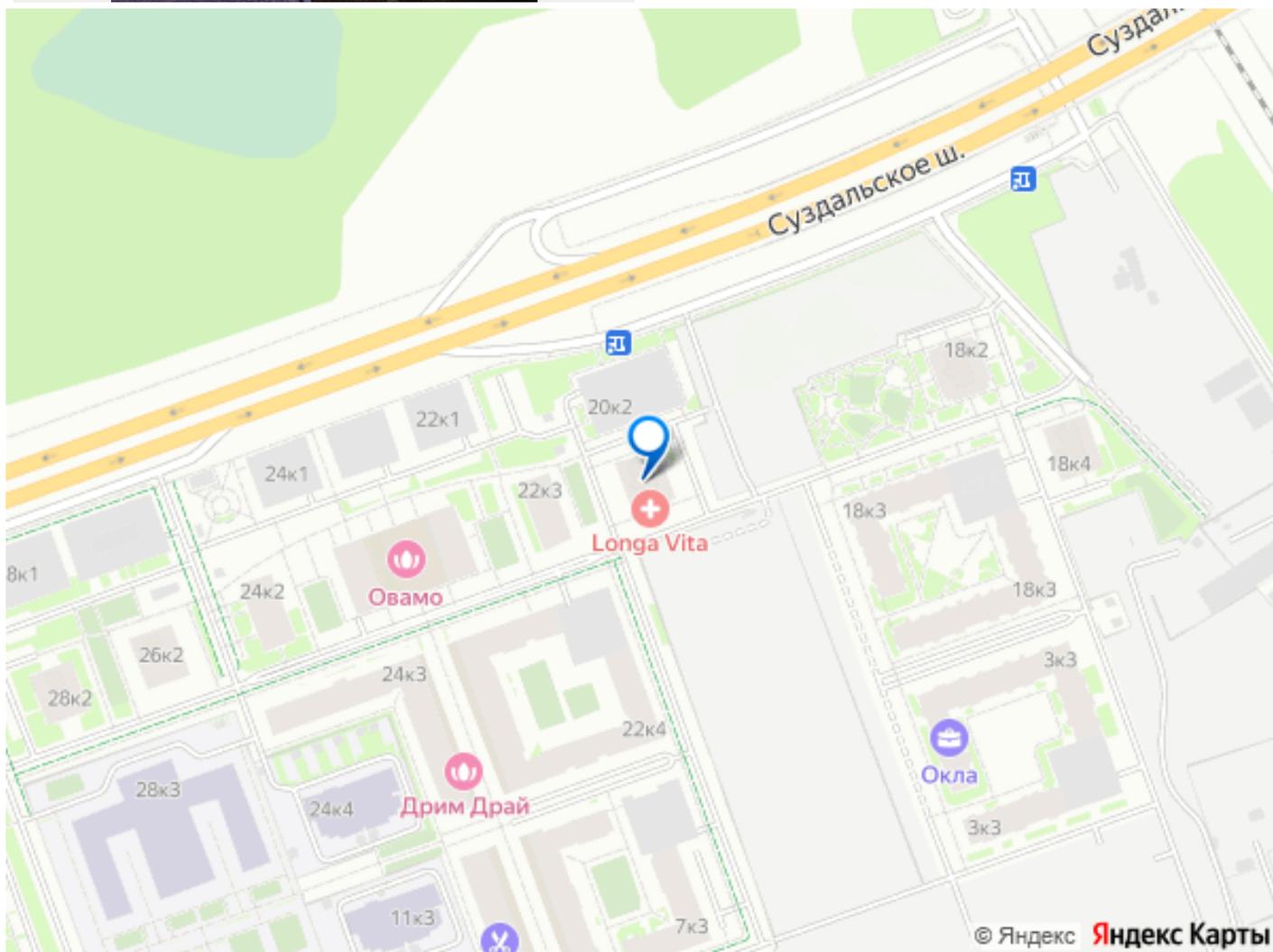
Техника: двухкамерный холодильник кухня с варочной панелью стиральная машина чайник Wi-Fi Мебель: двуспальный раскладной диван табуретки 2 шт стол комод вместительная система хранения, шкаф купе

Квартира чистая, аккуратная, полностью готова к заселению. О доме и территории: Современная отделка холлов и парадной, видеонаблюдение, диспетчерская служба. Спортивная площадка, велопарковки, зоны отдыха. В холле дома оборудован гостевой санузел. Рядом многоуровневый паркинг и открытые парковочные места. Во дворе строится школа. Инфраструктура: В пешей доступности магазины, пекарни, кафе, пункты выдачи заказов, фитнес-клубы, остановки общественного транспорта. Напротив дома Новоорловский заказник — лес, прогулки, велосипедные дорожки. Недалеко Суздальские озёра. Удобный выезд на КАД и за город. Условия аренды: Аренда: 24 000 ? / месяц Залог: 24 000 ? (можно внести частями) Комиссия: 50%

Коммунальные услуги: оплачиваются отдельно (~2000 ? + счётчики) Сдаётся на длительный срок Рассматриваем 1 человека

желательно девушку или пару. Без животных. Без детей. Курение в квартире не допускается.





Move.ru - вся недвижимость России