

Создано: 07.08.2025 в 09:24

Обновлено: 15.02.2026 в 13:29

<https://spb.move.ru/objects/9288404199>

Собственник

79811203293

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,
7к2

41 500 ₽

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

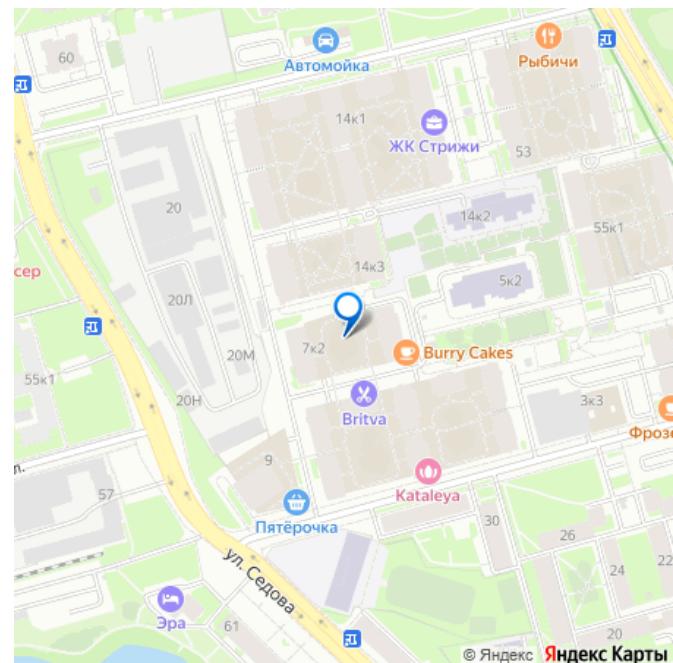
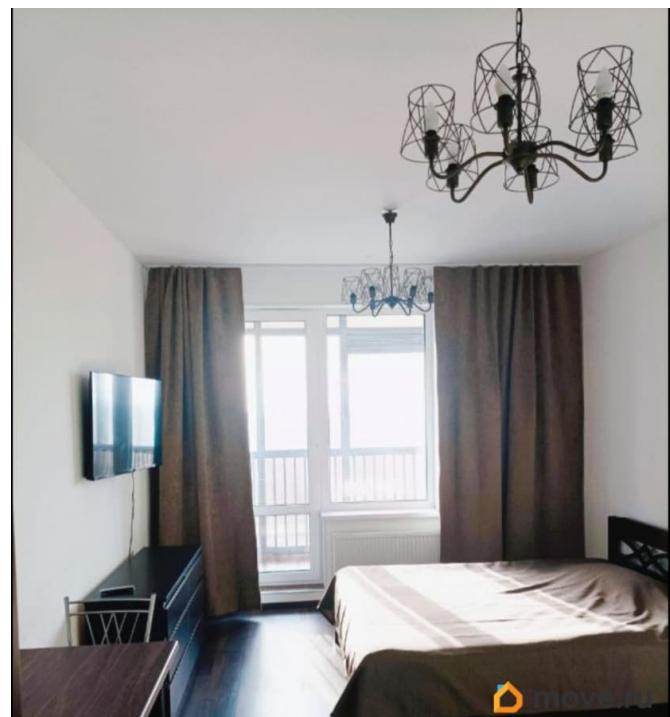
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

От собственника, без комиссии сдаётся на длительный срок новая квартира-студия 24,5 кв.м. Просторная, светлая (окна на юго-запад с видом на Ивановский пруд), на 10 этаже.

Качественный ремонт, новая мебель и техника. Удобный кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка с угольными фильтрами, тихий холодильник, стиральная машина в санузле, есть всё необходимое для проживания одного-двух человек. Удобная большая 160*200 кровать из массива берёзы и комфортный высокий матрас. Скоростной интернет, WiFi, смарт ТВ. Плотная блэк-аут штора (ох уж эти белые ночи). Застеклённая большая лоджия . В санузле тёплый пол. ЖК Стрижи в Невском удобно расположен.

Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ комплекса, рядом со станцией Ломоносовская зелёной ветки, дойти до неё можно всего за 11 минут. Для тех, кто привык передвигаться на личном автомобиле, рядом есть выезд на кольцевую автодорогу. Через дорогу красавец парк Бабушкина и далее набережная р. Нева. Со стороны ул. Седова прекрасный для прогулок ландшафт Ивановского пруда. Высокий этаж, красивый вид на пруд, особенно по вечерам.

Куча продовольственных магазинов и кафе.
До Невского проспекта две остановки метро
и вы в центре Санкт-Петербурга. Ищем для
проживания порядочных и аккуратных
арендаторов. Паспорт. НЕКУРЯЩИХ.

Пожалуйста сразу пишите кто планирует
проживать, возраст, род занятий. Это
значительно упростит быстроту принятия
решений. ----- Примечание: у собственника
могут быть дополнительные пожелания к
жильцам - обсудите их в чате или по
телефону

