

🕒 Создано: 28.01.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 16:16

Мария Appel, Мария Appel

79118453948

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 16/30**

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 16/30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

Квартира

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

1/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

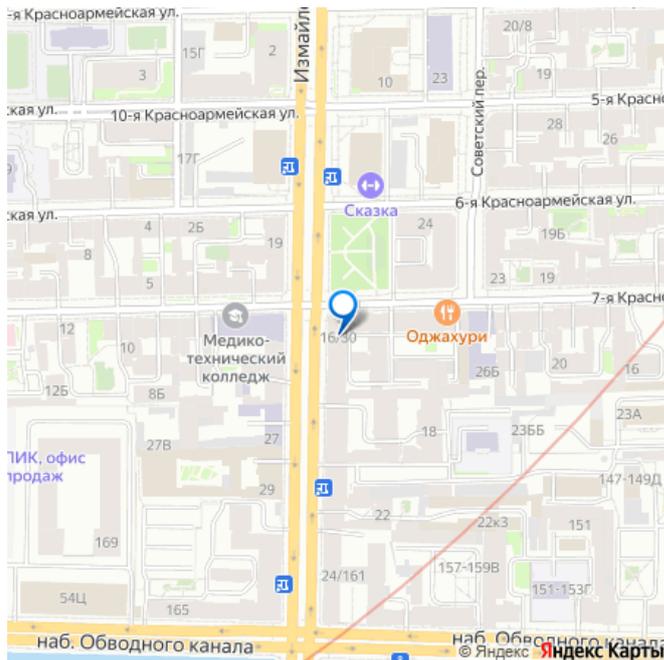
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

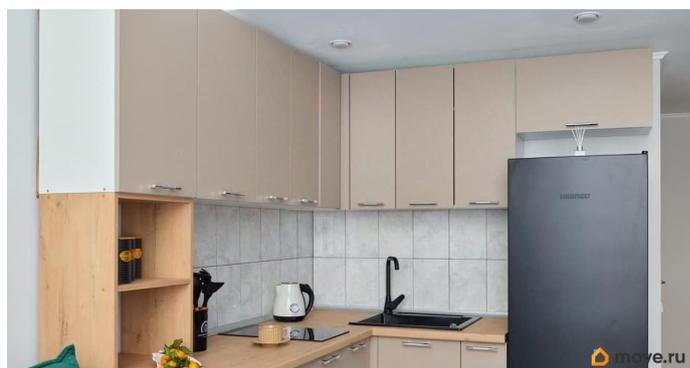
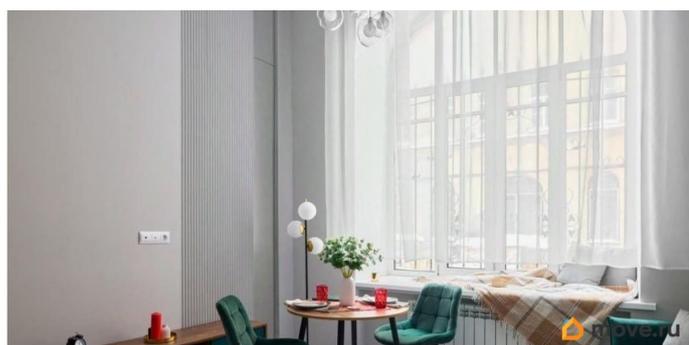
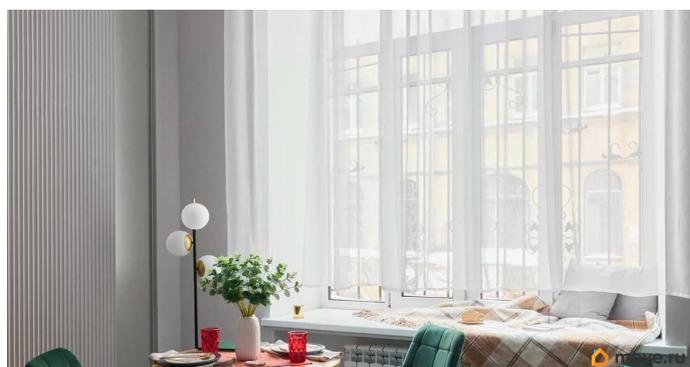
Предлагается к сдаче уникальная студия 25,7 м? с дизайнерским ремонтом в самом красивом доме Адмиралтейского района по мнению жителей Санкт-Петербурга Есть высокий второй ярус Характеристики студии:

