

Создано: 26.01.2026 в 20:32

Обновлено: 07.02.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9288404911>

Собственник

79811467811

Санкт-Петербург, улица

Ультрамариновая, 5

48 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

22/23

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с животными

для заметок

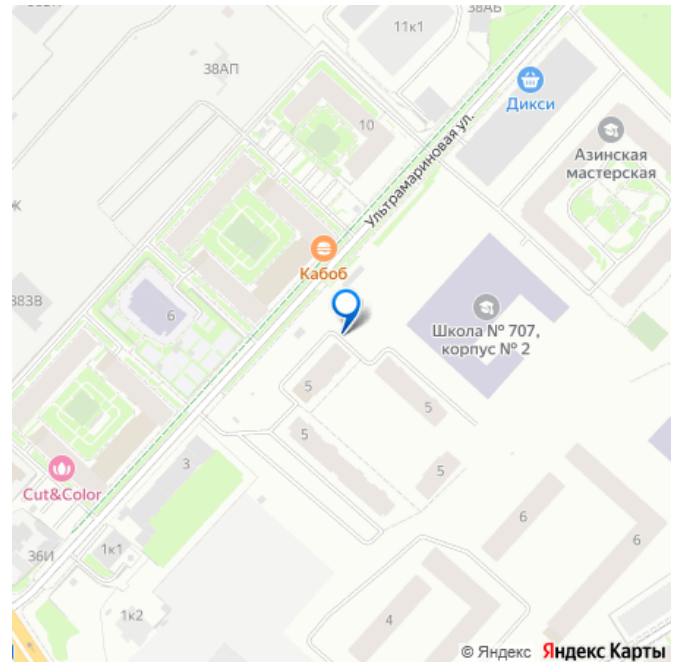


да

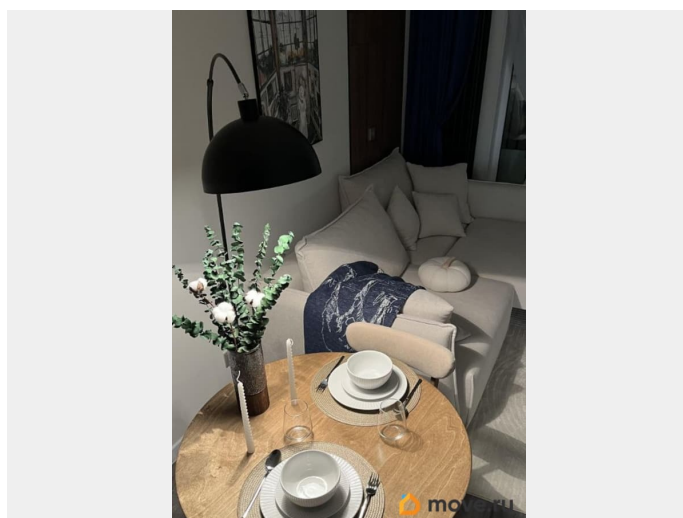
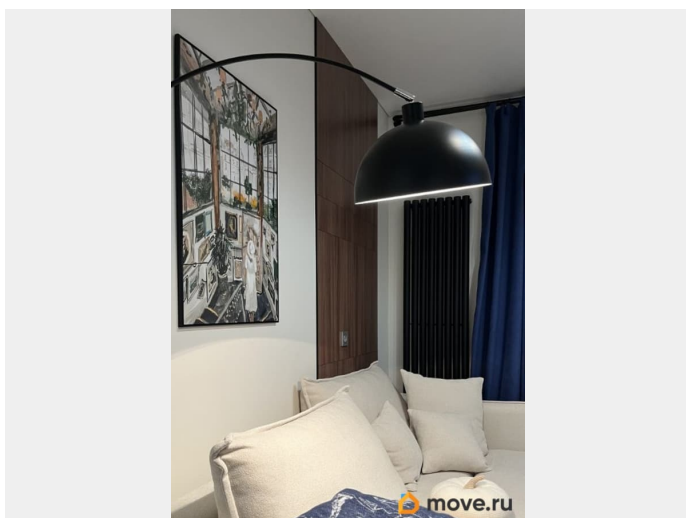
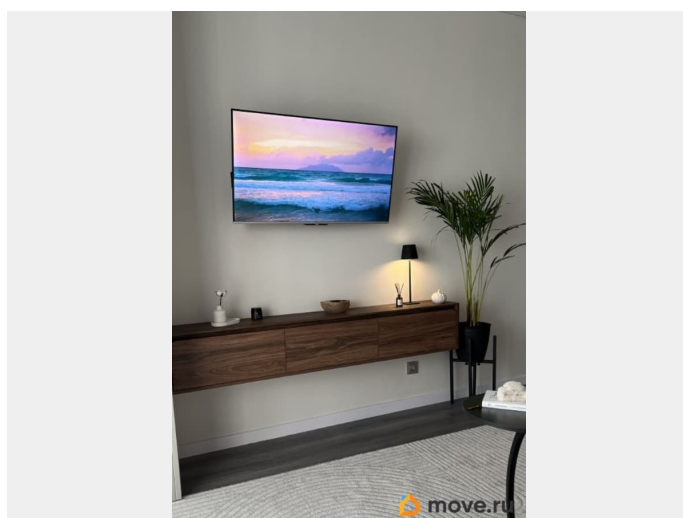
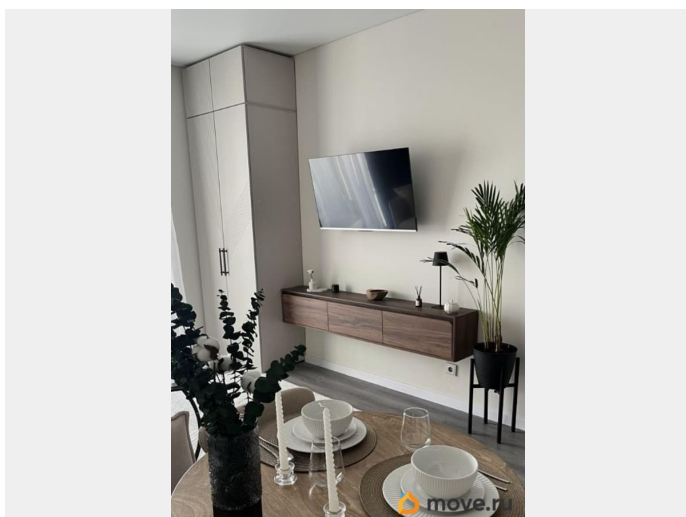
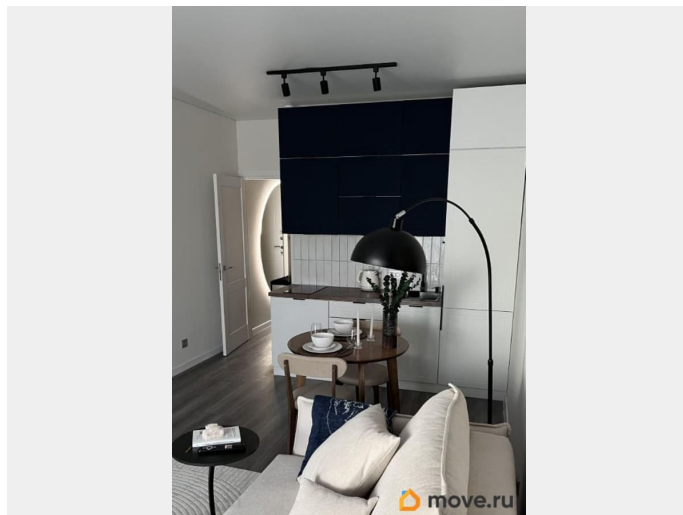
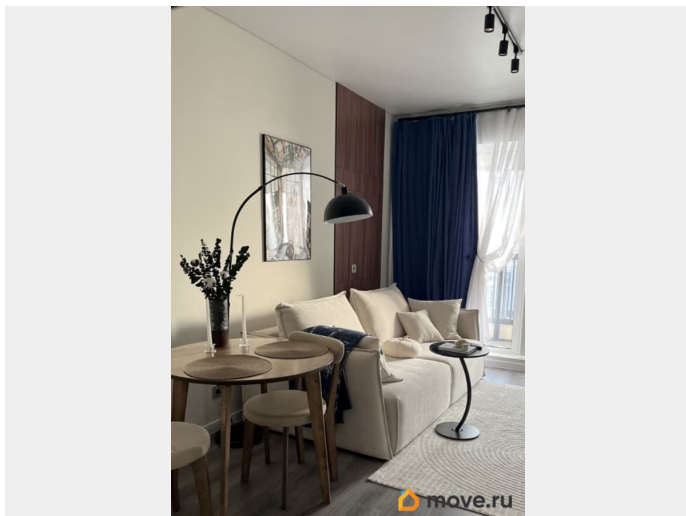
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

