

Создано: 05.02.2026 в 20:58

Обновлено: 09.02.2026 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9289147086>

Антон Сорокин, Антон Сорокин

79812268292

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

46 990 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

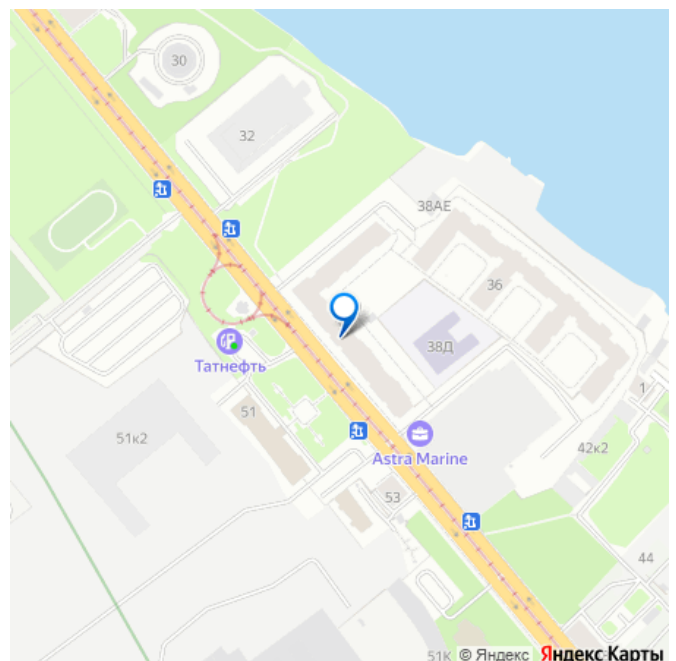
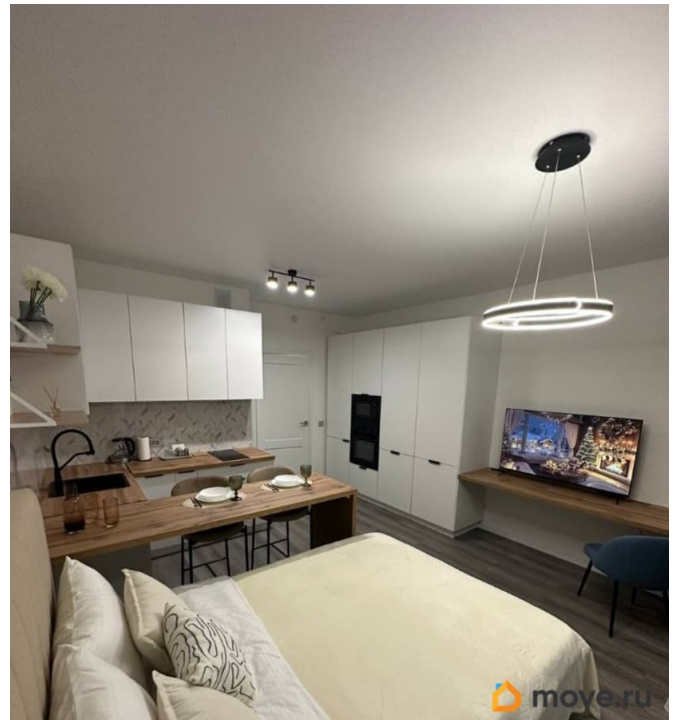
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

