

Создано: 28.12.2025 в 17:07

Обновлено: 16.01.2026 в 13:26

<https://spb.move.ru/objects/9287749100>

Собственник

**79811308174**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, Союзный проспект, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Союзный](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

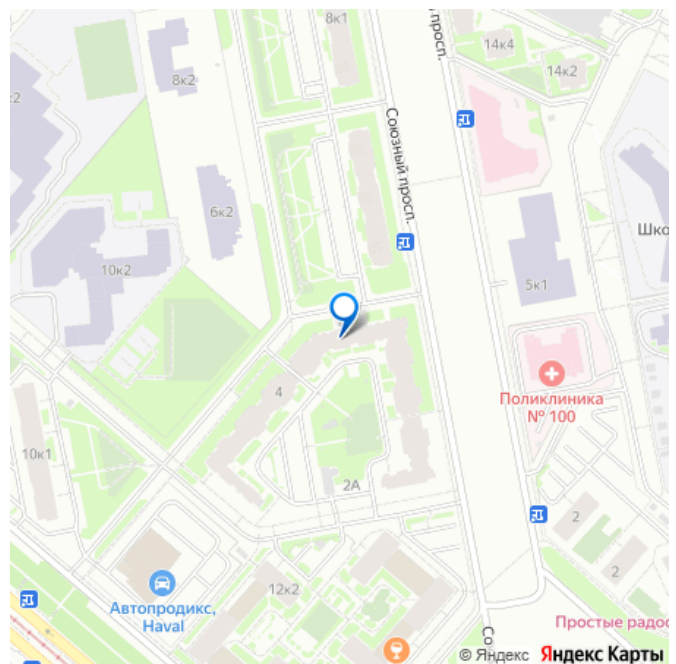
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается с 27.01 по 25.04 , на 3 мес

Представляем вашему вниманию уютную студию с евроремонтом, расположенную на втором этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, из которых 18 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м — кухня. Высокие потолки в 2.75 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира полностью оборудована для комфортного проживания. В студии выполнен современный евроремонт, есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники к вашим услугам холодильник, телевизор и стиральная машина. В ванной комнате установлена душевая кабина. Пространство организовано очень эргономично, поэтому можно с комфортом разместить все личные вещи. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно без труда перевозить крупные вещи. Для автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Благодаря тому, что здание

относительно новое, все системы работают исправно, а само здание находится в хорошем состоянии. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Прогулка до ближайшей станции метро займет всего 25 минут, что обеспечивает легкий доступ к ключевым точкам города. Договор аренды заключается на выгодных условиях. Предусмотрен залог и предоплата, детали обсуждаются индивидуально. Квартира подходит для одного человека или пары, без домашних животных. Не упустите возможность снять эту уютную студию! Записывайтесь на просмотр, и мы будем рады показать вам ваш будущий дом. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

