

Создано: 06.01.2026 в 21:42

Обновлено: 06.01.2026 в 22:07

<https://spb.move.ru/objects/9287838297>

Собственник

**79111842614**



Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 69

**33 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



## Квартира

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

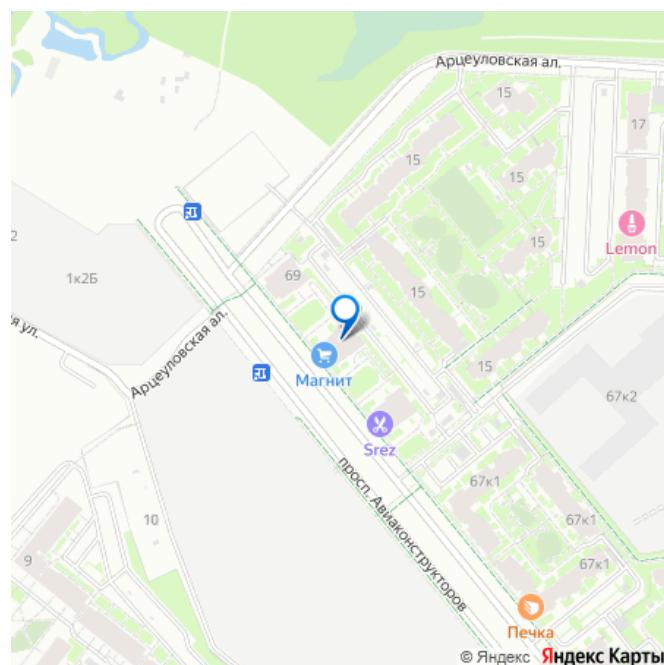
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



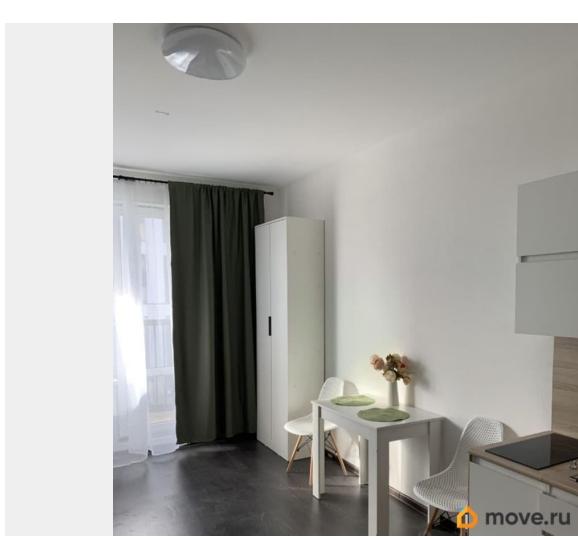
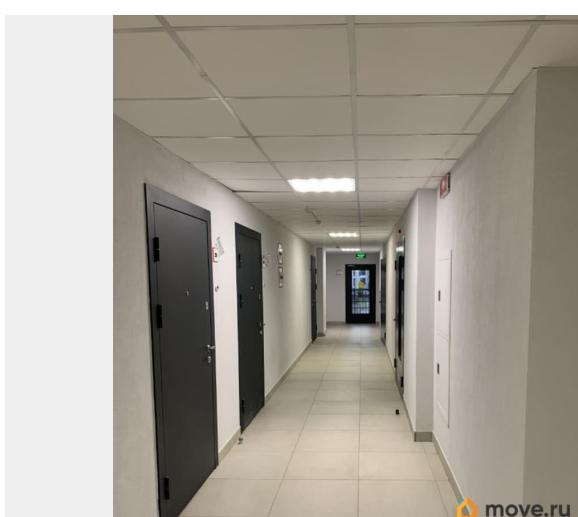
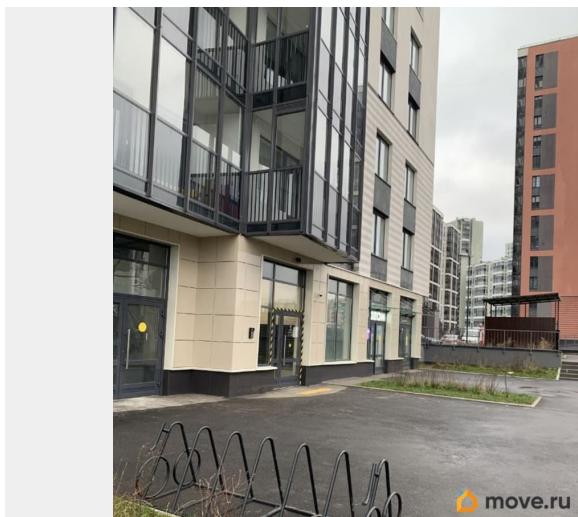
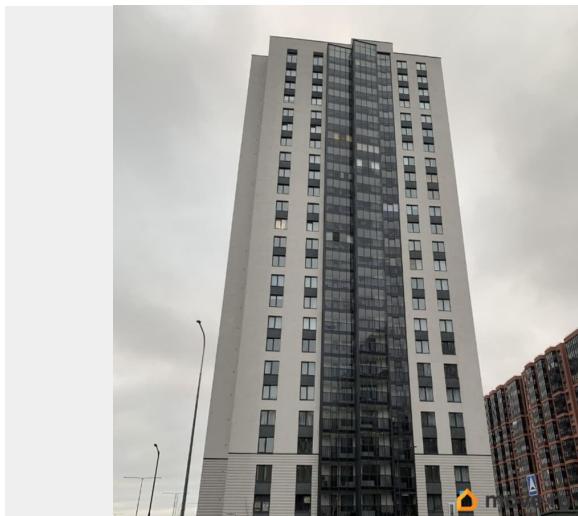
© Яндекс Яндекс Карты

