

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:29

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:35

**Агент**

**79810521332**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 8**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

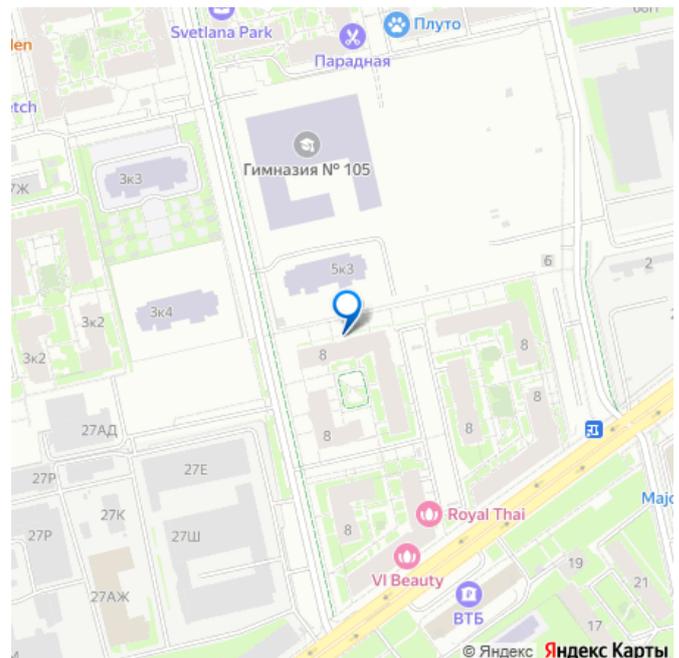
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2022 г.

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается впервые студия на длительный срок. В квартире еще никто не проживал, мебель и техника абсолютно новые. Квартира расположена в ЖК Панорама Парк Сосновка на 9-м этаже, полностью меблирована (диван, шкаф, прихожая, встроенная кухня). Есть необходимая для комфортного проживания техника: варочная панель, вытяжка, холодильник, стиральная машина. Санузел совмещенный (душевая кабина), в санузле теплый пол. В комнате два окна, которые выходят на разные стороны. Большая застекленная лоджия с панорамными окнами. По периметру дома ведется круглосуточное видеонаблюдение, охрана. Территория закрыта для въезда посторонних автомобилей, во дворе есть детские и спортивные площадки, зона отдыха. Доступна парковка а/м на территории ЖК, также в ЖК есть подземный паркинг. Развитая инфраструктура микрорайона: рядом множество ресторанов, кафе, магазинов, ПВЗ. Высокая транспортная доступность района: до метро Удельная 15 мин.пешком. Рядом расположены парк Сосновка и Удельный парк. Квартира сдается порядочным жильцам без животных и

вредных привычек (не курящим). - Стоимость  
аренды 37000 руб. + КУ

