

Создано: 19.01.2025 в 20:15

Обновлено: 01.02.2026 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9288613888>

Собственник

**79819073573**



Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 68к4

**34 000 ₽**

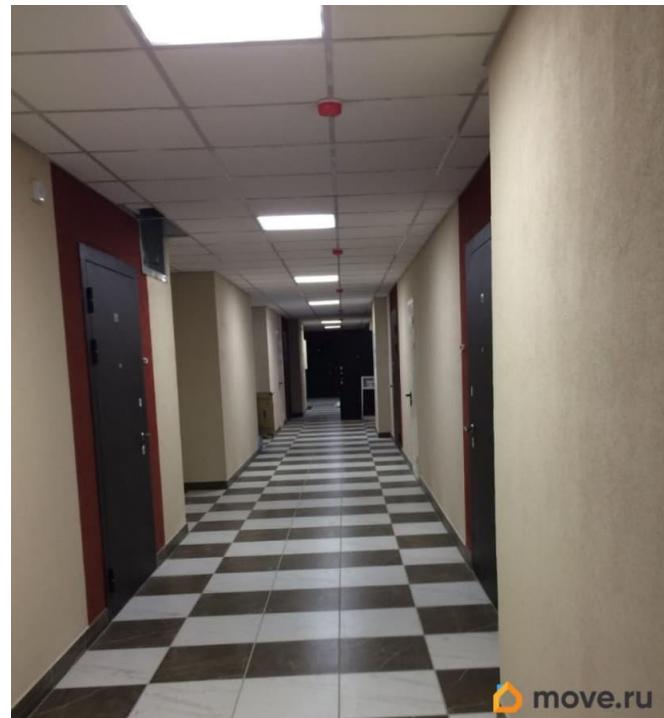
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)



**Квартира**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

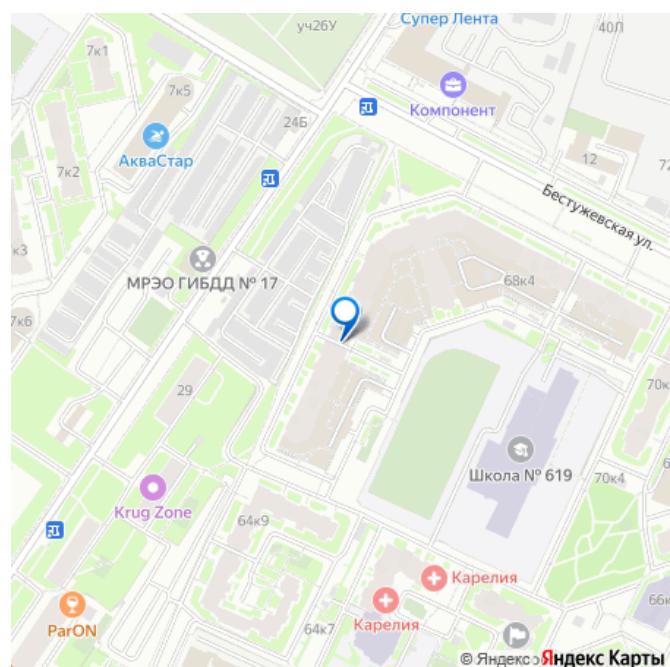
СОВМЕЩЕННЫЙ

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная квартира - студия в жилом комплексе ЖК «Полюстрово Парк» ,на 9-ом этаже, 25-этажного жилого дома. Локация изумительная и удобная для проживания.

