

Создано: 26.08.2025 в 12:24

Обновлено: 19.01.2026 в 18:31

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1**

**28 500 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Железнодорожная, 41к1

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

## Квартира

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

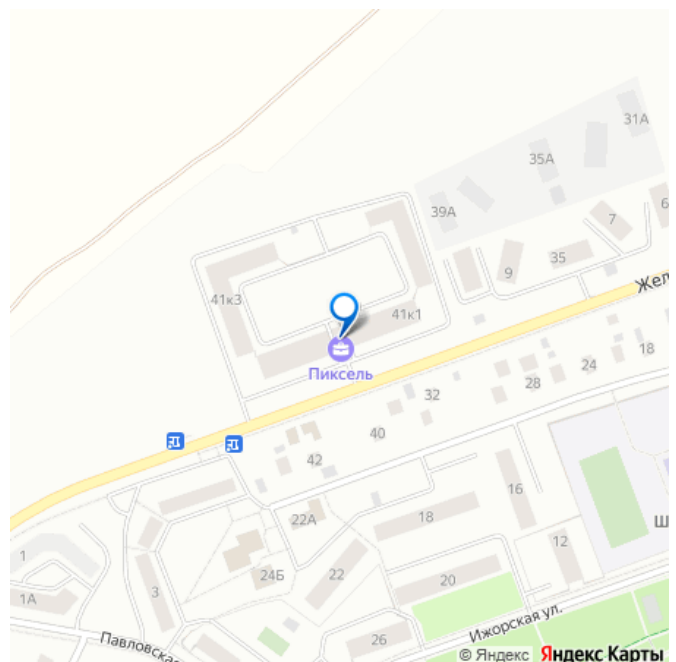
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288121398>

