

🕒 Создано: 12.02.2026 в 00:49

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:20

**Санкт-Петербург, улица Летчика**

**Лихолетова, 14к4**

**33 500 ₹**

Санкт-Петербург, улица Летчика Лихолетова, 14к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

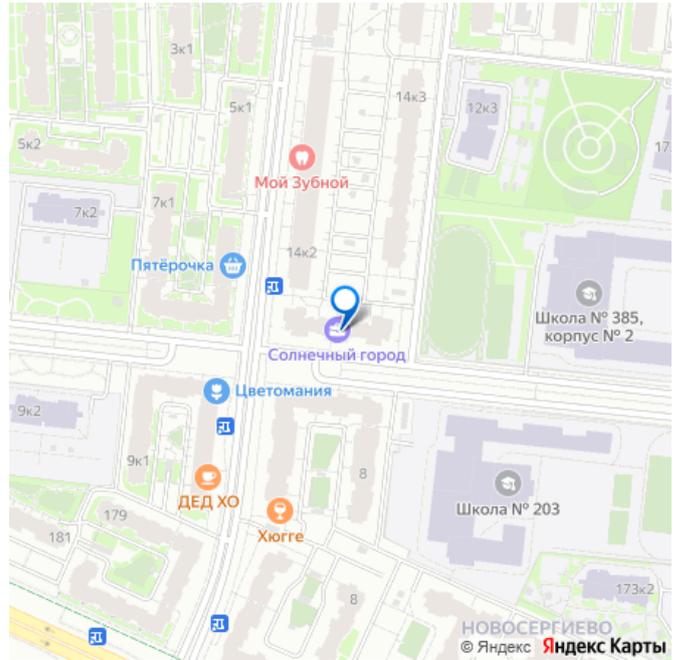
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2019 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду студия с застекленной лоджией в ЖК Солнечный город (комфорт-класс, застройщик SetlGroup, 2019 г.п.) в Красносельском районе Санкт-Петербурга. ДОМ: Закрытый двор с детской и спортивной площадками, местами для отдыха и зоной парковки. Система домофонов, видеонаблюдение. Современная входная группа. Безбарьерная среда! 2 входа в парадную, 2 скоростных лифта OTIS грузовой и пассажирский. Хорошие соседи, многие из которых семьи с детьми. Жить здесь очень комфортно! КВАРТИРА: Квартира теплая и светлая, с современной планировкой: комната-кухня 17.8 м2 с выходом на застекленную лоджию 4.4 м2, комфортная прихожая 2.9 м2, совмещенный с/у 4.3 м2. Окна выходят на улицу, на юг. Евроремонт 2023 года!!! На стенах обои под покраску. Крашенные потолки. На полу ламинат. В с/у на стенах и полу - керамическая плитка. Металлическая входная дверь. Счетчики учета воды, эл/эн и отопления. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой: - на кухне - гарнитур с бытовой техникой (электрическая варочная панель с вытяжкой, духовой шкаф, холодильник), табурет; - в комнате - раскладной диван, мебельная стенка с телевизором, стеллаж,

журнальный столик с пуфиком; - в прихожей вешалка для одежды, тумба для обуви, зеркало; - в с/у - шкафчик с зеркалом, стиральная машина, двухстворчатый шкаф.

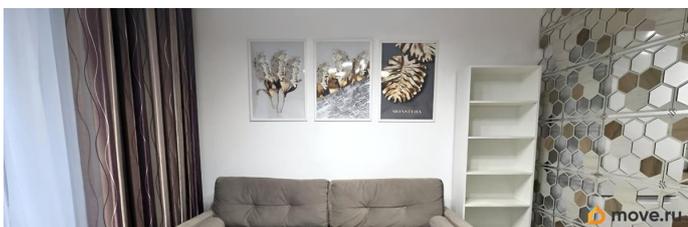
Квартира - мечта! Заезжай и живи!!!

ИНФРАСТРУКТУРА: Обжитой, современный микрорайон. Все для комфортного проживания: школы и д/сады, медицинские и спортивные учреждения, магазины, кафе и рестораны, предприятия бытовых услуг и прочее. Квартал окружают 4 крупных парка, рядом Финский залив. Менее получаса езды до дворцов и парков Стрельны и Петергофа. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Транспортная доступность обеспечивается близостью проспекта Ветеранов, Петергофского шоссе и КАД, развитой сетью общественного транспорта.

