

🕒 Создано: 21.08.2025 в 13:43

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:26

**Анна Тырнова, РУСКОЛ**

**79811733792**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 71**

**24 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

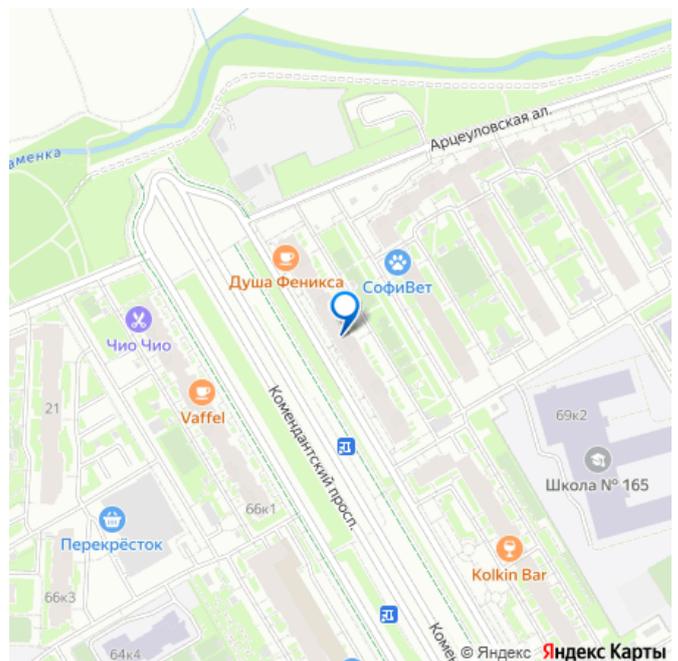
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2017 г.

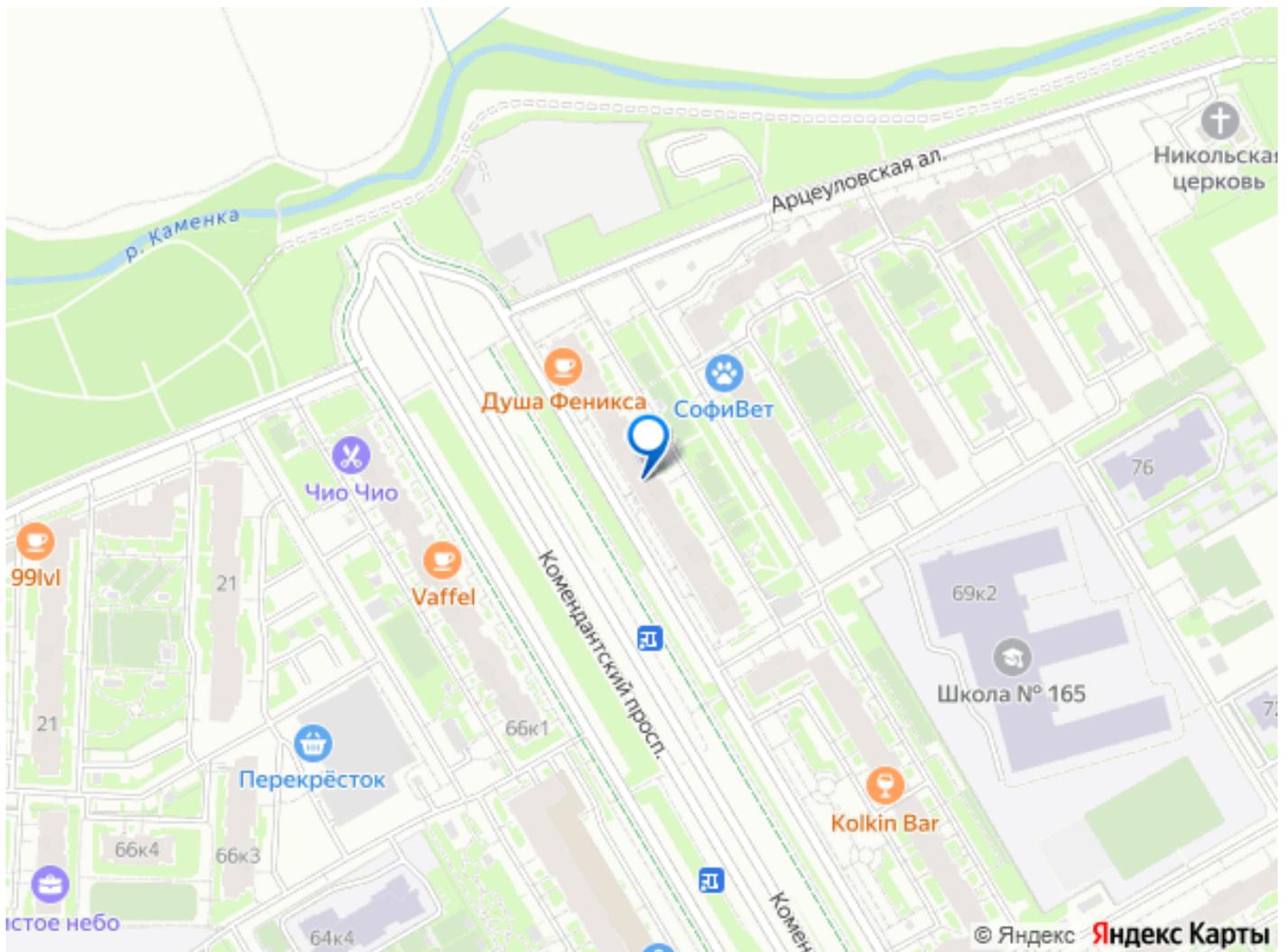
---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### Описание

Сдаётся просторная студия на 7 этаже современного 25-этажного дома по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 71. Общая площадь составляет 25.5 кв. м, жилая площадь — 20 кв. м, кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.75 м. Дом построен в 2017 году. В парадной три пассажирских лифта. Есть наземная парковка, что делает проживание комфортным и удобным. Уютная студия с евроремонтом, чистая, светлая, полностью меблирована и готова к проживанию. Есть всё необходимое, установлены холодильник и стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Окна выходят в тихий двор, на просторной лоджии можно насладиться свежим воздухом. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности несколько продуктовых магазинов, йога-студия, пекарни. В непосредственной близости (100 метров) остановка общественного транспорта. До метро «Комендантский проспект» можно добраться и на автомобиле (7 минут), а это значит, что все городские удобства окажутся в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России