

Создано: 31.08.2025 в 07:15

Обновлено: 11.02.2026 в 10:11

<https://spb.move.ru/objects/9289603954>

Собственник

**79850656487**

для заметок

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
9К1

**39 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



## Квартира

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

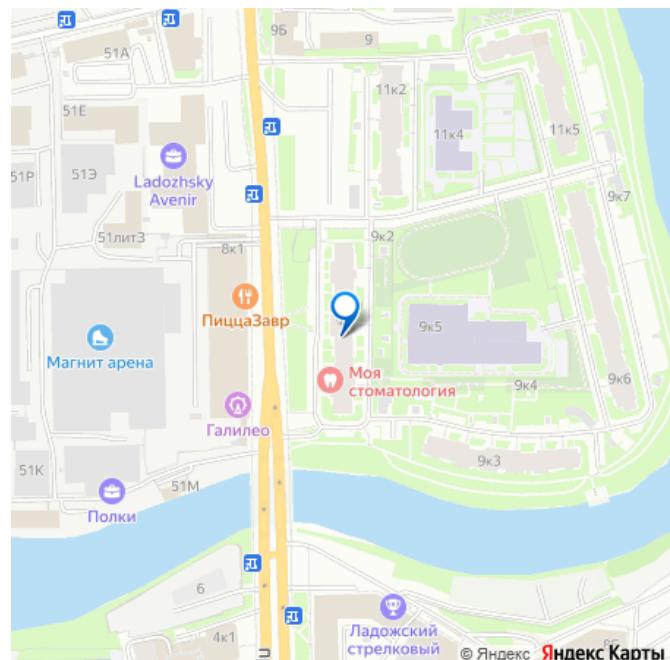
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается уютная студия в современном доме по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 9к1. Квартира расположена на 5 этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2016 году. Общая площадь квартиры составляет 25.0 кв. м. В шаговой доступности находится станция метро «Ладожская» — всего 10 минут пешком. В квартире делается косметический ремонт, благодаря чему она готова к 5 сентября к заселению. Просторная лоджия с керамической плиткой на полу, открывает вид на улицу, добавляя естественного света и объема пространству. Санузел совмещенный, что удобно и практично для компактной студии. Квартира сдается с мебелью и техникой. (Кухня, холодильник стиральная машина, микроволновая печь, двухкомфорочная керамическая плитка, прихожая в коридоре, модульная стенка для личного гардероба и телевизора, разборный диван на 2 человека, кухонный стол и два стула) Можно заезжать и жить есть все необходимое. Дом находится в отличном состоянии, оснащен 3-мя лифтами: как пассажирским, так и грузовым лифтами, что очень удобно для жителей. Рядом с домом

имеются детский сад, и школа во дворе, все магазины: Перекресток, Пятерочка, Магнит, Торговый комплекс Невский каскад, Лента, поэтому все необходимые учреждения находятся поблизости. Отличная локация всего несколько минут до метро, рядом магазины, кафе, места для прогулок. Рядом 4 подземные парковки и у дома дополнительные открытые парковки (мест всегда достаточно) Идеальный вариант для арендованной квартиры для жизни в удобном районе! Покажу в любое время ключи у меня, живу в соседнем доме. Показы начнутся с 14 февраля.

