

🕒 Создано: 09.01.2026 в 21:37

Обновлено: 09.01.2026 в 22:16

<https://spb.move.ru/objects/9287874875>

Собственник

79812801469

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 8**

37 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

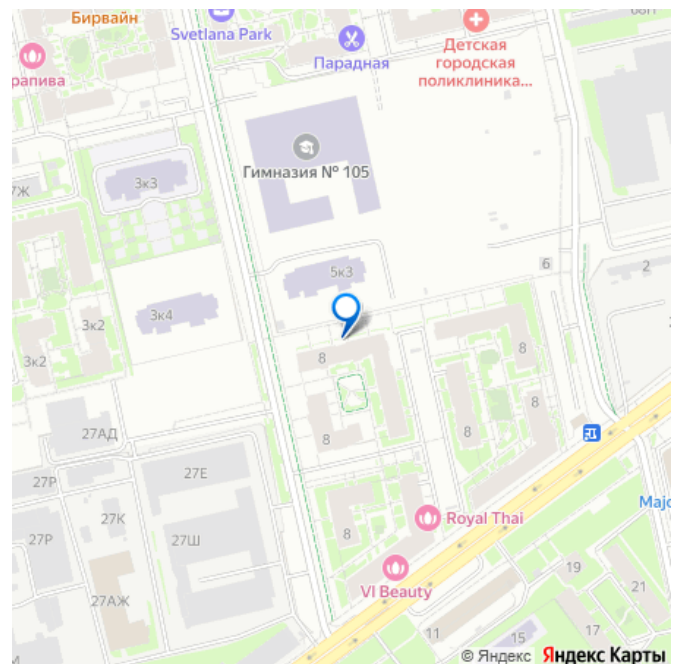
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

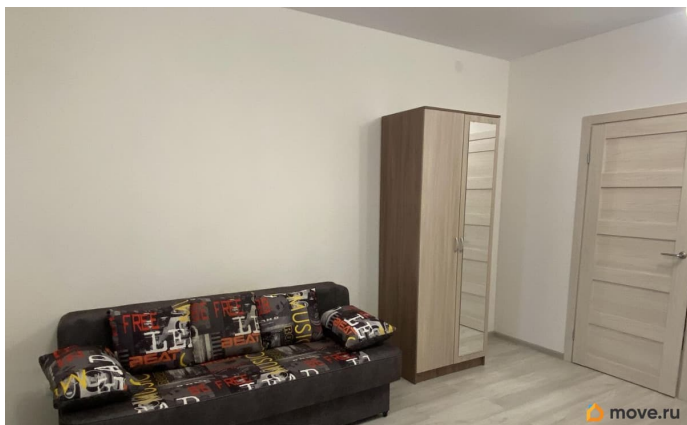
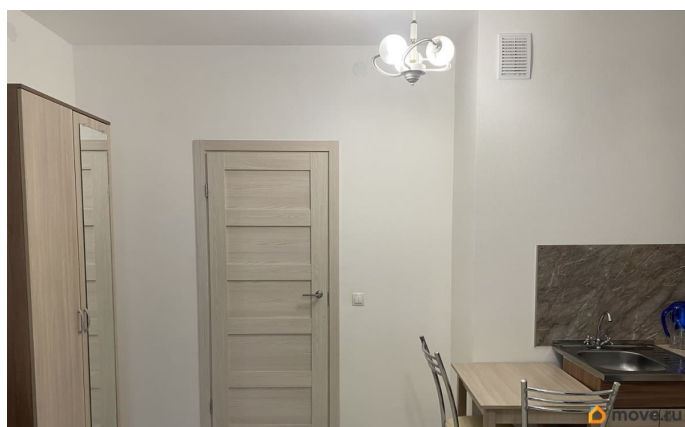
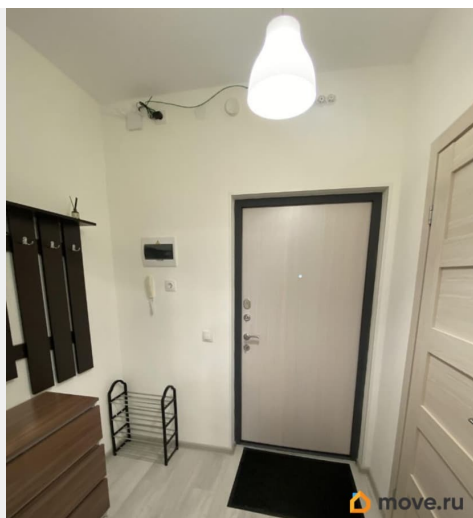


