

Создано: 27.01.2026 в 16:39

Обновлено: 27.01.2026 в 17:17

<https://spb.move.ru/objects/9288449796>

Ирина Александрова, Город - М171

**79819201502**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

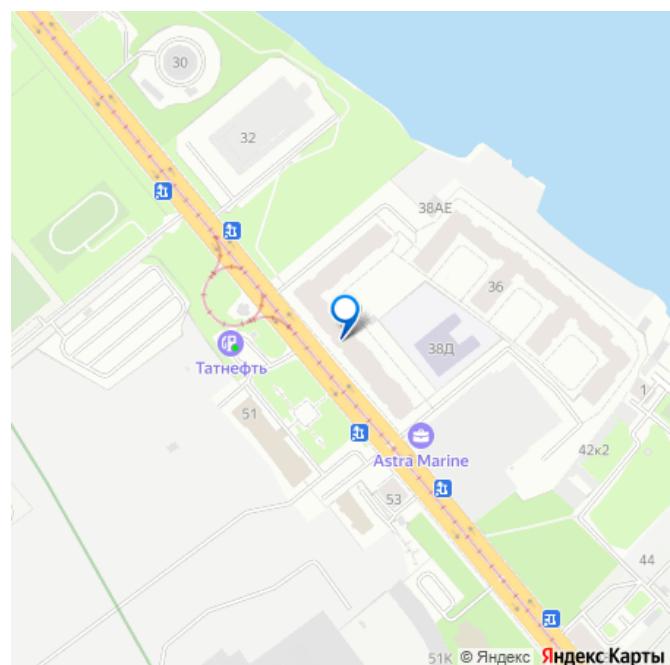
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

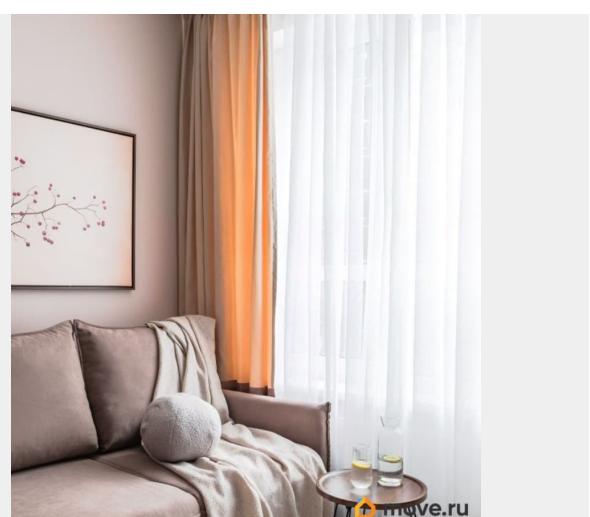
Год сдачи

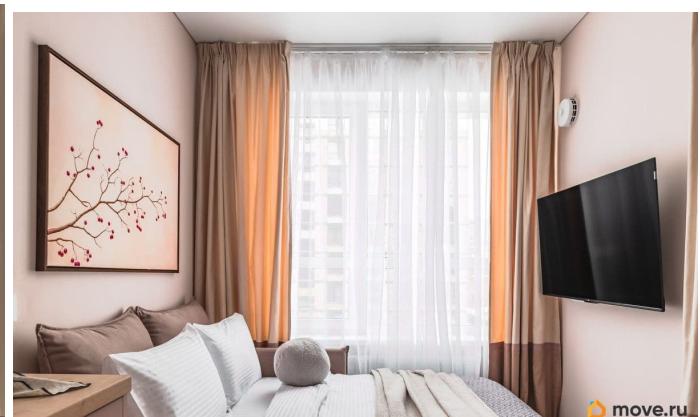
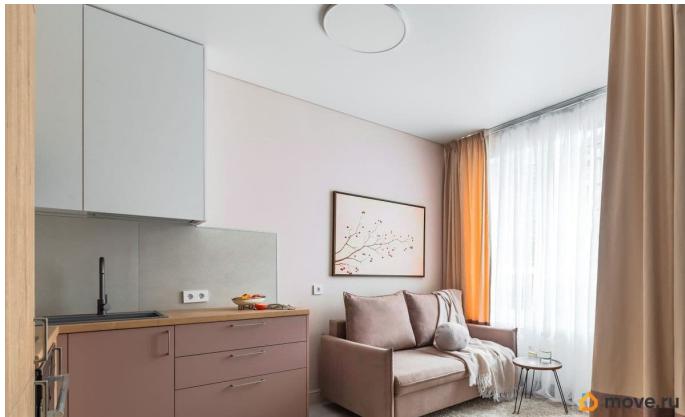
2024 г.

