

Создано: 02.02.2026 в 22:17

Обновлено: 02.02.2026 в 21:39

<https://spb.move.ru/objects/9288706096>

Собственник

**79818208951**

**Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1**

**28 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/27

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

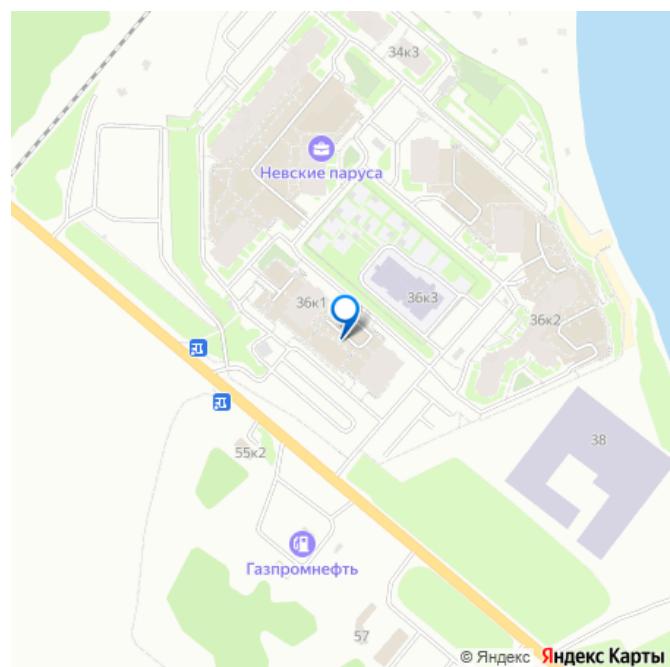
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

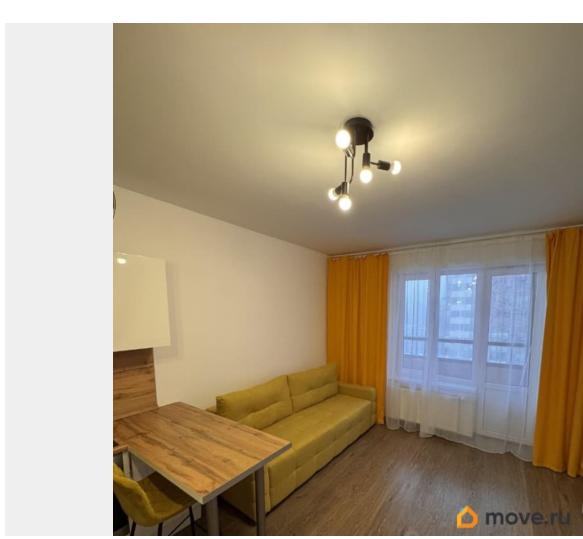
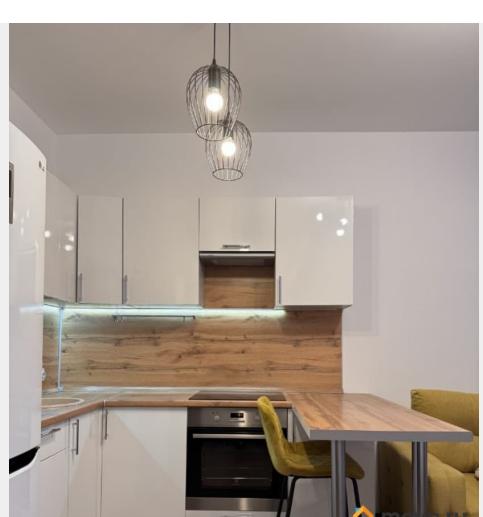
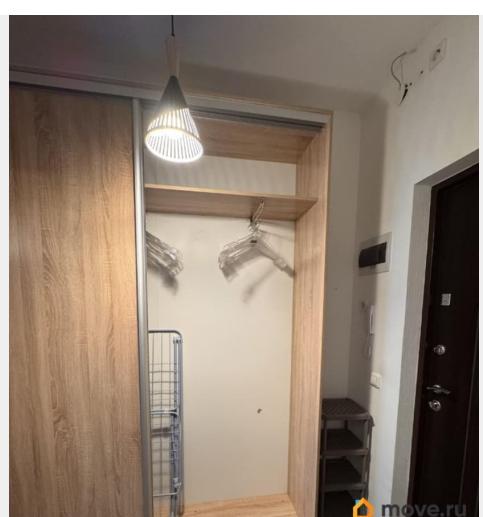
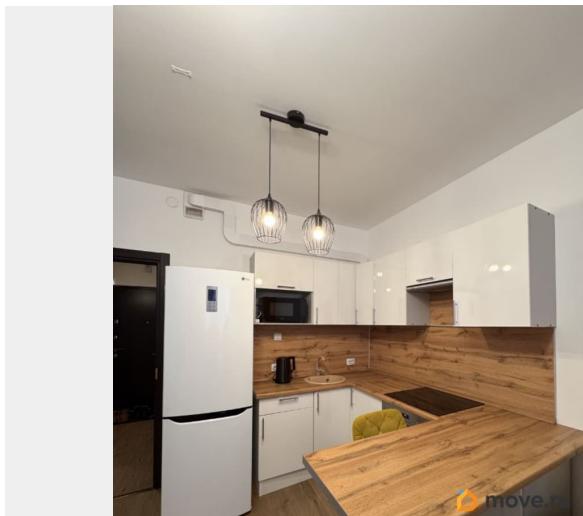
2019 г.