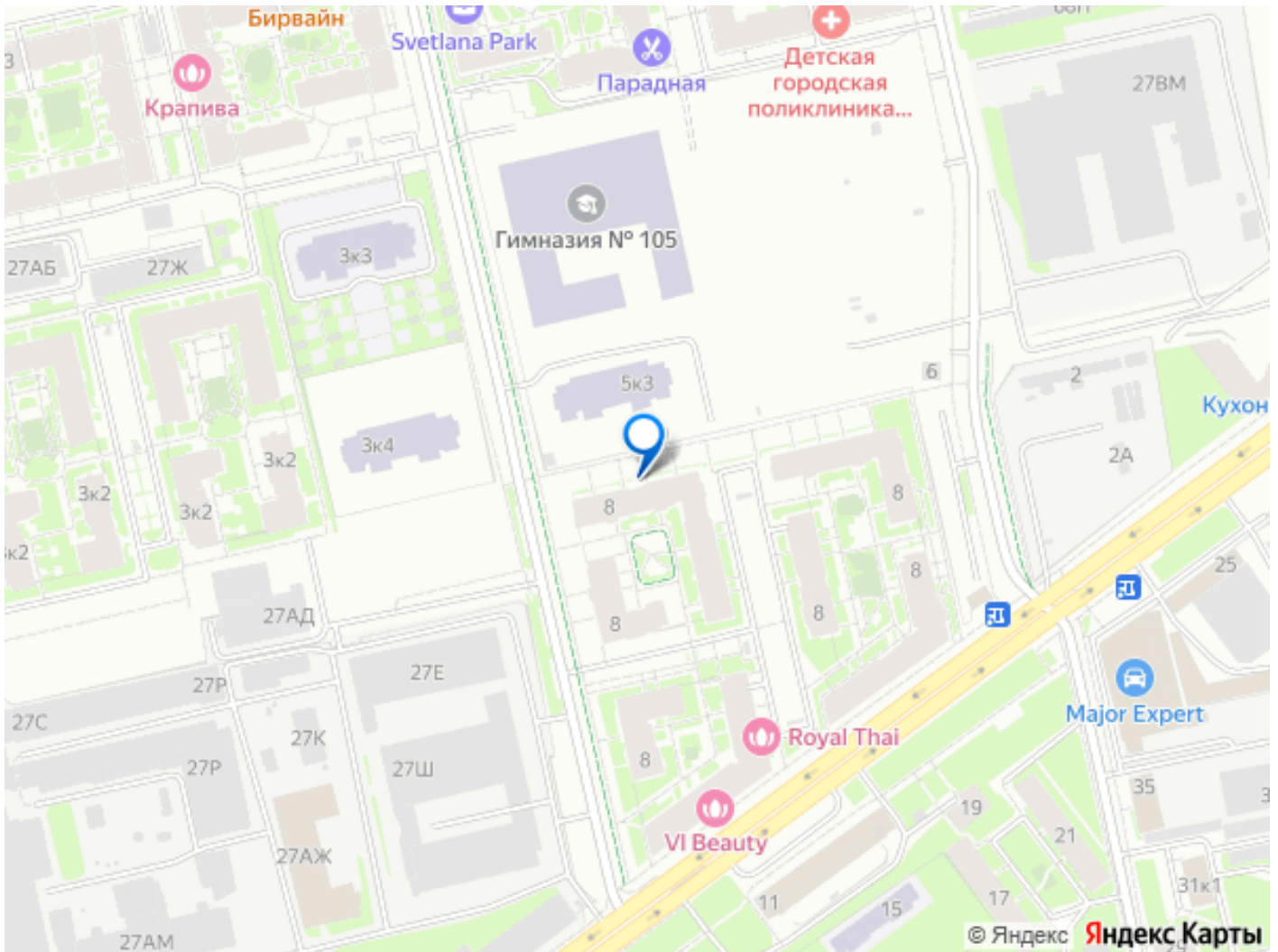
лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия в современном доме на севере города. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, расположена на 7 этаже 14-этажного дома. Дом построен в 2022 году из монолитно-кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно света и свежего воздуха. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова для комфортного проживания. Имеется вся необходимая мебель как на кухне, так и в жилой зоне. На кухне установлена техника: холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, чайник. В ванной комнате — стиральная машинка, душевая кабина. Двухспальный комфортный диван. Шторы блэкаут для спокойного сна. Дом оснащён двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что облегчает перемещение. На придомовой территории предусмотрены парковочные места для автомобилей. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. До станции метро Удельная можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Условия аренды: договор аренды напрямую от собственника, без комиссии. Аренда только на длительный срок. Залог в размере одного месяца проживания. Сдаю только для 1-2 человек без животных и маленьких детей. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой

квартиры. Звоните и приезжайте, будем рады
показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России