

Собственник

**79119677436**

Создано: 12.09.2024 в 20:51

Обновлено: 17.10.2025 в 15:50

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 69**

**33 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

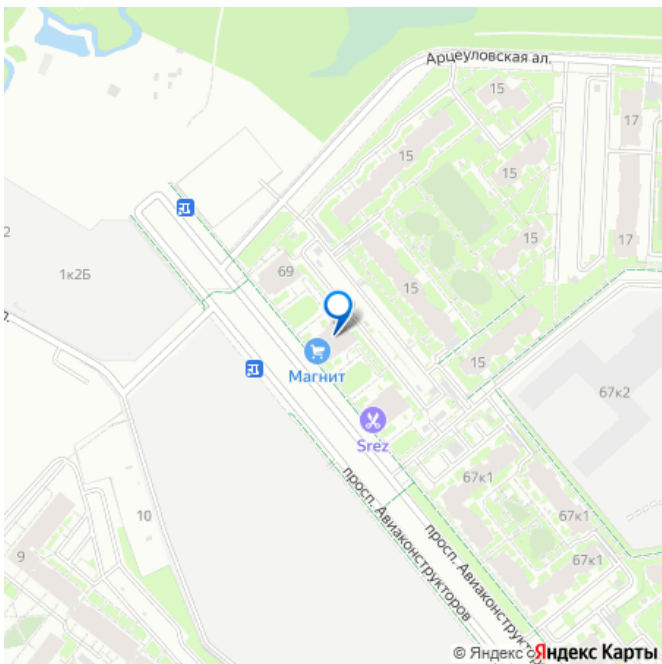
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