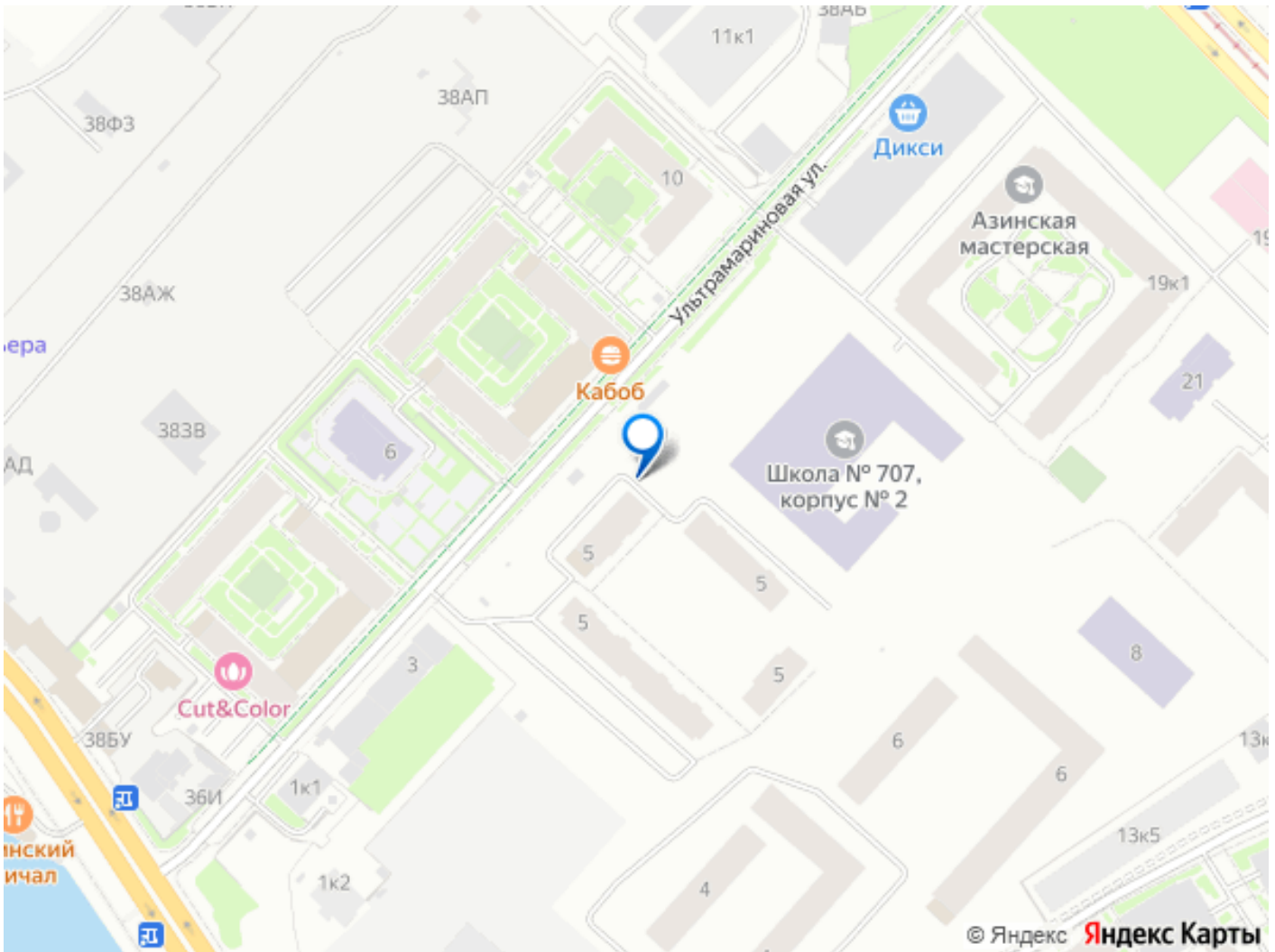
Описание

Сдаётся уютная студия с дизайнерским ремонтом в новом доме, построенном в 2025 году. Квартира расположена на 22-м этаже 23-этажного дома, а её площадь составляет 25 кв. м. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: варочная панель, бесшумный холодильник, СВЧ-печь, стиральная машина, телевизор. На кухне и в комнате предусмотрена современная мебель: просторная встроенная кухня, вместительный шкаф, комфортный двуспальный диван-кровать с системами хранения. Большая застекленная лоджия. Ванная комната оснащена душевой кабиной. Все это создаёт идеальные условия для комфортного проживания. Чистая, светлая парадная, консьерж, видеонаблюдение. Идеальная локация (Невский район): ЖК Pulse Premier — это новый, благоустроенный квартал комфорт-класса с закрытым двором и парковкой. В шаговой доступности: живописная Октябрьская набережная и уютный Парк Строителей. Магазины, супермаркеты Лента, кофейни, пункты выдачи. ТРК Лондон Молл, Лемана про и Максидом. Отличная транспортная доступность: до метро Проспект Большевиков/Новочеркасская/Улица Дыбенко — 10-15 минут на транспорте (трамвай, автобус). Инфраструктура для жизни: рядом фитнес-центры, бассейн, Ледовый дворец СКА. Условия аренды: квартира сдаётся



напрямую от собственника, без комиссии.
Долгосрочная аренда с залогом. Подходит
для проживания одного или двух человек.
Готовы показать квартиру в удобное для вас
время! Пишите или звоните — ответу на все
вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России