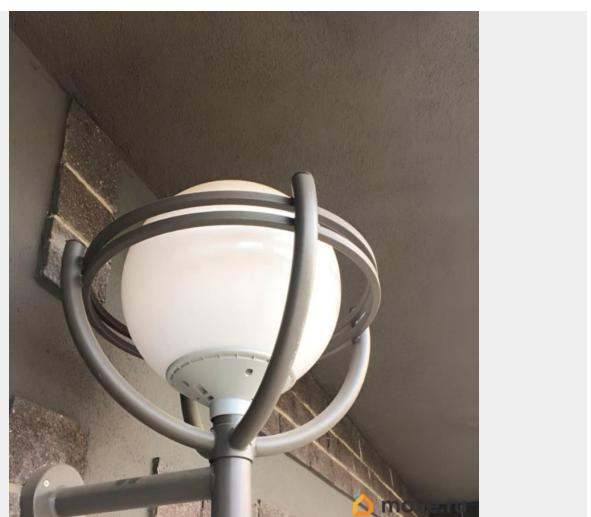
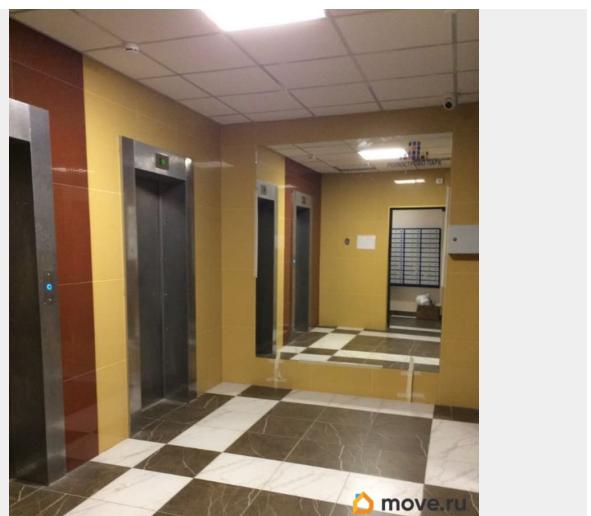
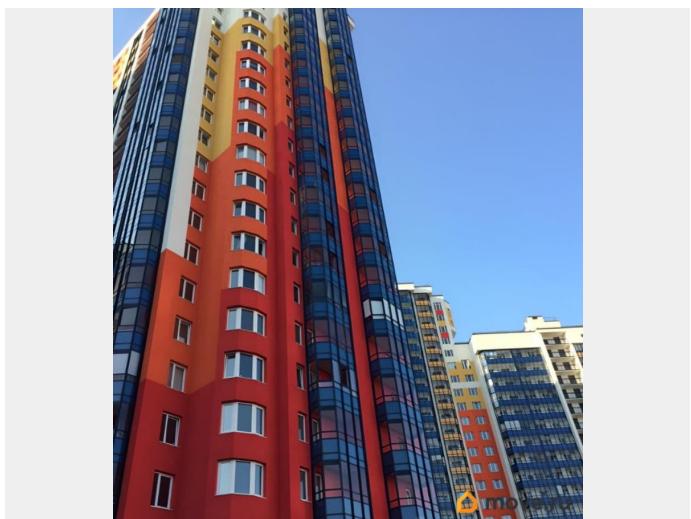
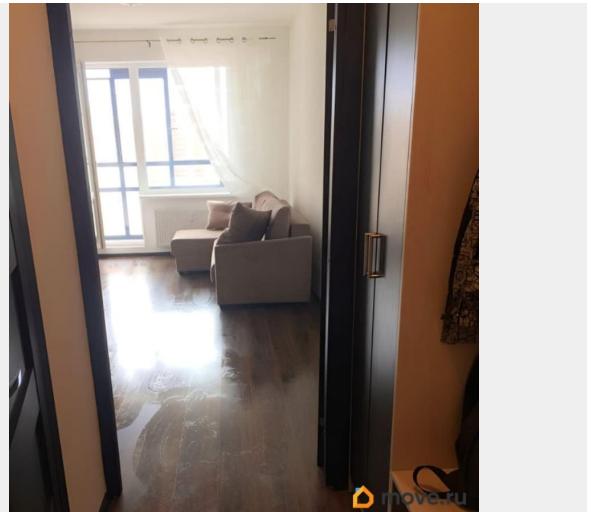
Хорошая транспортная развязка.