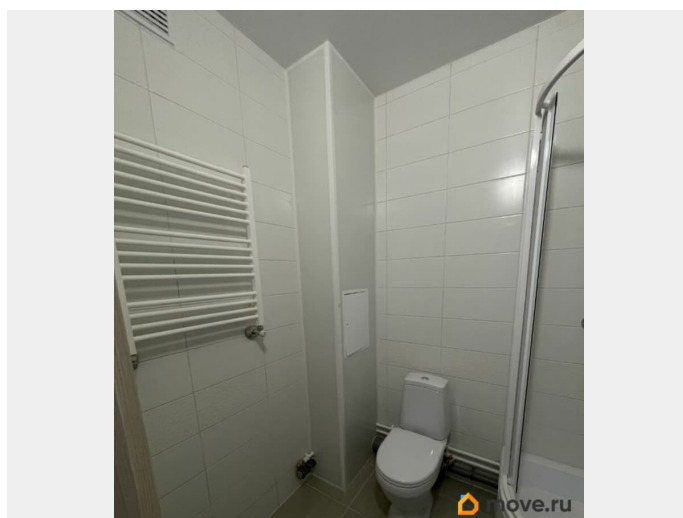
да

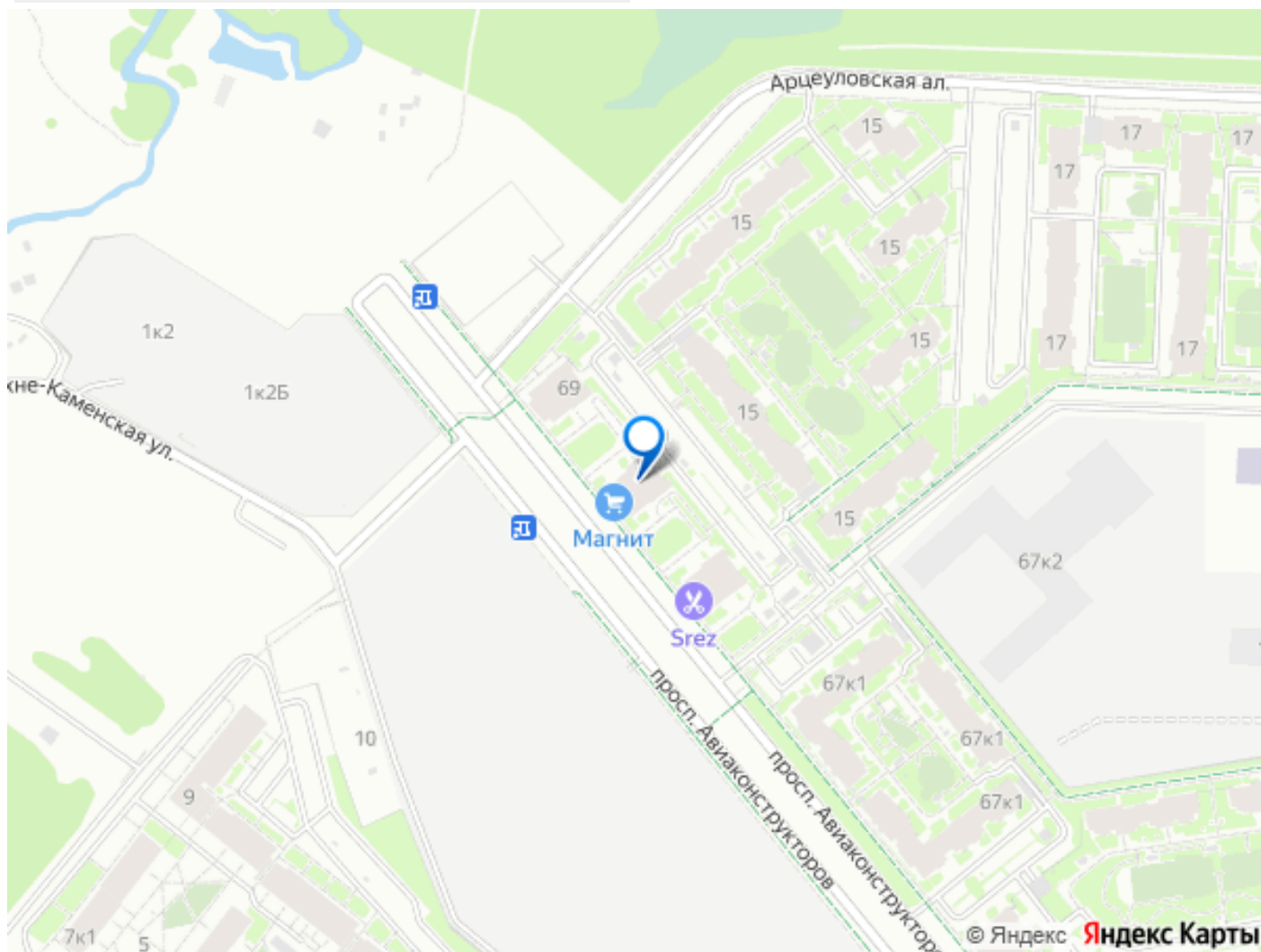
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается квартира-студия в ЖК Чистое небо  
Общая площадь 25 м Площадь комнаты 18,5м  
Квартира новая, принята во втором квартале  
2024 года, ни разу не сдавалась.  
Оборудована необходимой мебелью,  
сантехникой и новой кухней под ключ.  
Уникальность студии придает наличие сразу  
двух окон (большая редкость) и просторного  
7-метрового балкона! За счет хорошей  
естественной освещенности квартира  
смотрится еще более просторной и светлой.  
Инфраструктура: В шаговой доступности  
школа, детские сады, супермаркеты Магнит и  
КБ, кафе, бистро, офисы Яндекс, Озон,  
Вайлдберис, барбершоп, фитнес-клуб,  
аптеки, Леруа Мерлен (10 мин на машине).  
Много парковочных мест. Территория  
внутреннего двора обустроена, высажены  
деревья и кустарники, есть детские и  
спортивные площадки. Удобная транспортная  
доступность - вблизи КАД, ЗСД, удобный  
проезд к Лахта - центру. До Метро  
Комендантский пр 10 минут на машине, до  
центра- 25 минут. Остановка общественного

транспорта в 12 минутах ходьбы. Автобус 134 за 15 минут довезет до Юнтоловского заповедника, а за 30 минут - до метро Беговая, где находится Финский залив, аквапарк, стадион Зенит, Лахта центр. Квартира сдаётся на длительный срок  
Стоимость 30 000 руб в месяц + к/у+ счетчики Обеспечительный платеж - 30 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России