

Создано: 06.12.2025 в 18:56

Обновлено: 06.12.2025 в 19:37

<https://spb.move.ru/objects/9287207027>

Ирина Михайлова, Arca

79118282371

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

34 500 ₽

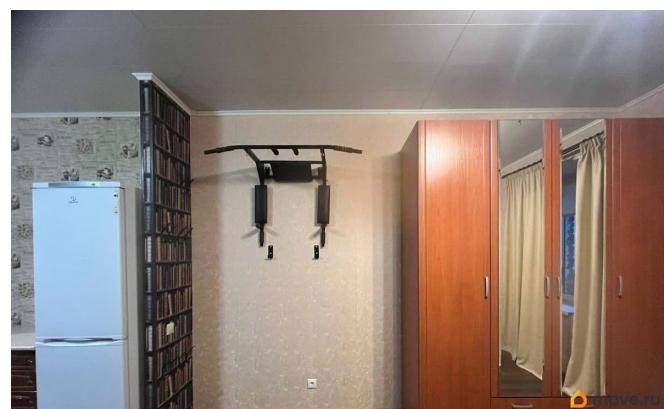
Санкт-Петербург, улица Брянцева, 13к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

2/25

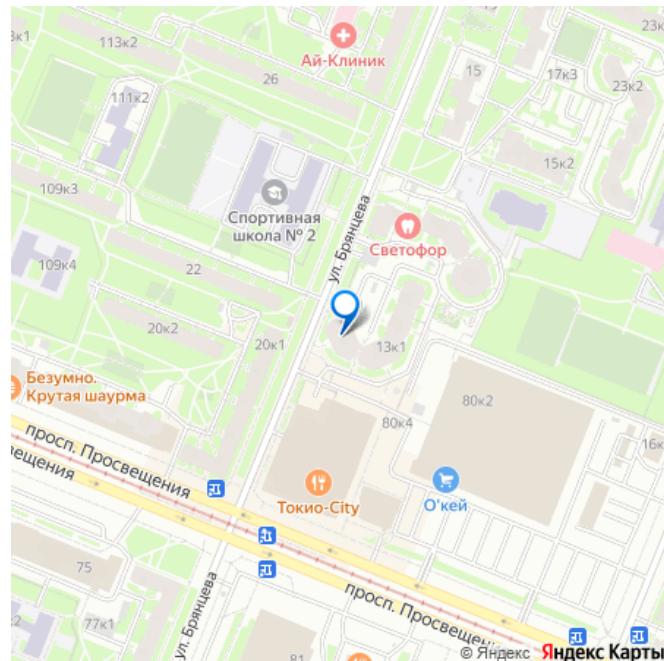
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная и просторная студия, расположенная на 2 этаже современного 25-этажного дома. Общая площадь квартиры — 25.8 кв. м, из которых жилая занимает 18 кв. м, а кухня — 3 кв. м. Квартира отлично подходит для комфортного проживания одного или двух человек. До ближайшего метро всего 12 минут пешком, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Квартира светлая и ухоженная, с современным ремонтом. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель для комфортного проживания. Из техники в вашем распоряжении холодильник, электроплита, электрочайник и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина. Окна выходят на улицу, а на балконе можно наслаждаться отдыхом. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому перемещение по дому будет максимально удобным. Есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. В доме проведён интернет, что обеспечит вам доступ к сети в любое время, но договор с провайдером вы заключаете самостоятельно. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находится гипермаркет Окей и

большой торговый комплекс Прометей со множеством магазинов, что экономит время и силы. В доме есть медицинский центр и пункты доставок. Для заключения договора потребуется залог и предоплата за первый месяц. Залог можно разделить на два платежа. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам квартиру и ответить на все ваши вопросы. Не упустите возможность арендовать эту замечательную студию!



