

Создано: 26.06.2025 в 16:18

Обновлено: 02.12.2025 в 10:11

**Санкт-Петербург, улица Орбитальная,  
9к1**

**28 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орбитальная, 9к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

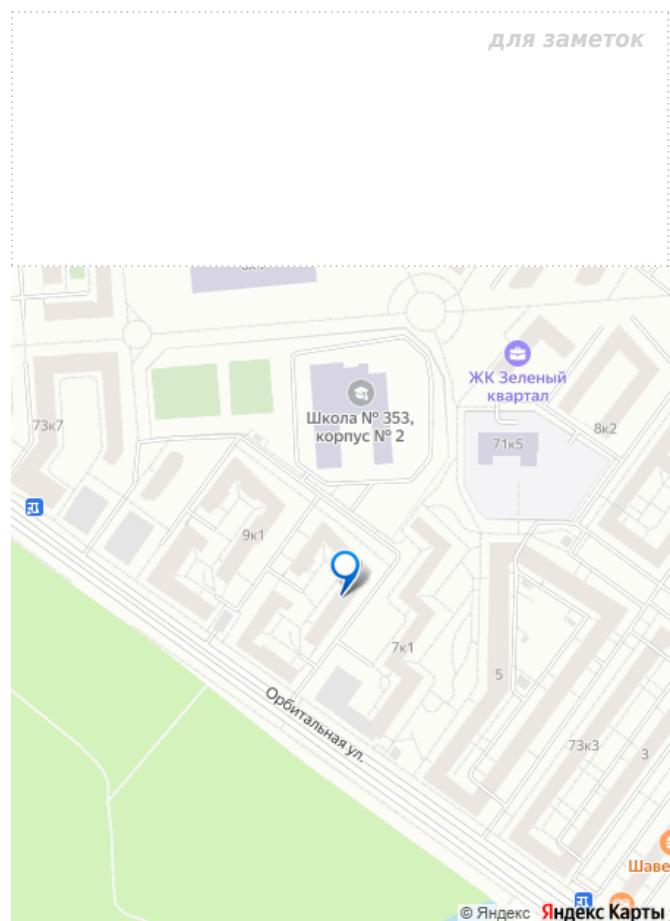
Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

За объект уже внесли аванс От собственника, без комиссии и небольшим залогом. Сдаётся уютная студия в современном доме на Орбитальной улице, 9к1, в Санкт-Петербурге. Квартира расположена на 5-м этаже шестиэтажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высокие потолки 2.75 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфортное проживание. Квартира с евроремонтом и полностью готова к заселению. В комнате и на кухне есть вся необходимая мебель. В ванной комнате установлена душевая кабина. Для вашего удобства в квартире есть холодильник и стиральная машина. Лоджия и балкон добавят дополнительных возможностей для отдыха и хранения. В ванной теплый пол! Дом оснащён пассажирским лифтом, а также имеет надёжное подключение к интернету и телефонную связь. Рядом с домом есть детские сады и магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Звездная» можно

добраться на автомобиле за 15 минут.  
Аренда осуществляется напрямую от  
собственника. Договор аренды может быть  
заключён на длительный срок. Обременений  
и дополнительных комиссий нет. Залоговая  
сумма обсуждается при встрече. Квартира  
идеально подойдёт для одного-двух человек.  
Не упустите возможность стать первыми  
жильцами этой прекрасной студии!  
Записывайтесь на просмотр и приходите  
оценить все достоинства своими глазами.

