

Создано: 12.09.2024 в 20:51

Обновлено: 17.10.2025 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9285813350>

Собственник

**79119677436**



Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 69

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

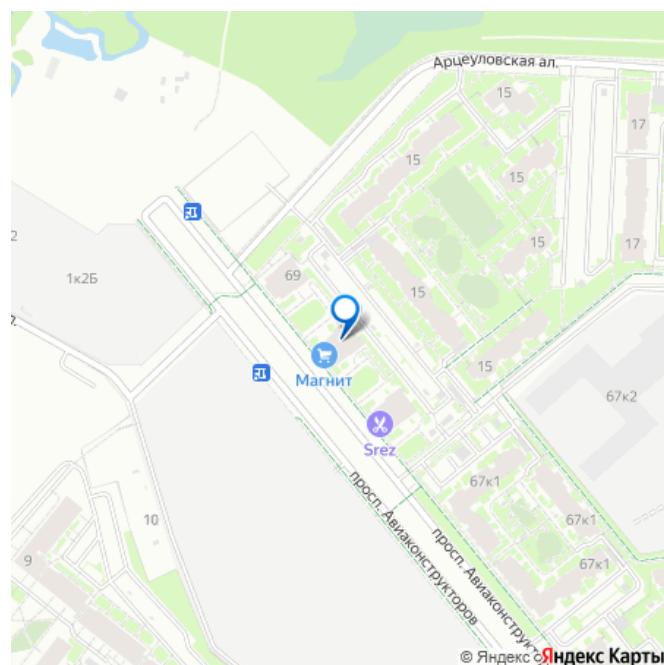
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается квартира-студия в ЖК Чистое небо

Общая площадь 25 м<sup>2</sup> Площадь комнаты 18,5м<sup>2</sup>

Квартира новая, принята во втором квартале

2024 года, ни разу не сдавалась.

Оборудована необходимой мебелью, сантехникой и новой кухней под ключ.

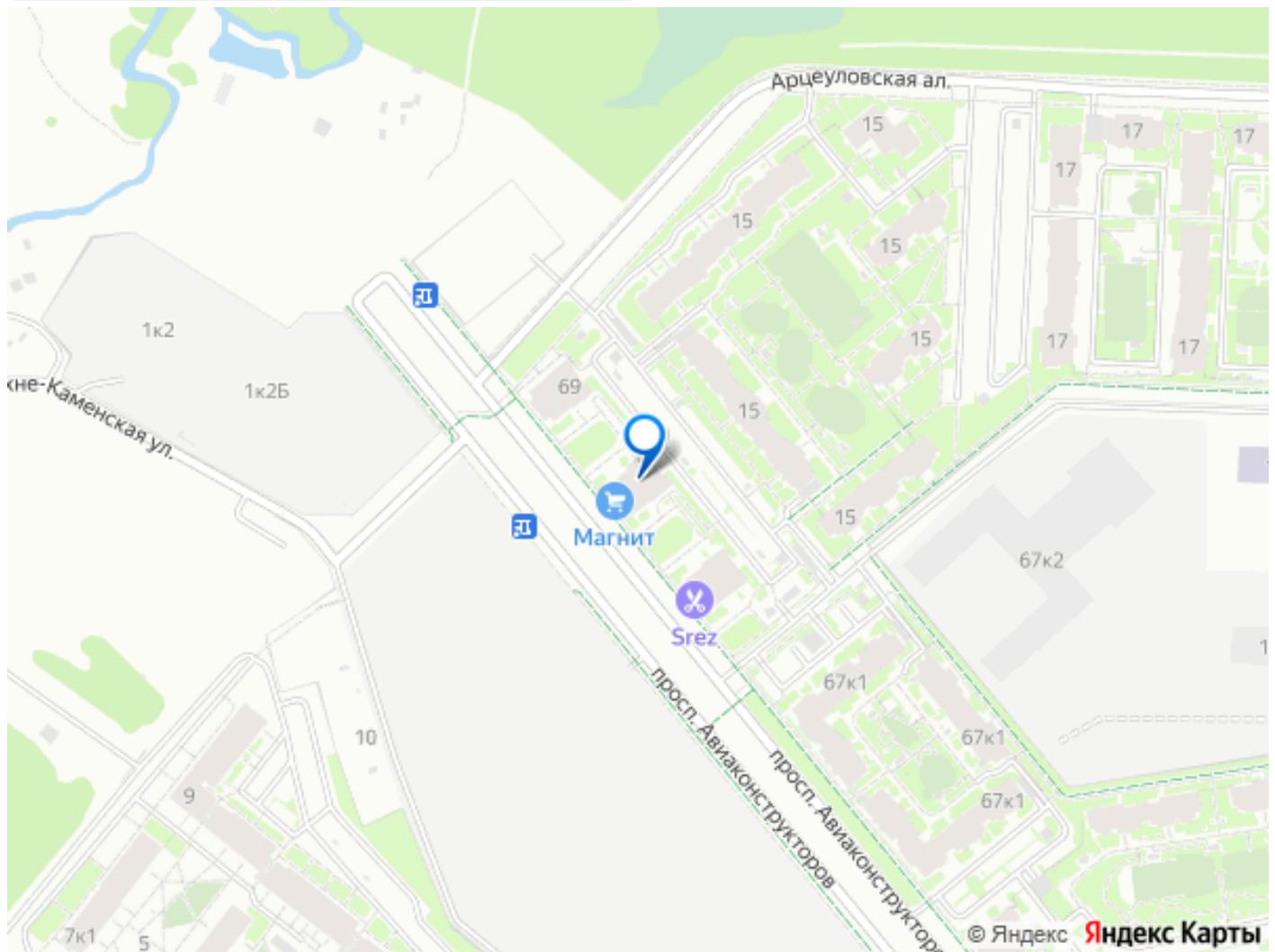
Уникальность студии придает наличие сразу двух окон (большая редкость) и просторного 7-метрового балкона! За счет хорошей естественной освещенности квартира смотрится еще более просторной и светлой.

Инфраструктура: В шаговой доступности школа, детские сады, супермаркеты Магнит и КБ, кафе, бистро, офисы Яндекс, Озон, Вайлдберис, барбершоп, фитнес-клуб, аптеки, Леруа Мерлен (10 мин на машине).

Много парковочных мест. Территория внутреннего двора обустроена, высажены деревья и кустарники, есть детские и спортивные площадки. Удобная транспортная доступность - вблизи КАД, ЗСД, удобный проезд к Лахта - центру. До Метро Комендантский пр 10 минут на машине, до центра- 25 минут. Остановка общественного

транспорта в 12 минутах ходьбы. Автобус 134 за 15 минут довезет до Юнтовского заповедника, а за 30 минут - до метро Беговая, где находится Финский залив, аквапарк, стадион Зенит, Лахта центр. Квартира сдается на длительный срок Стоимость 30 000 руб в месяц + к/у+ счетчики Обеспечительный платеж - 30 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России