

Создано: 08.02.2026 в 15:21

Обновлено: 09.02.2026 в 19:05

<https://spb.move.ru/objects/9289257154>

Собственник

79110963596

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,
23к1**

23 400 ₽

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

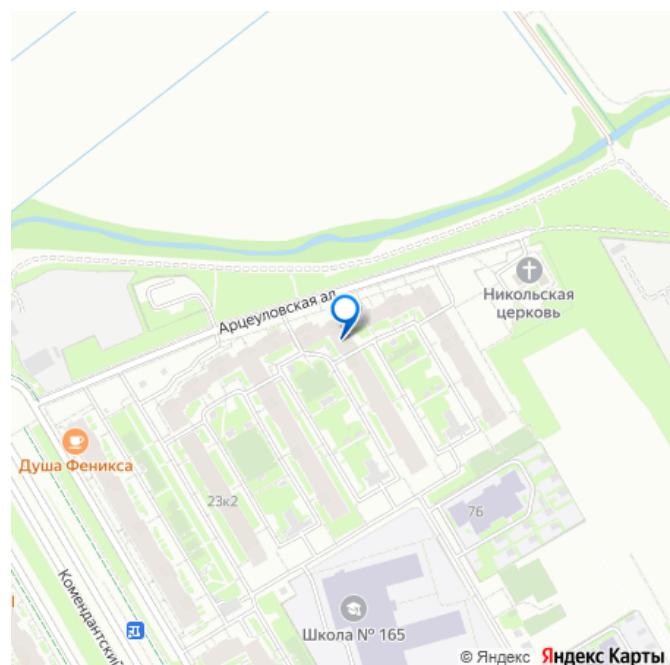
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Идеально под бизнес! Сдаётся уютная студия площадью 25 кв. м на 5 этаже современного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков 2,75 метра, окна выходят на улицу. Дом оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, есть наземная парковка и пандус для удобства передвижения. До метро на автомобиле можно добраться за 8 минут. В квартире сделан евроремонт, что создаёт современную и комфортную атмосферу. Мебели минимум. Обустроена компактная кухня площадью 2 кв. м, оборудованная всей необходимой техникой: холодильником, электрочайником, мультиваркой, стиральной машиной. В совмещённом санузле установлена душевая кабина. Также есть лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и видом на церковь. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом есть клиники и магазины, обеспечивающие все

необходимые услуги и товары. До центра города можно быстро добраться на общественном транспорте. Аренда оформляется по договору, возможна долгосрочная аренда. Залог составляет стоимость одного месяца проживания. Можно разделить на два платежа. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время и сделайте следующий шаг к комфортной жизни в современном доме.

