

Создано: 04.10.2025 в 11:06

Обновлено: 10.12.2025 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9285436035>

Агент

79111707329

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

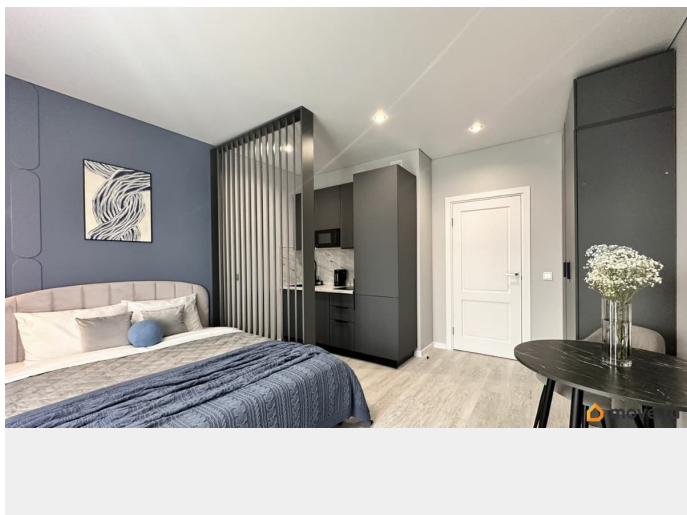
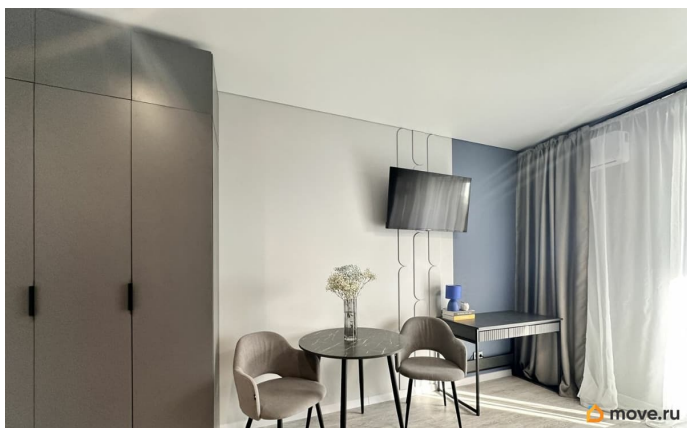
2024 г.

