

🕒 Создано: 02.02.2026 в 15:08

Обновлено: 02.02.2026 в 14:44

**Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125**

**26 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 125

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

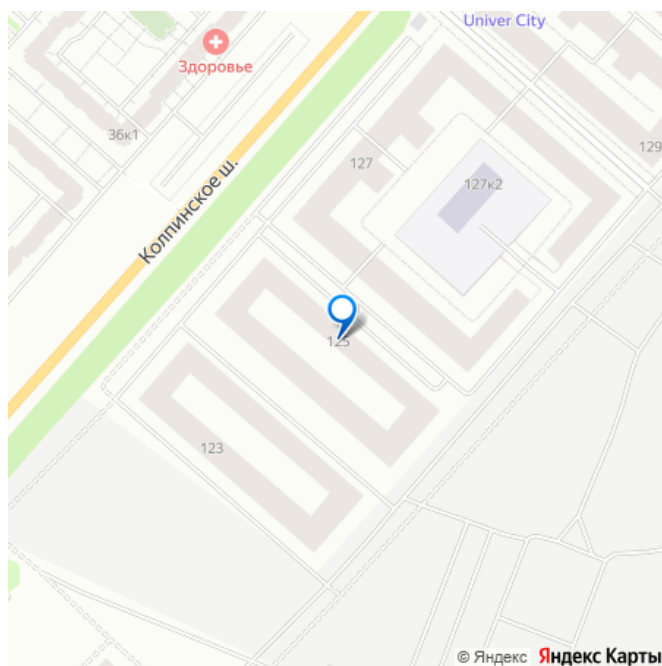
В долгосрочную аренду предлагается квартира-студия в новом жилом комплексе Univer city. Квартира с полной чистовой отделкой, с сантехническим оборудованием

