

Создано: 01.12.2025 в 21:43

Обновлено: 31.12.2025 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9287038231>

Собственник

**79112655085**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 66к3**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

15/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

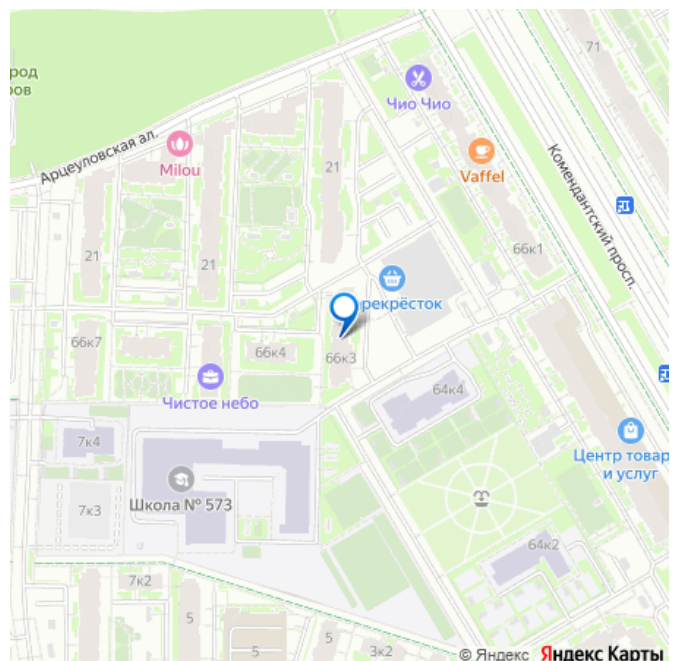
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия (никто не жил) в современном доме 2020 года постройки.

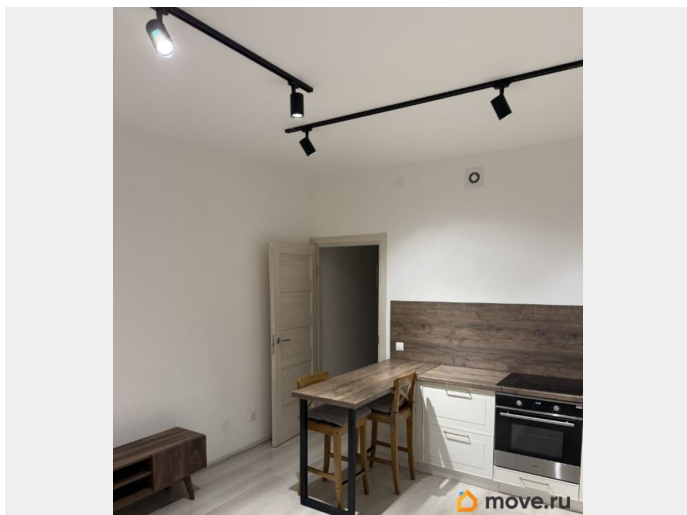
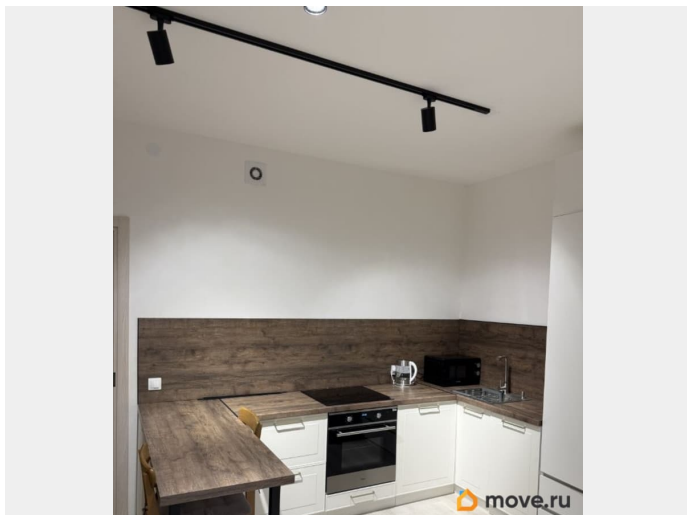
Квартира расположена на 15 этаже 26-этажного дома. Высота потолков составляет 2.75 метра, что придает помещению дополнительный объем. Квартира с качественным евроремонтом. В квартире есть все необходимое для жизни:

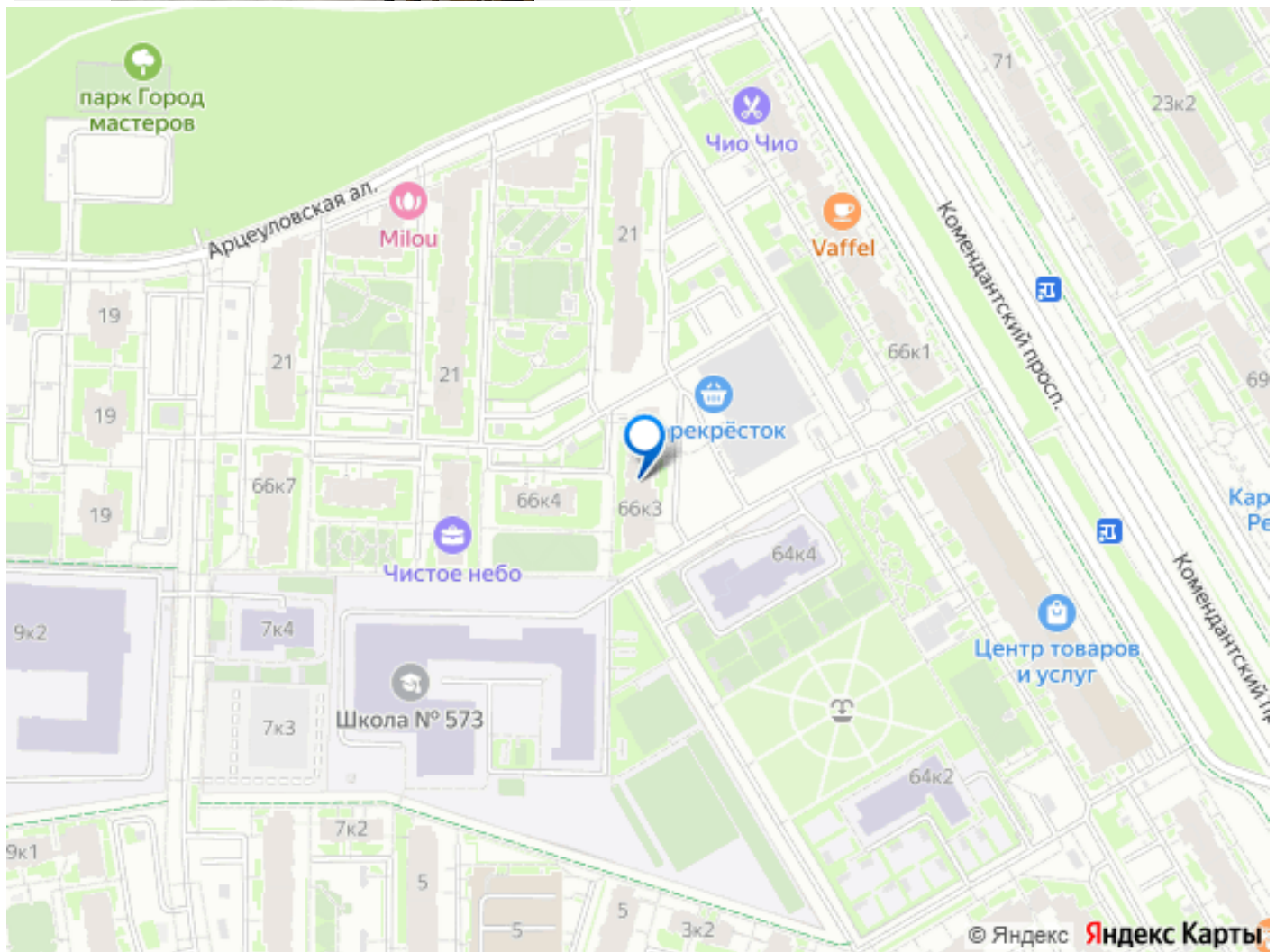
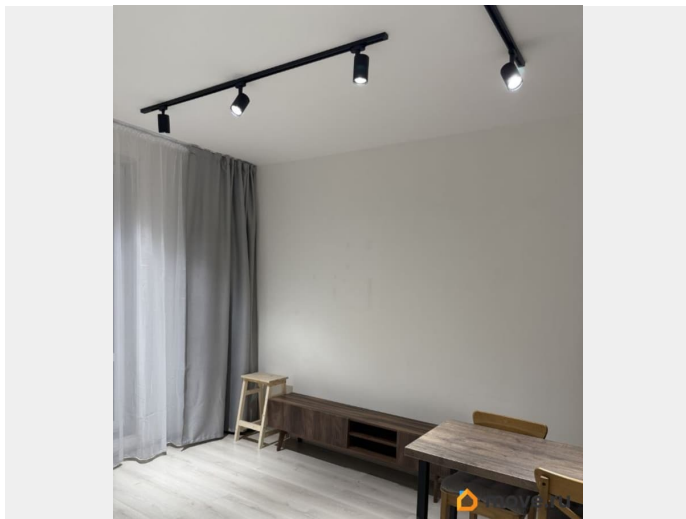
холодильник с морозильной камерой, чайник, стиральная машина, индукционная варочная панель, духовой шкаф, диван (2000 на 1500), шторы блэкаут, тюль, плед, подушки.

Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечит спокойствие и уединение. Есть лоджия для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе.

Дом оснащен тремя лифтами. Для автомобилистов предусмотрена многоуровневая парковка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины (в 30 метрах находится перекресток, OZON, WB), что делает жизнь здесь особенно удобной. До метро «Комендантский проспект» всего 8 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до любого района города. 1 минута до автобусной остановки, на общественном транспорте

дорога до метро занимает около 15 минут.  
Условия аренды: договор заключается  
напрямую с собственником, поэтому вам не  
нужно платить комиссию риелтору. Залог и  
предоплата обсуждаются индивидуально.  
Идеально для одного человека или пары,  
ищущих комфортное жилье в современном  
районе.





Move.ru - вся недвижимость России