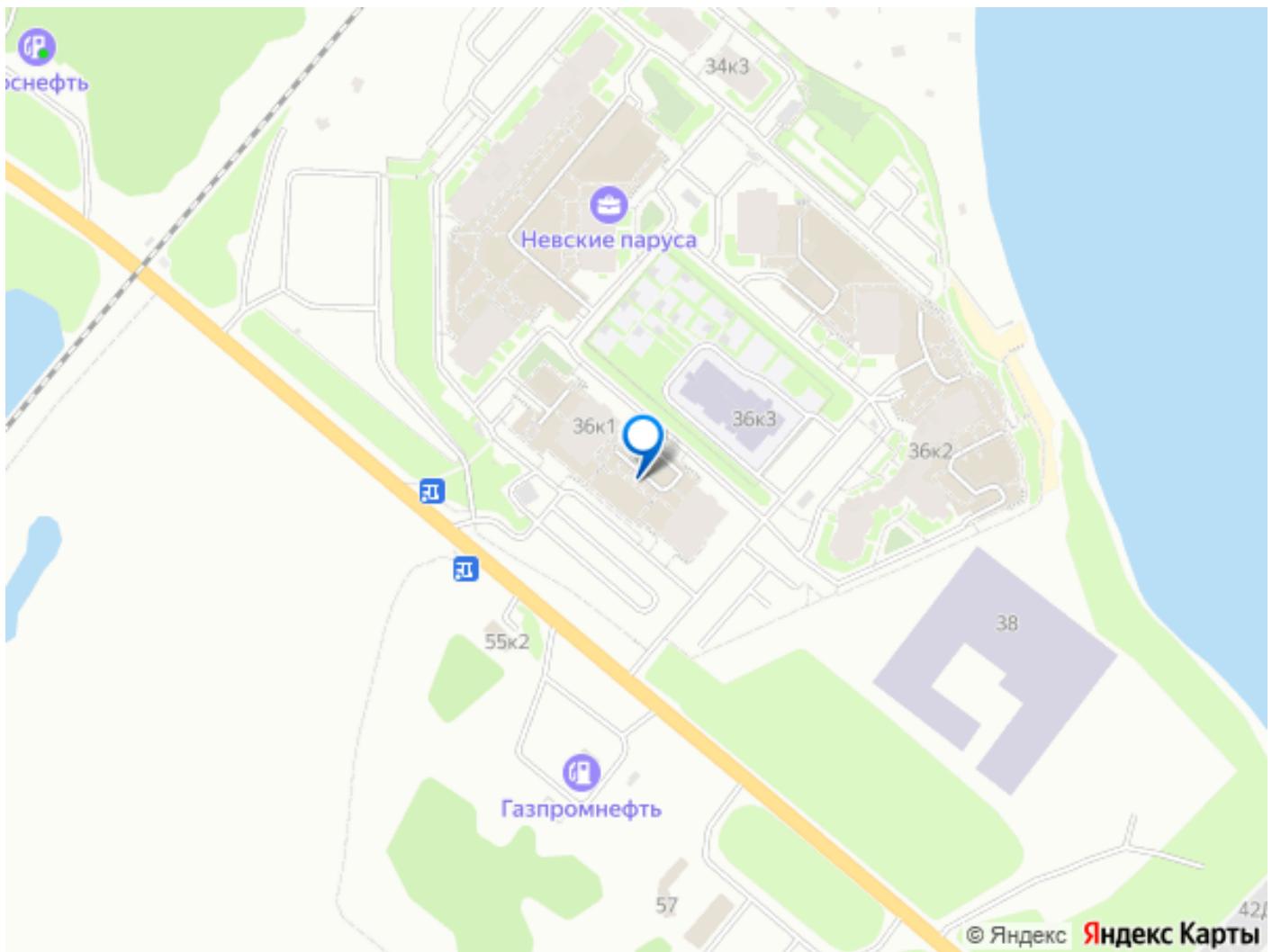


лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в современном жилом комплексе Невские паруса, расположенному в районе метро Рыбацкое на берегу реки Невы. Квартира находится на 12 этаже 27-этажного дома, построенного в 2019 году. Общая площадь квартиры составляет 25.8 кв. м, жилая площадь — 18.5 кв. м, просторный балкон - 5 кв.м. Высота потолков — 2.72 м. В квартире сделан евроремонт. Она полностью меблирована: есть всё необходимое как на кухне, так и в жилой зоне. К вашим услугам современная техника, включая холодильник, телевизор, духовой шкаф, варочную поверхность, микроволновую печь и стиральную машину. В ванной комнате установлена душевая кабина. В прихожей просторный шкаф-купе. В жилой зоне раскладной диван и комод. Дом оборудован тремя пассажирскими лифтами. Жилой комплекс отличается современным благоустройством и находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины, ПВЗ озон и вб, поэтому можно без труда обеспечить все базовые потребности. Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта.э (автобусы до ст. м. Рыбацкое и Пролетарская) Сдача квартиры осуществляется напрямую от собственника. Предпочтение отдаётся арендаторам без вредных привычек и домашних животных.





Move.ru - вся недвижимость России