<https://spb.move.ru/objects/9288812688>

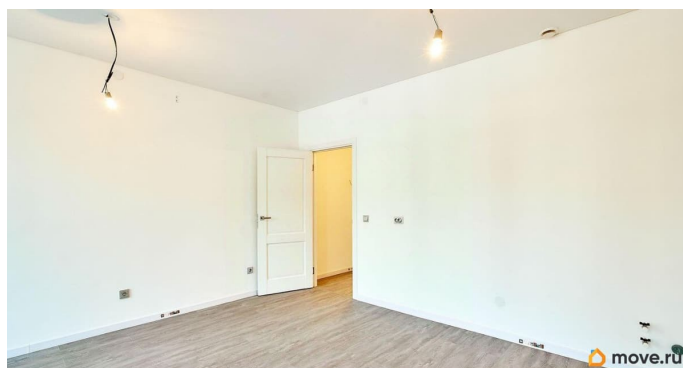
**Дарья Комарова, Частный маклер**

**79111704718, 79117613816**

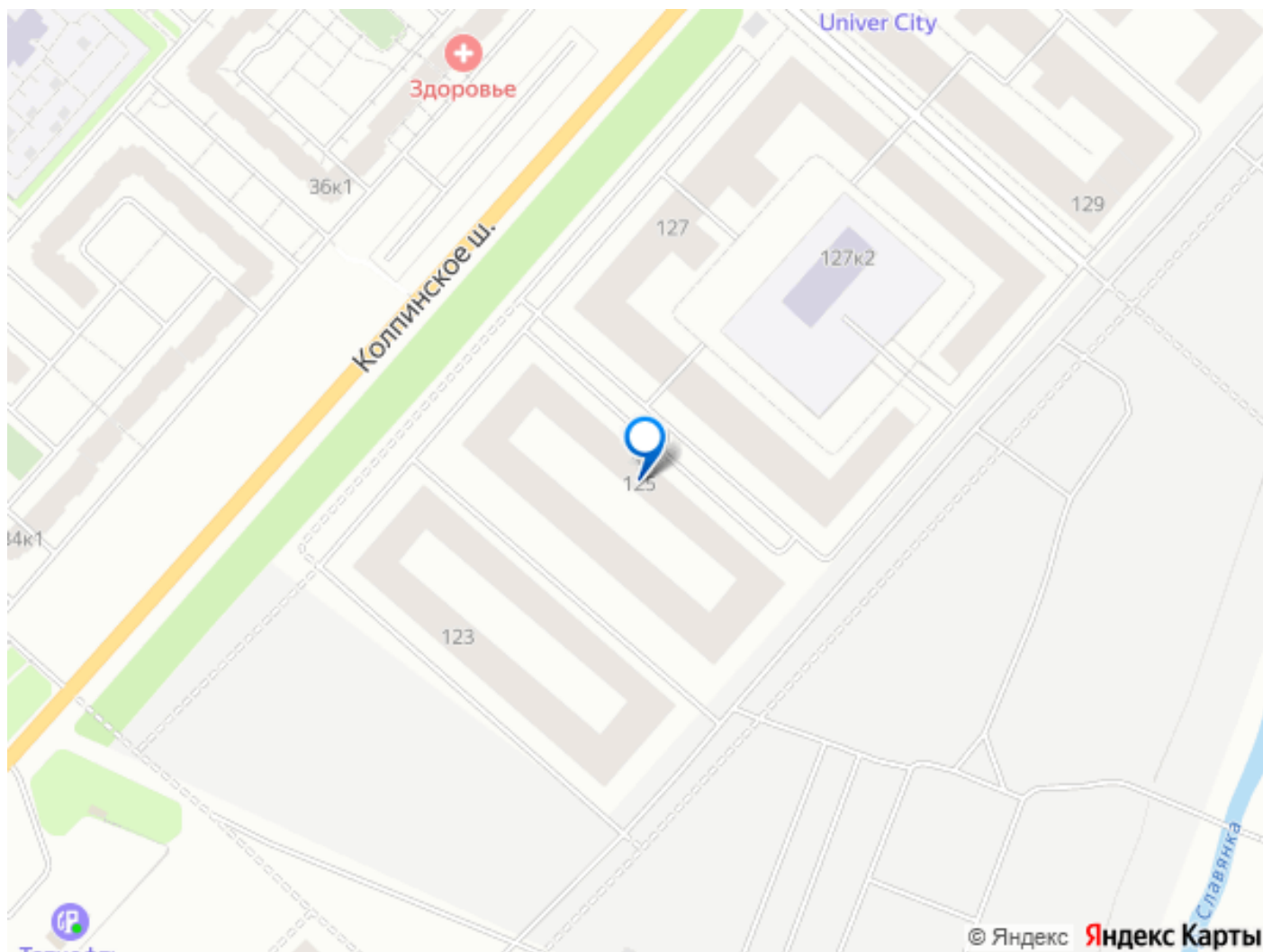
для заметок



расположена на 2 этаже четырехэтажного жилого дома. Квартира сдается без мебели и отлично подойдет под коммерческую деятельность: бьюти-кабинет, студию услуг, офис, шоурум и другие форматы. Дом активно заселяется, поэтому вы сможете найти клиентов среди жителей жилого комплекса. Предусмотрена наземная парковка, удобная для посетителей и владельцев автомобилей. Удобное расположение и хорошая транспортная доступность. Рядом с домом автобусная остановка - автобусы до станций метро Московская, Звездная, Купчино. Электричка от ж/д станции Царское Село до Витебского вокзала довезет Вас за 30 мин. В 7 мин. ходьбы строится трамвайная линия Славянка-Купчино. Все магазины, пункты выдачи Озон, вб, Яндекс маркет в пешей доступности. Условия аренды: - комиссия 17 500 р. - К/у оплачиваются отдельно - только долгосрочная аренда Звоните, записывайтесь на просмотр, мы будем рады показать вам квартиру.







Move.ru - вся недвижимость России