

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:33

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 16:43

Наталья Аврамова, Частный маклер

79118468930

Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

31 500 ₹

Санкт-Петербург, проспект Королева, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)

Квартира

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

25.8 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

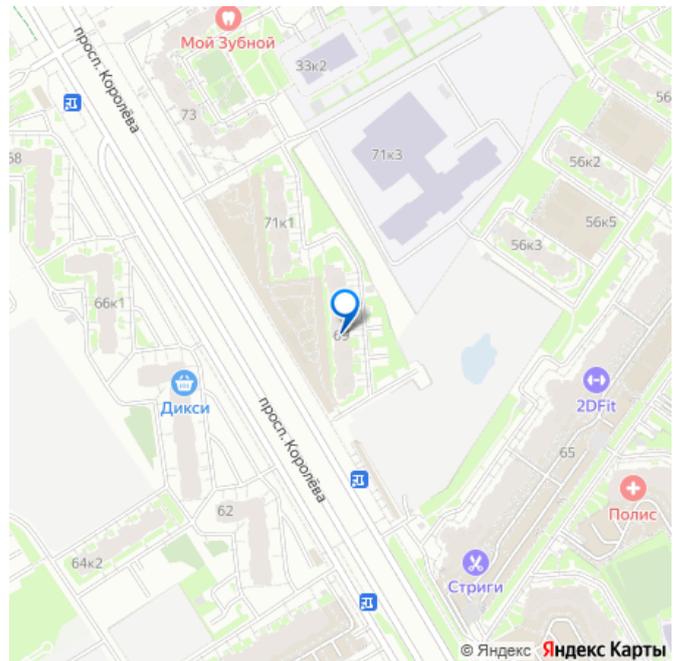
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Арт. 86454171. Сдаётся стильная и просторная квартира-студия — современное пространство, созданное для комфортной и спокойной жизни. Каждая деталь здесь продумана: функциональная мебель, качественная бытовая техника, продуманное освещение для отдыха и работы. Квартира полностью укомплектована всем необходимым — от посудомоечной машины и фильтра для питьевой воды до микроволновой печи и посуды. Вам остаётся лишь привезти личные вещи и наслаждаться уютом. Панорамные окна наполняют квартиру естественным светом на протяжении всего дня, делая пространство ещё более воздушным. На балконе оборудована уютная зона отдыха — здесь приятно встретить утро с чашкой кофе, провести вечер с книгой или поработать в спокойной обстановке. Чистая ухоженная парадная, тихие и доброжелательные соседи создают ощущение спокойствия и уюта. Во дворе обустроена современная детская площадка, зоны отдыха с удобными лавочками и зелёные прогулочные аллеи —

отличное место для вечерних прогулок и отдыха на свежем воздухе. Для автомобилистов всегда доступны свободные парковочные места у дома. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены «ВкусВилл», «Магнит», гипермаркет «Лента», пекарни, аптеки, салоны красоты и магазины повседневных товаров. Всё, что нужно для удобной жизни, находится рядом. До метро «Комендантский проспект» всего 12 минут на транспорте или 35 минут пешком. Удобные выезды на КАД и ЗСД позволяют быстро добраться в любую часть города. Квартира готова к заселению. Рассматриваются — один человек или пара. Все фотографии соответствуют действительности. Просмотры по договорённости. Ваш специалист, Аврамова Наталья Валериевна