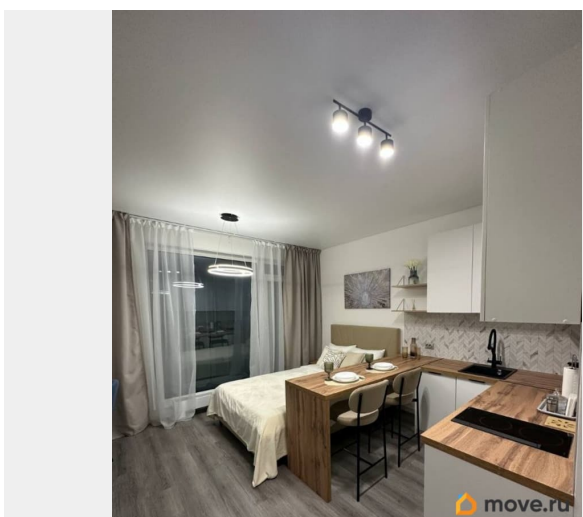
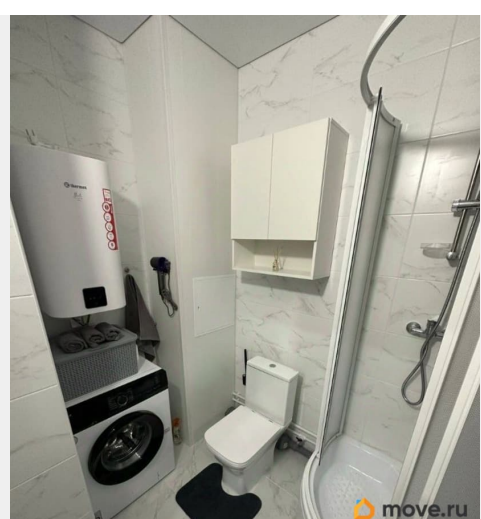
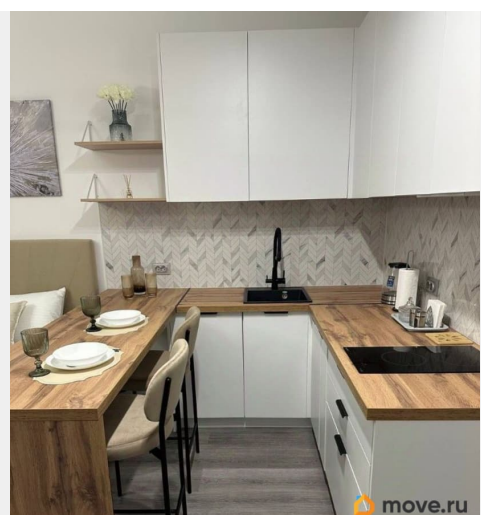
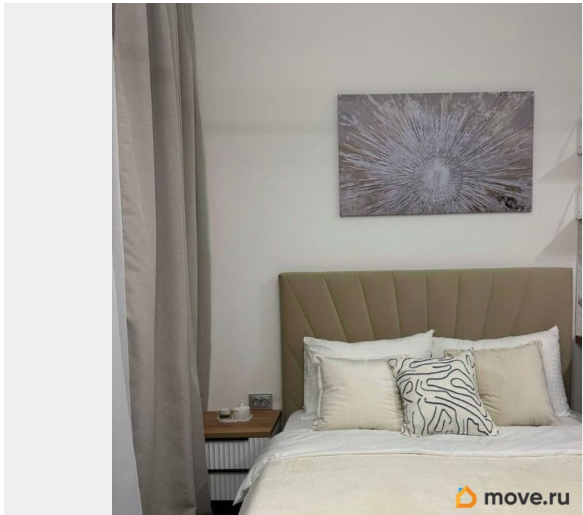
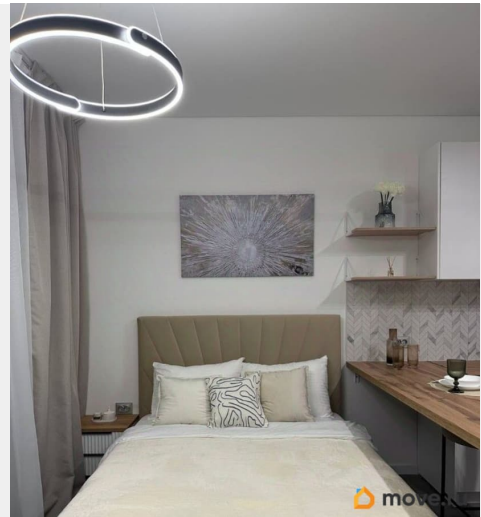
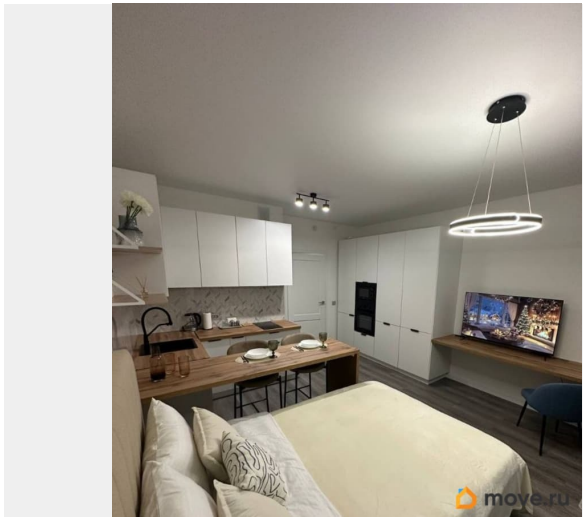
да

