

Создано: 10.12.2025 в 11:58

Обновлено: 19.02.2026 в 06:48

<https://spb.move.ru/objects/9287280398>

Инна Кудрина, ЦЕХ НЕДВИЖИМОСТИ

**79810218633**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 69к1**

**53 500 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 69к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



**Квартира**

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

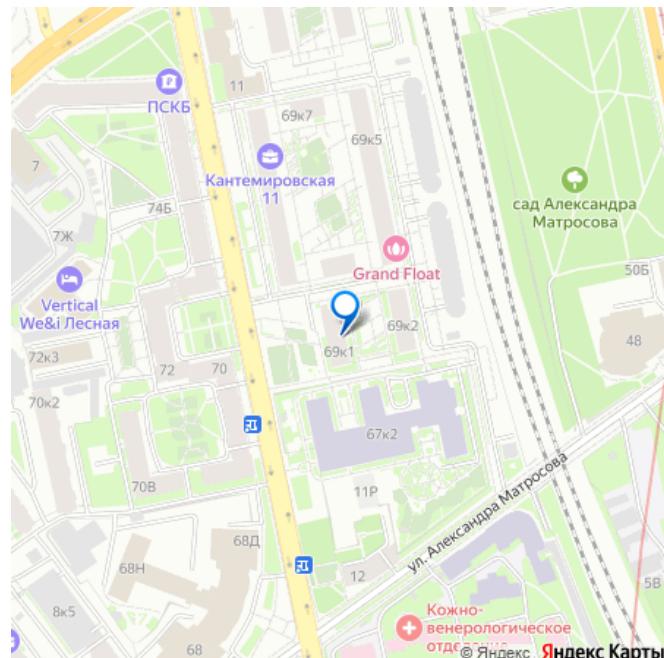
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 124275675 Сдаётся студия 25м<sup>2</sup>, высота потолка 3,5м<sup>2</sup>. в 5 минутах пешком от метро Лесная (до Невского 15 минут на метро). Петроградская 10 мин. на транспорте через Кантемировский мост. Полностью оборудована для комфортного длительного проживания: - холодильник с морозильной камерой, пылесос, - полностью оборудованная кухня: встроенная варочная поверхность 2 конфорки, небольшой духовой шкаф, мощная вытяжка, чайник, базовый набор посуды; - дополнительная подсветка с пультом на кухне и над шторами. - стирально машина, душевая кабина, отдельная раковина, зеркало с подсветкой; - гардеробная зона с раздевалкой быстрого доступа и зеркалом в полный рост в прихожей, два полноценных глубоких шкафа; Барный стол и стулья, придиванные столики для ноутбука; - диван-раскладной и ящиком для белья. Шторы блэкаут. Закрытый ухоженный зеленый двор. Далеко от дороги, тишина. В шаговой доступности магазины, кафе и рестораны. Рядом с общественным транспортом. Залог можно разбить, есть комиссия агента.