Собственник

**79818102432,79818935395**

для заметок



## Квартира в новостройке

да

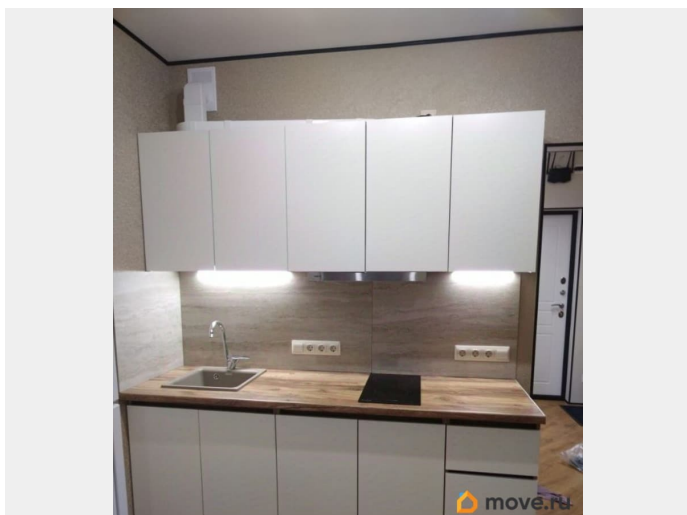
---

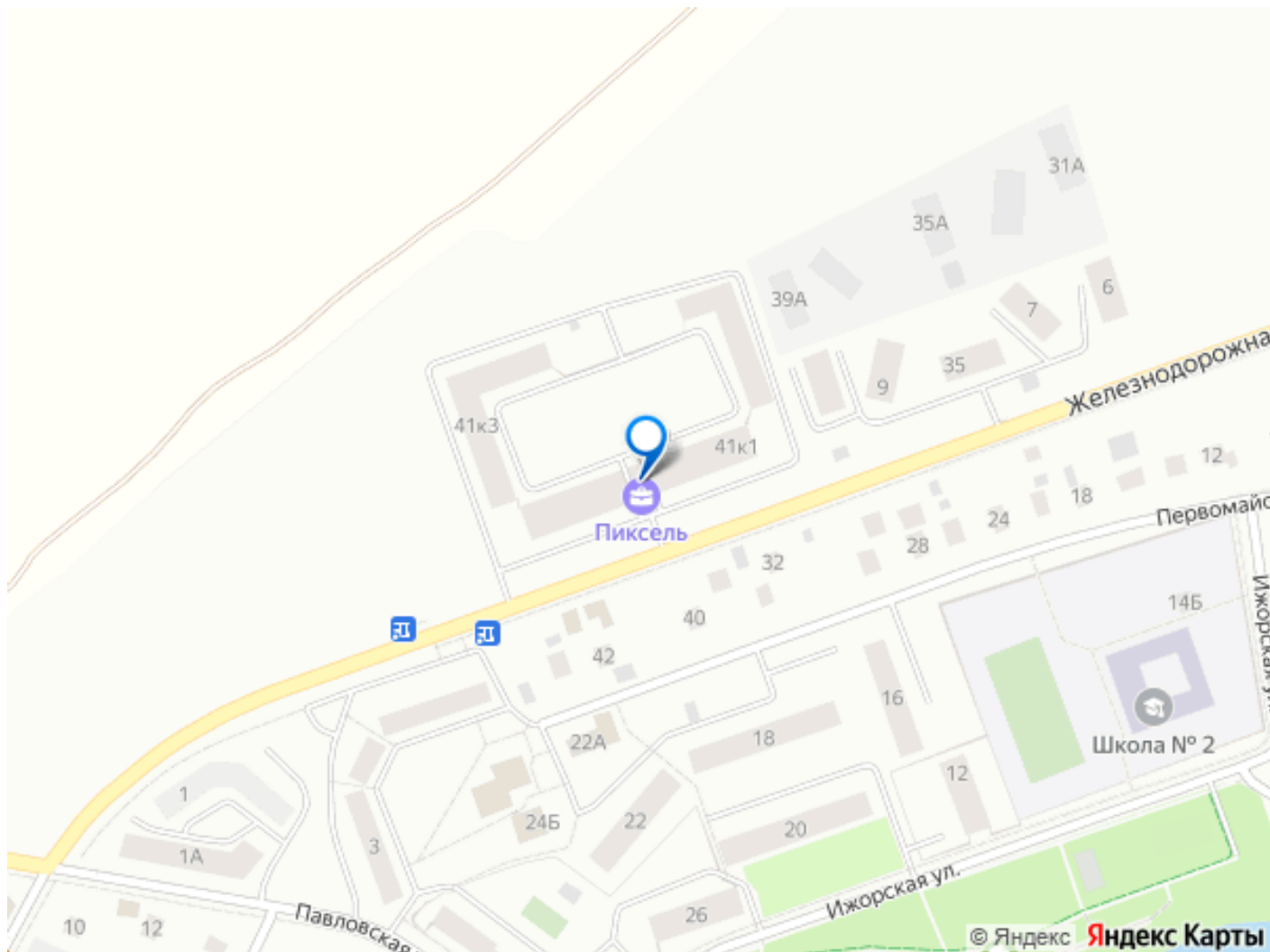
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### Описание

С 30 января сдаётся новая студия в новом доме на Железнодорожной улице, 41к1, в Коммунаре. Общая площадь квартиры — 25 кв. м. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и современный дизайн. В квартире выполнен стильный евро ремонт, который сразу создаёт ощущение уюта. Пространство спланировано таким образом, что здесь будет удобно как готовить, так и отдыхать. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. К вашим услугам современная техника: холодильник, телевизор, плита, чайник, микроволновка, стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован душевой. Дом комфорт-класса, построен в 2024 году, что гарантирует новые коммуникации и современные технологии. Для удобства жителей предусмотрены пассажирский и грузовой лифты. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. Проведён интернет, поэтому вы всегда будете на связи. Инфраструктура района отлично развита. В доме пятёрочка, озон. В шаговой доступности др. магазины, аптека, поликлиника. Квартира сдаётся напрямую от собственника, без посредников. Договор аренды оформляется. Рассматриваются арендаторы без детей и животных, не более 2 человек! Залог за последний месяц. КУ отдельно около 3,5 т.р. Смотрите видео. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь в

удобное для вас время. Эта квартира может  
стать вашим уютным домом уже  
сегодня! Агентам, посредникам и  
плохоговорящим по русски не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России