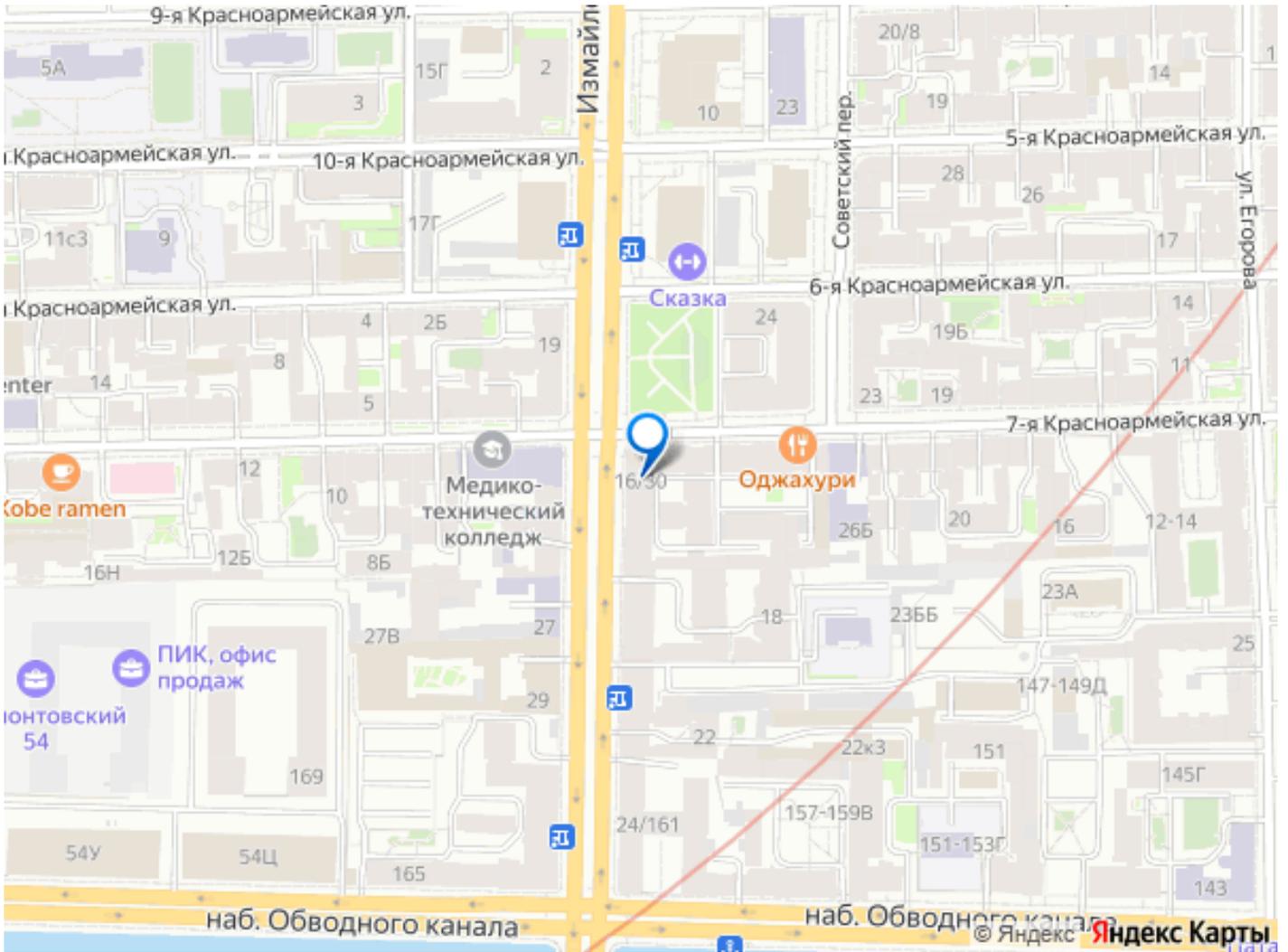
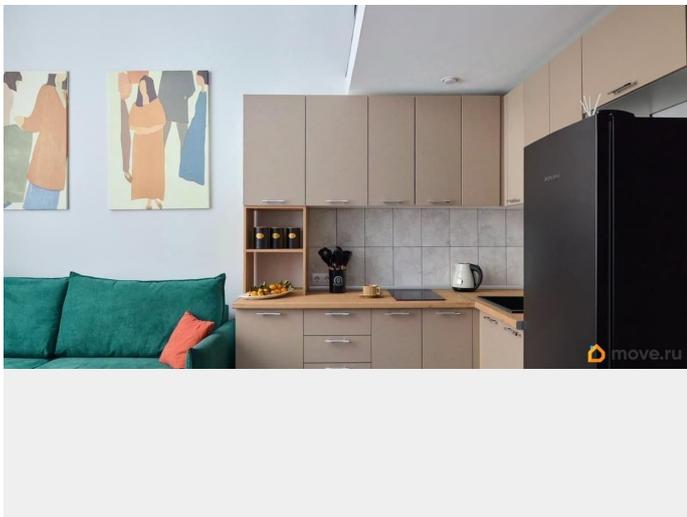
- Площадь студии: 25,7 м? * Этаж 1/7 * В студии сделан капитальный ремонт: поменяны полы (выполнена цементно-песчаная стяжка), проводка и трубы отопления/водоснабжения, потолки натяжные, перегородки - газобетон + двойная шумоизоляция * Дизайнерский ремонт, есть необходимая мебель и техника: телевизор, диван, кровать, кухонный гарнитур со всей необходимой техникой, посуда, санузел, места для хранения, стол со стульями * Вход с улицы * Высота потолков: 4,2 м * Большие арочные окна, вид во двор * Площадь второго яруса 12,2 м?, высота - 1,6 м

О доме:

- Доходный дом сельскохозяйственного товарищества «Помещик»
- Дом построен в стиле модерн с элементами неоготики
- Построен в 1911-1912 гг
- Железобетонные перекрытия
- Закрытый охраняемый двор с видеонаблюдением
- Новые лифты
- Чистая парадная
- Новые дорогие входные двери в каждой парадной
- Управляющая компания ТСЖ Стрела Инфраструктура:
- Метро Балтийская в 9 минутах пешком, Технологический институт в 12 минутах пешком
- Рядом крупнейший фуд-корт

Европы и России Вокзал 1853 • В 25 минутах
пешком Витебский вокзал • Вокруг
много ресторанов, кафе, магазинов •
Центр в 15 минутах езды • Аэропорт Пулково
в 25 минутах езды





Move.ru - вся недвижимость России