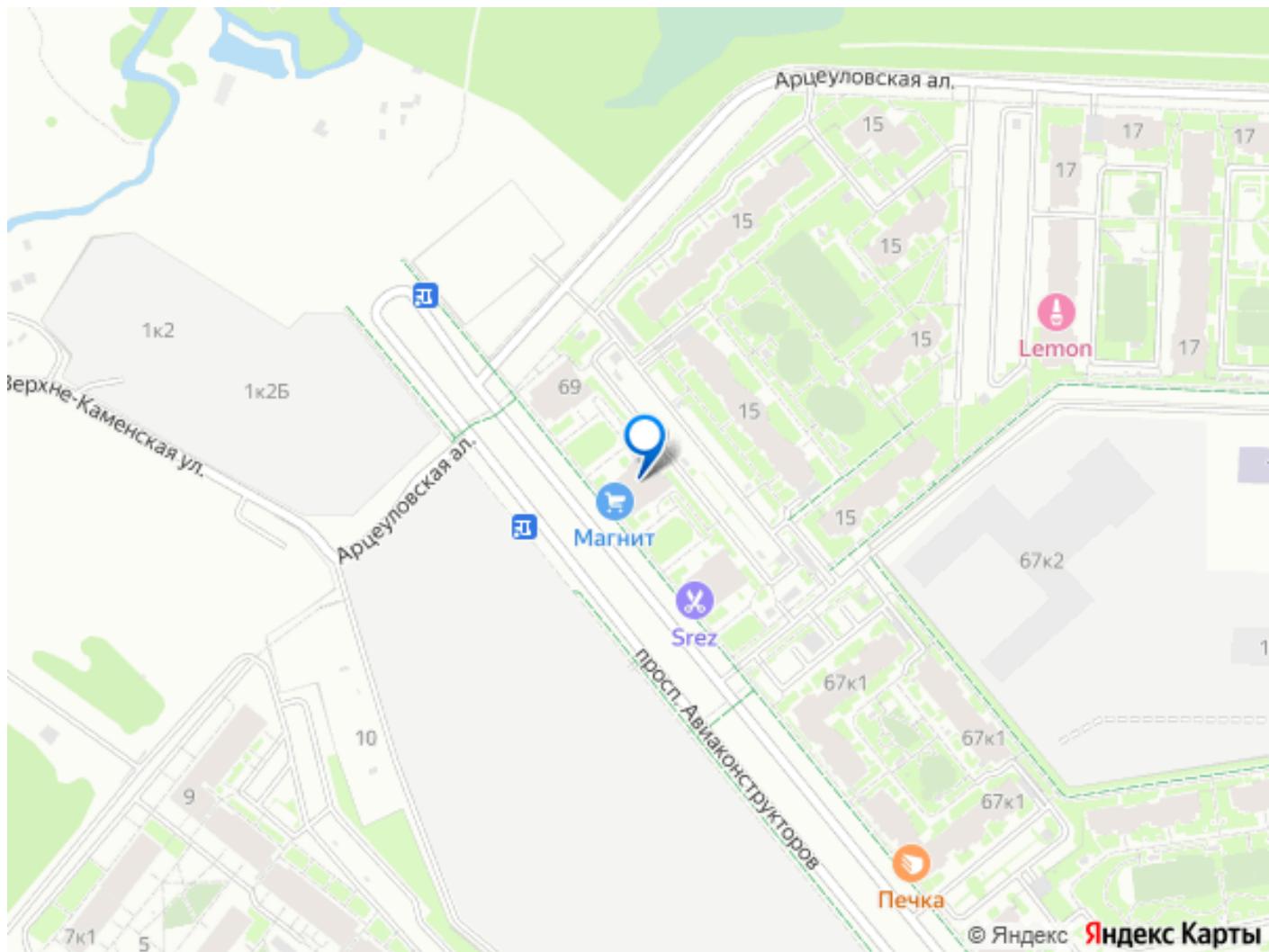
лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 25 кв. м в новом доме на проспекте Авиаконструкторов. Квартира расположена на 4 этаже 25-этажного здания, построенного в 2023 году. До станции метро «Комендантский проспект» всего 11 минут на автомобиле. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: косметический ремонт, мебель на кухне и в комнате, техника — холодильник и стиральная машина. Просторная ванная комната с душевой кабиной. Из окон открывается вид на тихий двор, а на лоджии можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет где оставить машину. Всё в отличном состоянии, так как дом новый. В шаговой доступности находятся все необходимые учреждения: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создаёт удобство для семей с детьми и тех, кто ценит развитую инфраструктуру.

Условия аренды: сдача по договору, без комиссии. Подходит для одного или двух человек. Залог и предоплата оговариваются индивидуально. Не упустите возможность снять эту замечательную студию! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня.





Move.ru - вся недвижимость России