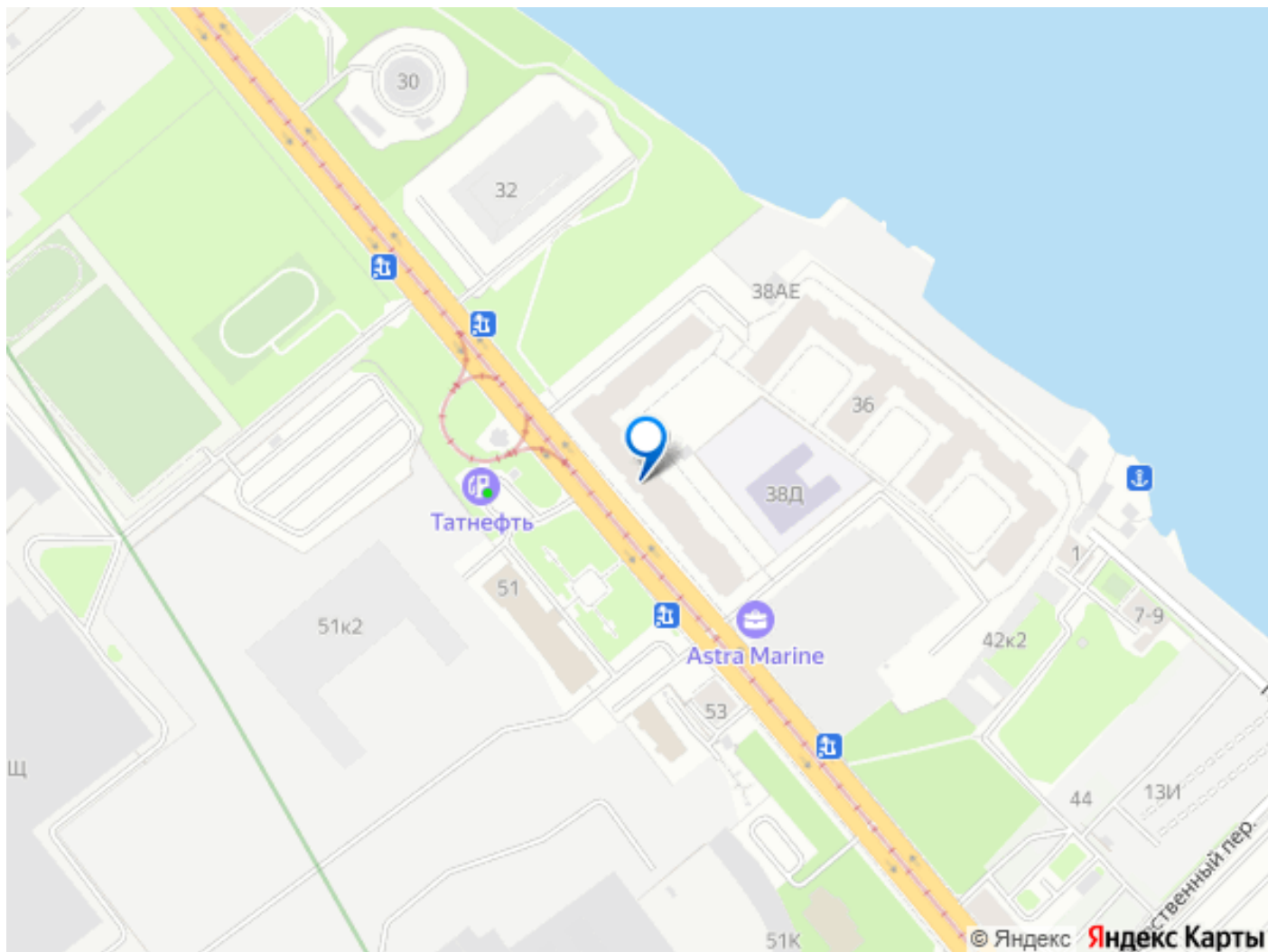
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Вашему вниманию представляется абсолютно новая просторная студия в ЖК бизнес класса «Astra Marine» красивым дизайнерским ремонтом недалеко от центра города. Квартира расположена на 4 этаже 13 этажного корпуса с собственной лоджией и видом на реку Неву. Удобное расположение. Рядом с метро Елизаровская (5 минут), до Невского проспекта 3 км. откуда в любую точку города на север и юг - вы доберетесь максимально быстро и комфортно. Вблизи расположено метро «Елизаровская» до которого вы сможете пройти за 10 минут пешком. До центра города на автомобиле либо такси - 30 минут. Аэропорт Пулково - 30 минут на машине. Квартира расположена в развитом районе, в пешей доступности - множество магазинов, ресторанов, фудкортов, кафе. Окна выходят в тихую уютную преддворовую зону. Идеально подойдет для 1-2 арендаторов. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ 42990 ? + КУ + интернет (цена от 2-х мес.) Страховой залог составляет 40000 (можно разбить на 2 месяца) Возможно снять на срок от 1 недели - стоимость и свободные даты по запросу Возможно снять квартиру ежемесячно, понедельно с гибкой оплатой У нас вы найдете множество других вариантов По данной цене сдается до 01 июня 2026

