

🕒 Создано: 15.11.2025 в 13:55

Обновлено: 07.01.2026 в 11:19

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 36**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

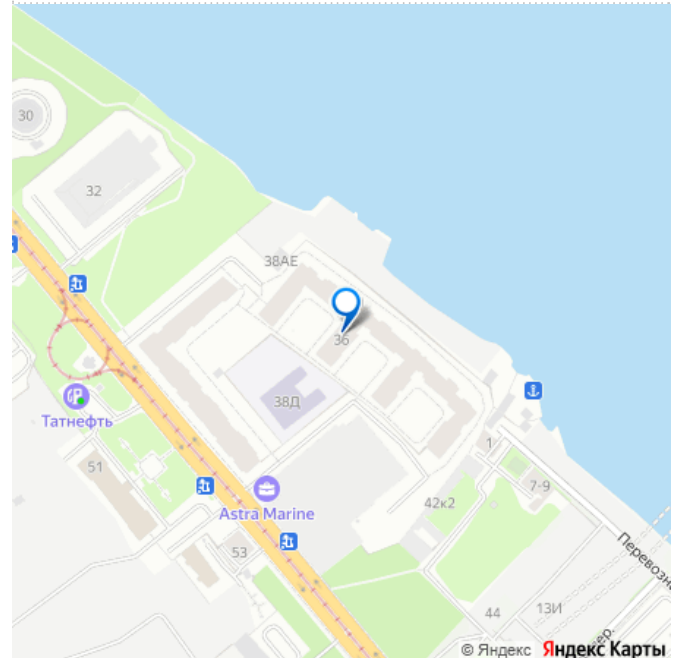
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

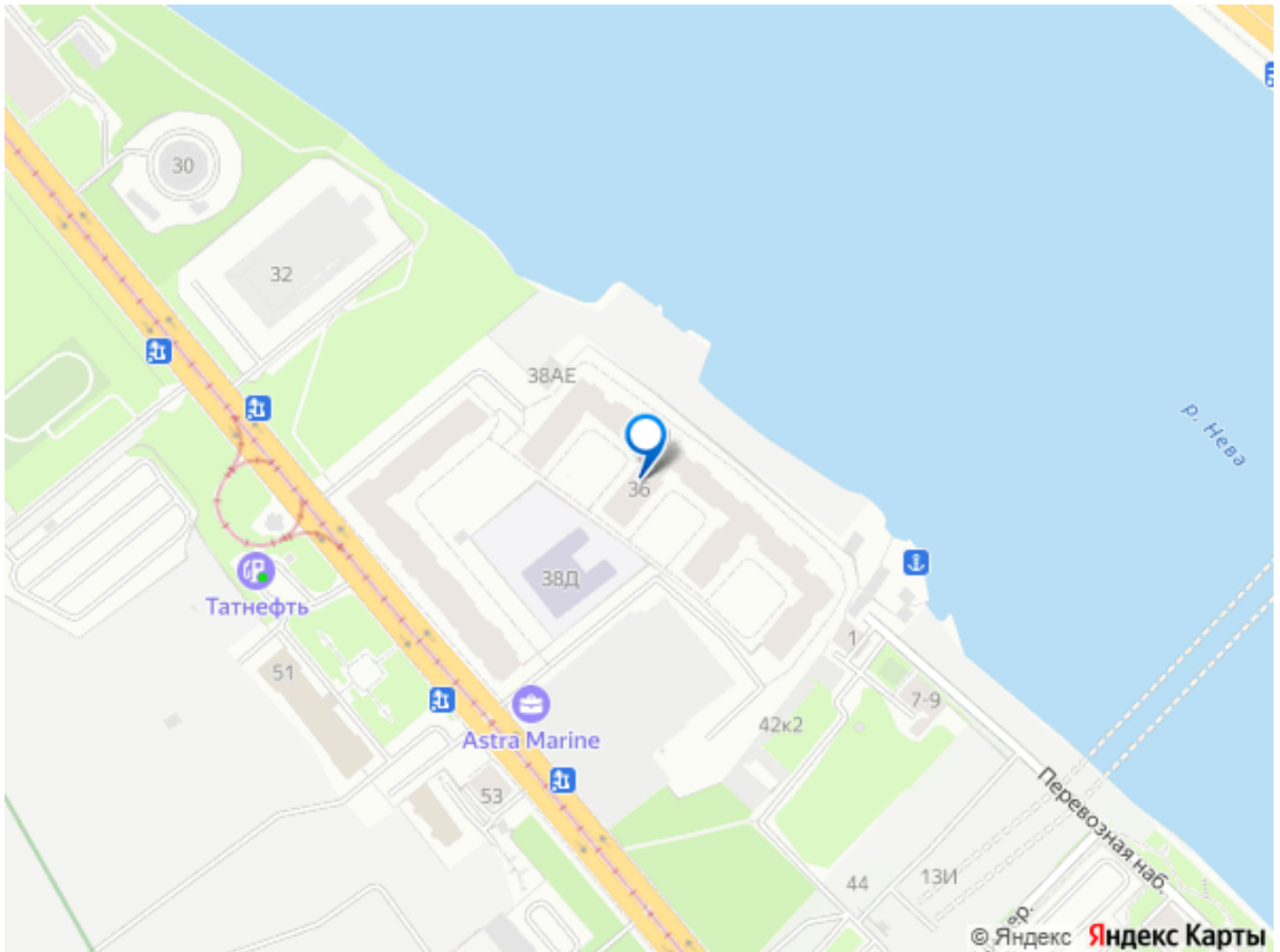
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125617883 Комфортабельная студия в ЖК «Астрмарин» с дизайнерским ремонтом в аренду — ваше идеальное временное жилище в сердце города! Полностью обустроенная квартира с новой мебелью и современной техникой создаст ощущение уюта и удобства с первых минут. Насладитесь утренним кофе на балконе с потрясающим видом на Неву или расслабьтесь после долгого дня. В студии вы найдете всё необходимое для комфортной жизни: мягкую кровать и вместительное раскладное кресло, современную полностью оборудованную кухню — плиту, холодильник, микроволновую печь и чайник, а также стиральную машину со встроенной функцией сушки. Совмещённый санузел с душевой кабиной обеспечит комфорт и удобство. Благодаря скоростному Wi-Fi вы всегда будете на связи и сможете легко работать или развлекаться. Локация и транспорт: - Метро в шаговой доступности (12 минут). - Остановка трамвая на углу дома — 15 минут до Невского проспекта. - Рядом парки, кафе и магазины, оборудуется набережная. - Отличная транспортная доступность в любую часть города. Жилой комплекс: - Закрытая

территория, видеонаблюдение. - Охрана и видеонаблюдение. - Детские и спортивные площадки. - Ухоженные дворы для прогулок. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество — сдаётся на длительный срок!



Move.ru - вся недвижимость России