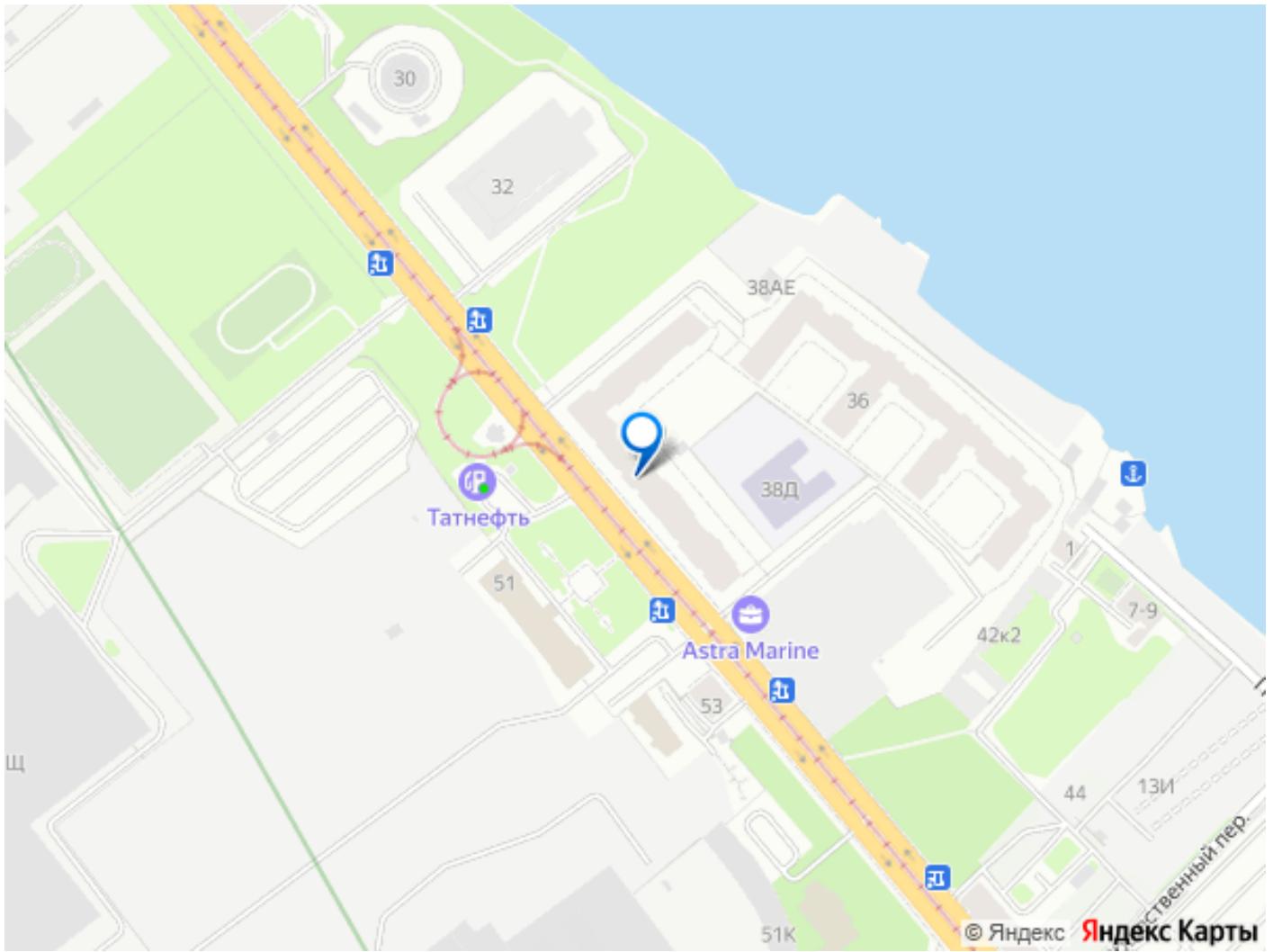
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Впервые сдается невероятно уютная студия на первой береговой линии с собственной набережной для прогулок. Метро «Елизаровская» 10 минут пешком. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с авторскими планировочными решениями и цветовыми акцентами, качественной встроенной мебелью и современной бытовой техникой. Предусмотрено все для комфортного проживания: удобный новый диван, холодильник, стиральная и посудомоечная машины, СВЧ, духовой шкаф, телевизор. Теплые полы в санузле и прихожей. Современный ЖК «Astra Marine» со своей приятной и душевной атмосферой: ухоженная придомовая закрытая территория, зоны отдыха, множество магазинов и кафе. +КУ, +залог, + 50% комиссия.







Move.ru - вся недвижимость России