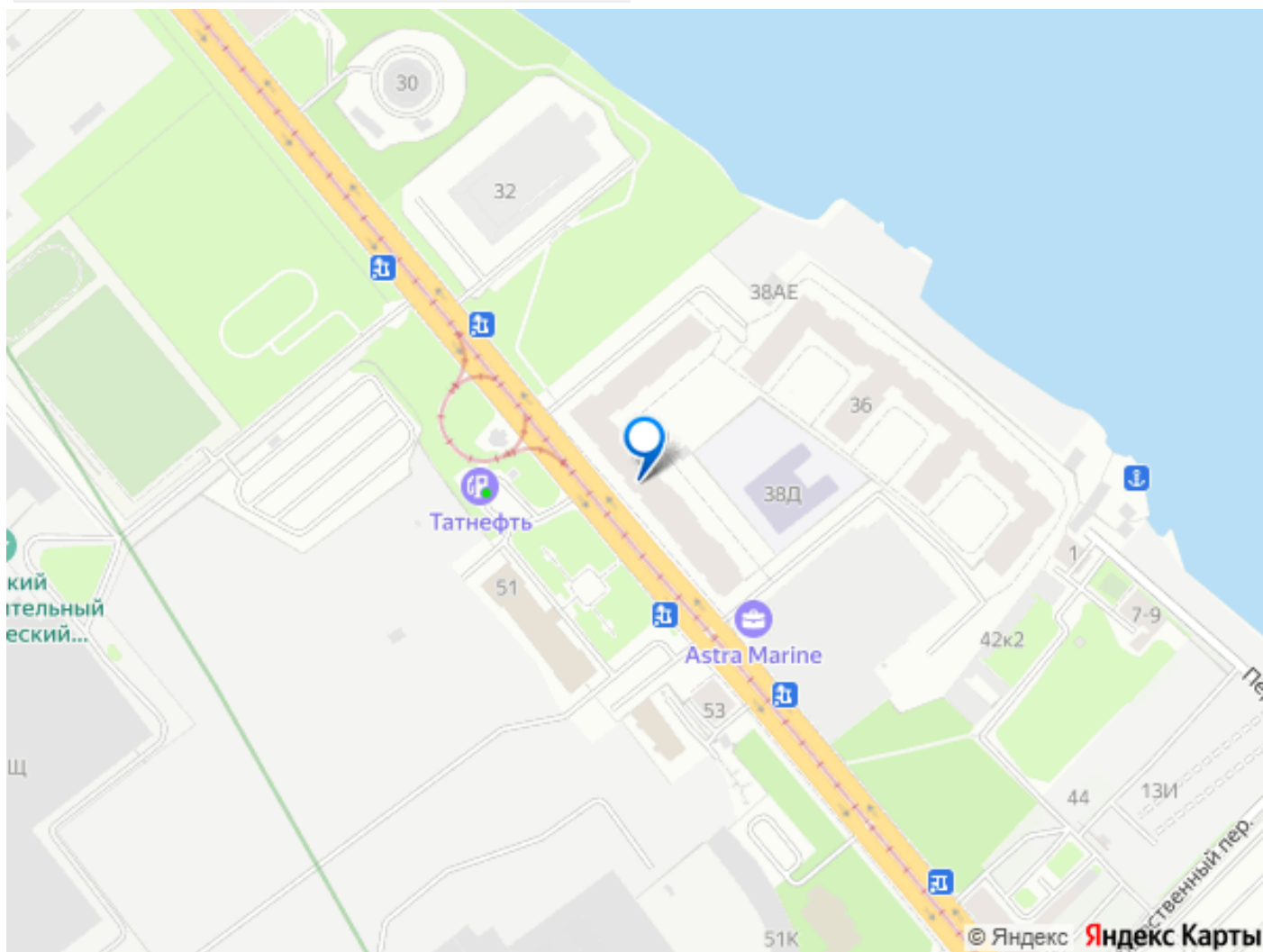
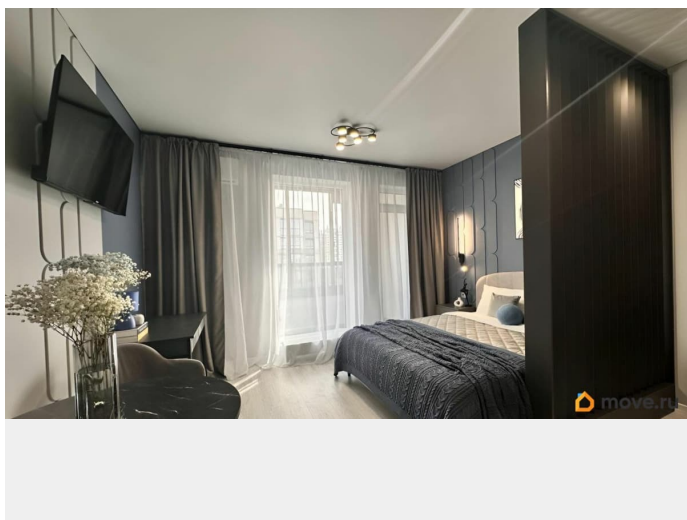
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается впервые уютная студия в новом ЖК рядом с метро «Елизаровская». Есть все необходимое для комфортного проживания: - двухспальная кровать с хорошим матрасом; - два вместительных шкафа для хранения Ваших вещей; - рабочая зона (можно использовать и как туалетный столик) + телевизор; - кухонная зона с варочной панелью, посудомойкой, холодильником, вытяжкой, микроволной печью и чайником, установлен фильтр на воду; - санузел просторный, совмещенный, установлена стиральная машинка; - большая застекленная лоджия с видом на красивый двор. Квартира новая, мебель и техника новые. Для приятного проживания есть теплый пол в санузле, установлен кондиционер, видеодомофон с системой «Умный дом», интернет. Квартира в новом современном ЖК, красивая входная зона, закрытая территория без машин, уютные дворики с местами отдыха как для детей так и для взрослых, вся территория под видеонаблюдением. Комплекс расположен на берегу Невы, есть выход на закрытую набережную. Есть подземный паркинг. Метро «Елизаровская» - 10 минут пешком, рядом

остановки наземного транспорта, площадь
Александра Невского в 3 км от дома.





Move.ru - вся недвижимость России