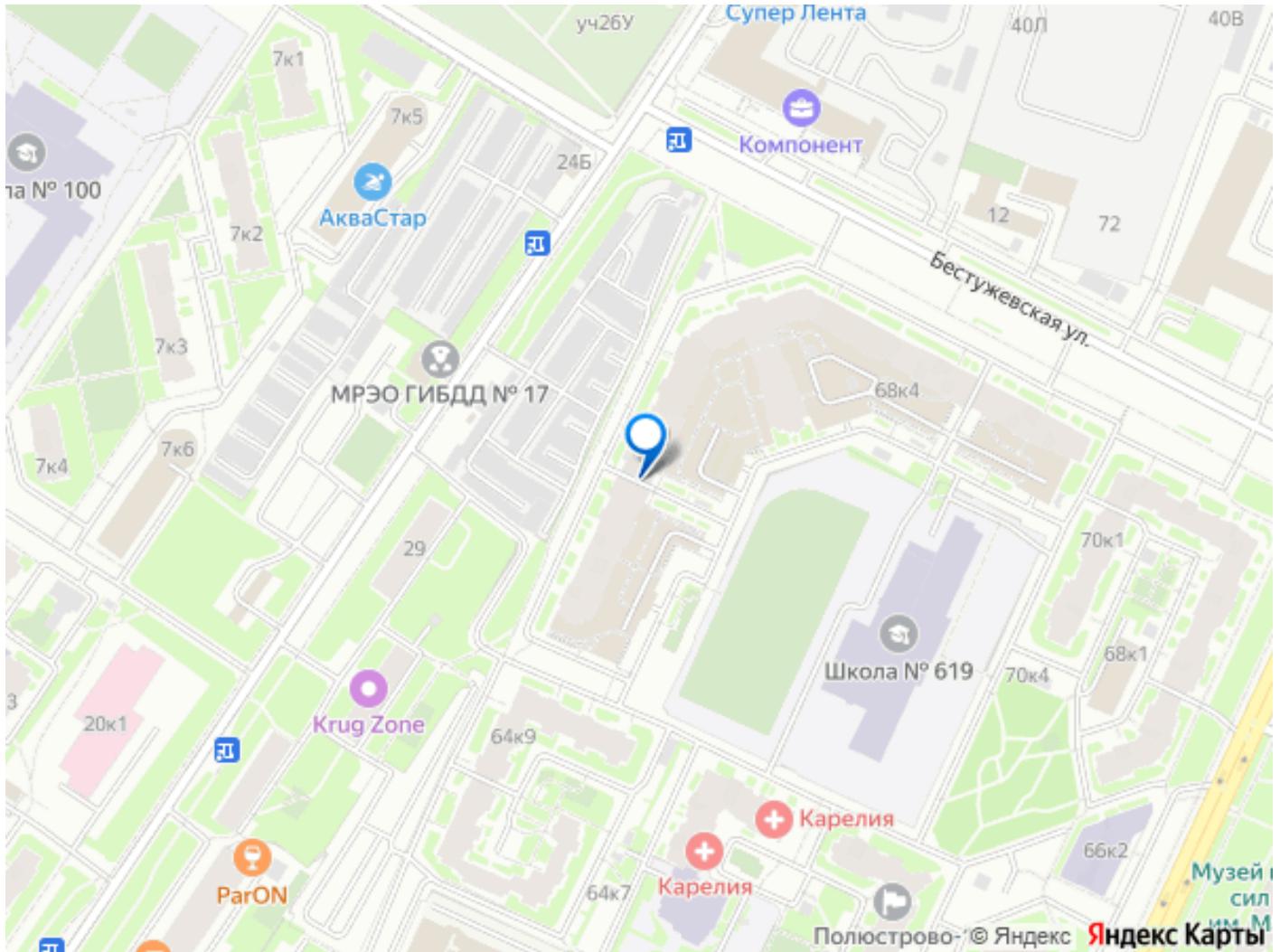
Непосредственно у дома остановка общественного транспорта. Рядом станции метро Лесная, Выборгская. Вас обрадуют, встроенные в первые этажи жилого комплекса: сетевые магазины (Пятерочка, Лента, Магнит, Верный), цветы, кафе, рестораны, пекарни, барбершоп, разливное пиво, пункты Вайлдберриз, Озон, СДЭК, аптеки. В пешей доступности: поликлиника, магазин строительных и отделочных материалов, вместительный фитнес-центр сети A-fitness с бассейном, детский сад, новая школа во дворе дома. Возле дома оборудованы прекрасные детские площадки.

Жилой комплекс оснащен двухуровневым подземным паркингом, бесшумными лифтами, внутренним и наружным видеонаблюдением. Диспетчерская ЖК работает круглосуточно. В шаговой доступности находятся Парк Академика Сахарова и Пионерский парк, где можно и погулять с детьми или заняться спортом (бег, велосипед, ролики). В квартире есть все необходимое для проживания: кухня с бытовой техникой (электроплита, вытяжка, микроволновка), посуда, кухонная утварь.

Мебель: раскладной угловой диван , шкаф 3-х створчатый в комнате и 2-хстворчатый в прихожей, барная стойка с 2-мя стульями,

холодильник, стиральная машина. Лоджия застеклена и обустроена. Квартира теплая, солнечная и светлая. Сдается на срок от 1 года.





Move.ru - вся недвижимость России