года. В стоимость проживания включено:
отличная двуспальная диван-кровать
1600*2000 кухня со всей необходимой
техникой и домашней утварью (холодильник,
варочная панель, микроволновая печь,
чайник, а так же посуда, приборы,
сковородки кастрюли и т.д.) уют, гладильная
доска, ванные принадлежности, сушилка для
белья высокоскоростной интернет, телевизор
SMART TV по согласованию возможно
предоставление постельного белья, подушек
одеяла, полотенец проживание с ребенком
возможно по согласованию К заселению
рассматриваются только гости от 18 лет .
Запрещено шуметь в жилом помещении в
период с 22.00 до 08.00 часов (громко
разговаривать, кричать, громко включать
телевизор и музыку). В квартире запрещено
курение, парение и тп.! Для заключения
договора необходимо будет предоставить
документ подтверждающий личность. Для
командированных - предоставляются
отчётные документы - договор, акт.
Возможна оплата на ИП безналично без НДС!
Теги: аренда квартира долгосрок Санкт-
Петербург, жилье среднесрок Санкт-
Петербург, жилье для командировочных,
жилье для командированных, снять жилье
долгосрок, жилье среднесрок, недорогое
жилье, квартира у экспофорума, квартира у
аэропорта, снять квартиру у аэропорта,
среднесрок Питер





Move.ru - вся недвижимость России