

🕒 Создано: 01.04.2026 в 01:15

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:15

Пользователь, Пользователь

89251234567

Санкт-Петербург, Земледельческая ул, 3

42 000 ₺

Санкт-Петербург, Земледельческая ул, 3

Улица

[улица Земледельческая](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25.7 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Длительная аренда квартиры-студии с современным ремонтом в ЖК Терра от собственника без комиссии: 42 000р+КУ, залог 42 000р., предоплата за 1 месяц, заключение договора. Квартира в пешей доступности от м. Чёрная речка и Кантемировского моста, полностью оборудована для проживания: кондиционер, wi-fi, ТВ, холодильник, варочная панель, микроволновая печь, эл. чайник, стиральная

машина, душевая кабина, кровать, шкаф, кухонный гарнитур, стол, стулья, гладильная доска, сушилка для белья. Общая площадь (с лоджией)-25,7 кв.м. Отделка с использованием экологичных материалов. В совмещённом санузле после ремонта новая душевая кабина, стиральная машина, белоснежная сантехника, установлены счётчики на воду. Преимущества ЖК «Терра»: закрытый благоустроенный двор с зонами отдыха, есть охрана, консьерж, подземная и бесплатная наземная парковки, пассажирский и грузовой лифты. В подъезде домофон, помещение для велосипедов и колясок. Вокруг ЖК есть места для бесплатной парковки, также возможна аренда места в подземном паркинге. Локация и инфраструктура района: -рядом Пионерский сад, Ланской сад, ботанический сад ЛТУ; -магазины, кофейни, аптеки; -в пешей доступности м.Черная речка, м. Лесная, Кантемировский мост на Петроградскую сторону; -рядом Лесотехнический университет; -близость к ЗСД (6 км), возможность выезда на КАД. Звоните и приходите смотреть в удобное время, живу рядом, у м. Чёрная речка. Прописанных нет, аренда от собственника.





