

Создано: 08.02.2026 в 12:59

Обновлено: 08.02.2026 в 11:56

<https://spb.move.ru/objects/9289257292>

Собственник

**79111550277**

Санкт-Петербург, улица  
Ультрамариновая, 4

**33 600 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>



Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

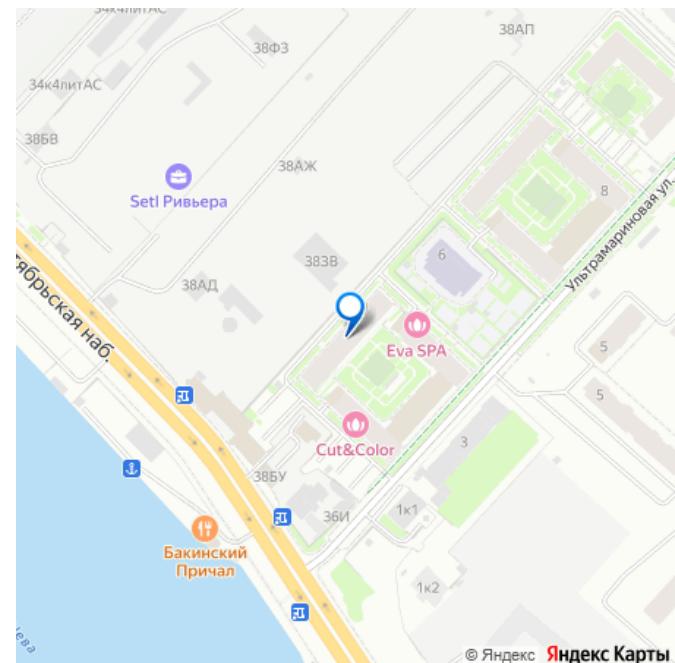
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Квартира в новостройке

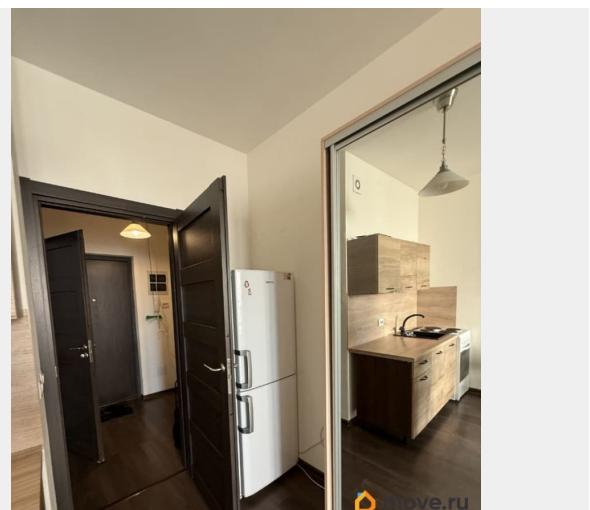
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