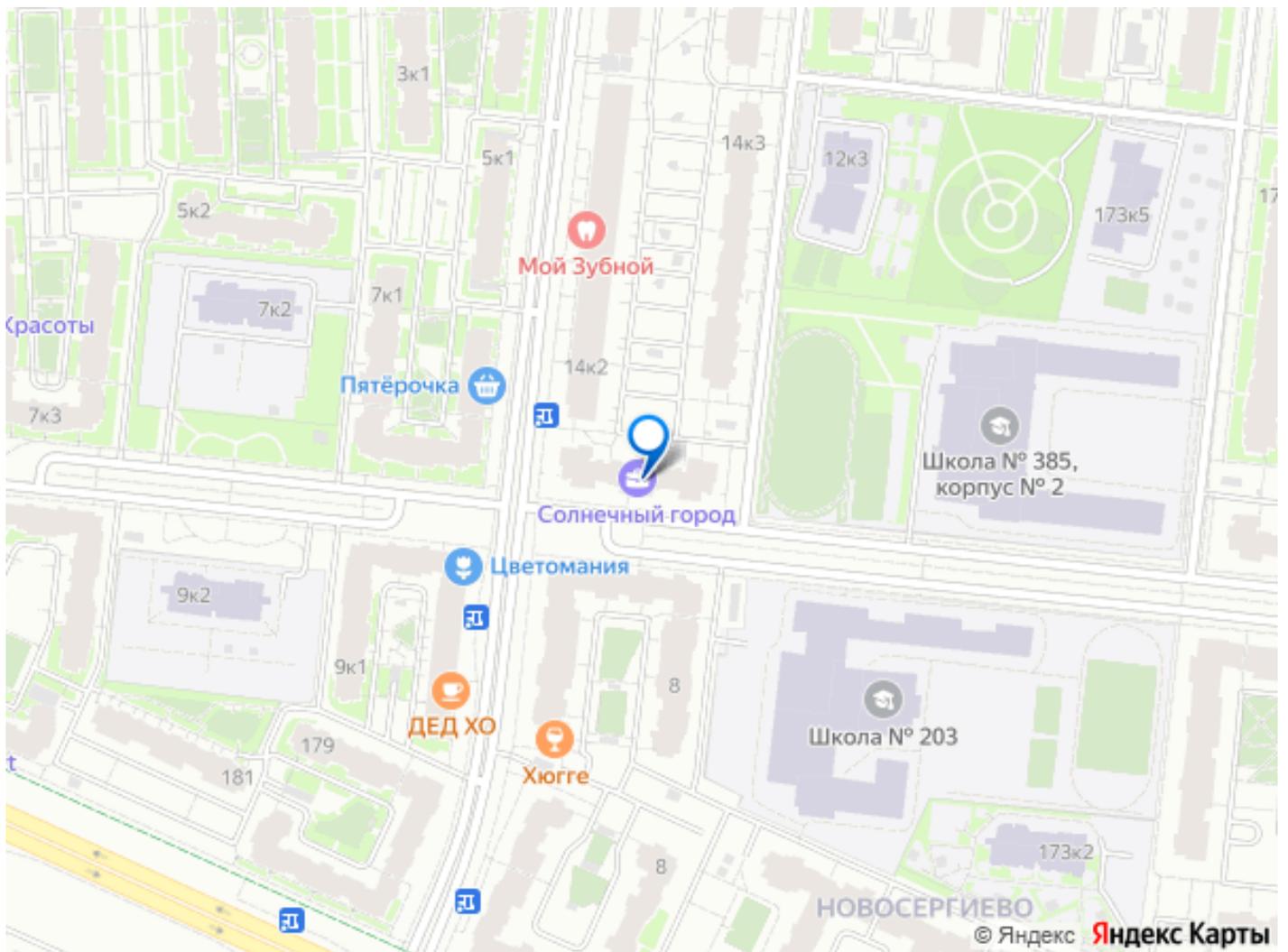
До станций метро Пр. Ветеранов, Юго-Западная и Ленинский пр. 15-20 минут на а/м.

До ж/д станции Сергиево 20-25 минут пешком. УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Ждём приличных жильцов на длительный срок! Возможно проживание максимум 2 взрослых с воспитанным домашним питомцем. Арендная плата 30 000 руб/мес + КУ. Залог 100%.

Комиссия агента 50%. По всем возникающим вопросам звоните, ответу и организую показ!







Move.ru - вся недвижимость России