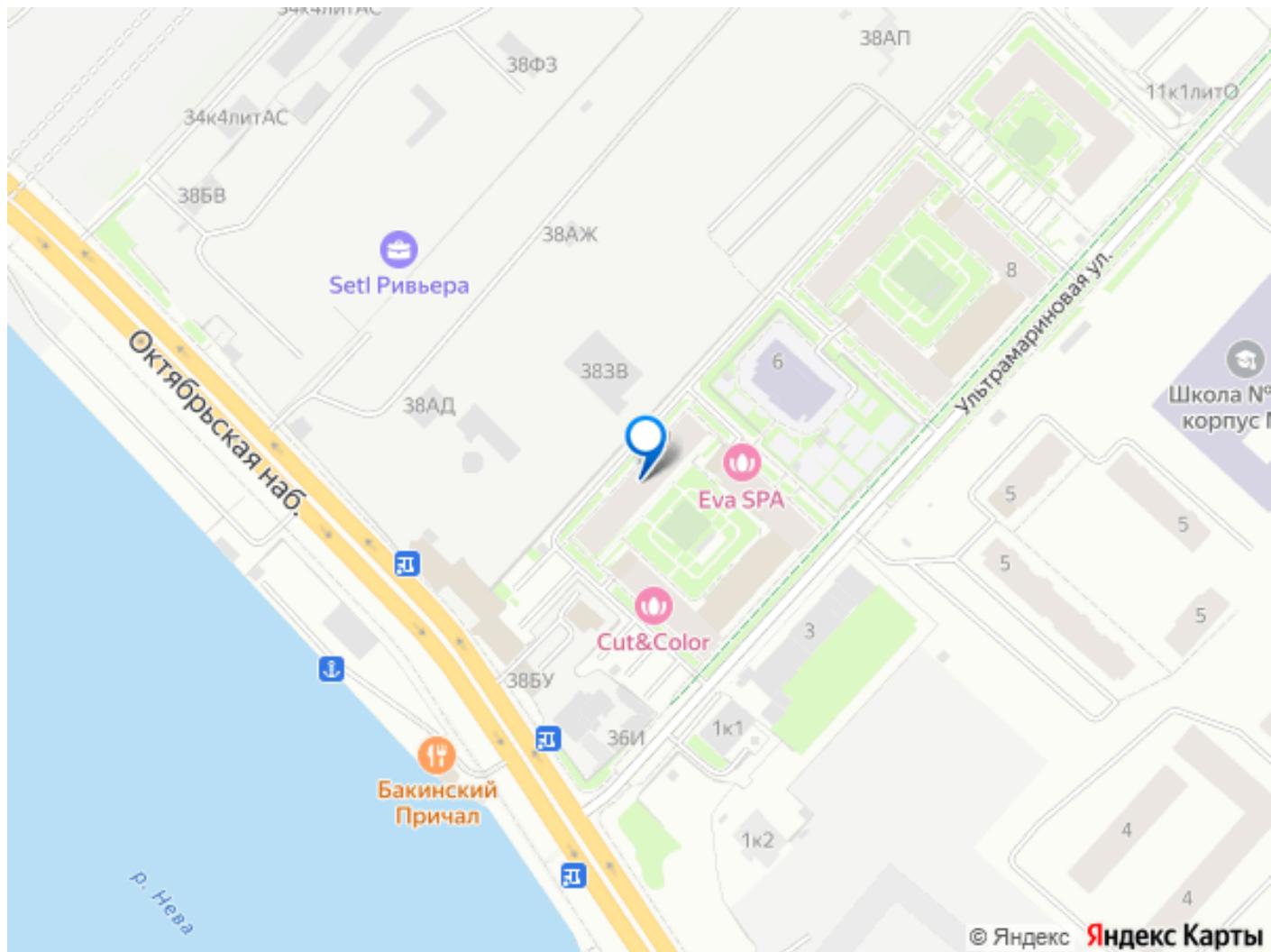
## Описание

С 10 февраля 2026. сдается ВИДОВАЯ квартира-студия 25кв.м., НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК с панорамным видом на Неву, в ЖК PULSE на набережной. Квартира сдается- ответственным, платежеспособным, чистоплотным, без вредных привычек арендаторам, с постоянной пропиской или регистрацией АГЕНТОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ ПРОСМОТРЫ с 25 января 2026г !пишите сориетиремся , лучше звоните Дом комфорта-класса с закрытой территорией. В пешей доступности Магнит, ТЦ Лондон-Молл, Гипер-Лента, Максидом Удобная транспортная доступность: До ст. метро «Проспект Большевиков» , до метро «Новочеркасская» «Дыбенко» на общественном транспорте 10 минут. До исторического центра города, пл. Александра Невского 7 минут на машине, 25 мин пешком Развязка КАД в 15 минутах езды позволит без пробок добраться до любого района Петербурга. Остановка автобусная, трамвайная сразу у ЖК (автобус 5, трамвай 23, 39, 10) Очень светлая , теплая и уютная. Сдается после реновации и свежего ремонта балкон/лоджия (напольное покрытие-ламинат) 5,5 кВ.м, как полноценное место для отдыха/работы в купе с завораживающими видами и сумасшедшими закатами на Неву Двухспальный диван(160\*200)с ортопедическим матрасом Большой зеркальный шкаф , где можно расположить

всё необходимое для длительного проживания Есть вся необходимая техника, вместительный холодильник, электрическая плита, стиральная машина , чайник. Посуда /приборы/полотенца/постельное белье 5-7 мин транспортом до 3 станций метро (Пр.Большевиков,Ул.Дыбенко, Новочеркасская) и в 10 мин на машине до Площади Александра Невского и до КАД 15 мин. При желании до метро можно прогуляться (около 25 минут) В здании предусмотрены Walberis, Oson, ЯндексМаркет,аптека, кафе , бар,множество продуктовых и косметических магазинов,пекарни, салоны красоты и др. Спортивная и детская площадки внутри двора ( внутренний двор-закрытый).Бесплатная парковка на территории и подземный паркинг Безопасность обеспечена входом по магнитным ключам и въезд во двор через шлагбаум , круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Сервис УК поддерживает чистоту коридоров, лифтов, двора. Квартира от собственника, без комиссий. Сдается на долгий срок порядочным и ответственным арендаторам, животные по договоренности. Цена при заключении договора на 11 месяцев: 29 000 в месяц + КУ 4500 в зимний период Залог 29 000 руб ( возвращается)







Move.ru - вся недвижимость России