

Создано: 13.02.2026 в 18:57

Обновлено: 14.02.2026 в 09:09

<https://spb.move.ru/objects/9289918888>

Елена Щелкунова, Елена Щелкунова

**79811637322**



**Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

13/23

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

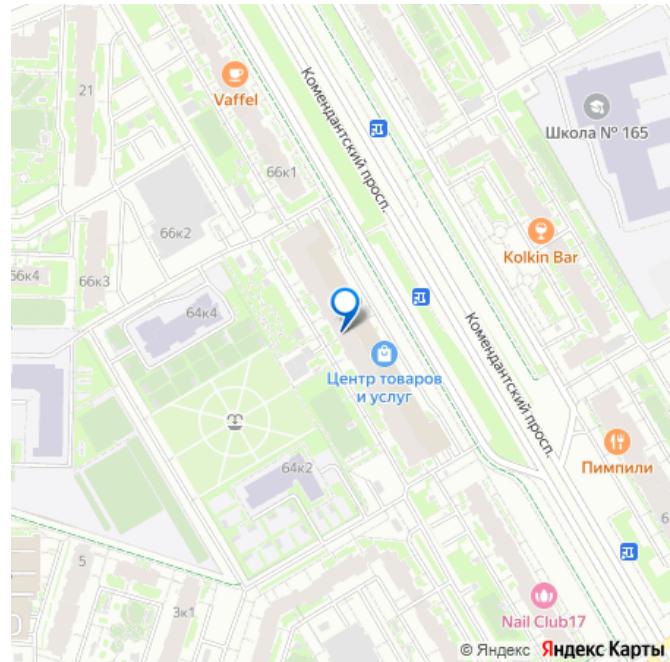
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

лифт, парковка



## **Описание**

ОТЛИЧНАЯ, уютная студия в СОВРЕМЕННОМ ЖК комфорт-класса «Чистое небо». \*\*Сдается на СРОК от ОДНОГО года Коммунальные услуги оплачиваются отдельно в соответствии с квитанциями и показаниями счетчиков. \*\*Сумму залога возможно оплатить ДВУМЯ частями. \*\* квартира сдается только не курящим и без животных. !! ! Если объявление опубликовано, значит оно АКТУАЛЬНО !!! Удобства квартиры и ЖК для Вас: \* полностью УКОМПЛЕКТОВАНА всем необходимым для комфортной жизни хорошего качества мебелью, бытовой техникой, предметами быта, посудой: \*\*шкаф для одежды-2 шт \*\*диван раскладной \*\*кухонный гарнитур с встроенными плитой, духовым шкафом и вытяжкой \*\*обеденный стол со стульями \*\*двухкамерный холодильник \*\*микроволновая печь \*\*электрический чайник, другая посуда для приготовления пищи \*\*телевизор \*\*столовые принадлежности и приборы \*\*стиральная машина \*\*КОНДИЦИОНЕР - очень актуален в жаркое время года, так как квартира расположена на солнечной стороне \*БОЛЬШАЯ лоджия с ПАНОРАМНЫМ остеклением - здесь Вы сможете как разместить некоторые из своих вещей, так и коротать время за чашечкой чая/кофе в теплое время года или делать зарядку \*приятный вид из окон в сторону обустроенного двора - это для вас гарантия ТИШИНЫ и полноценного ОТДЫХА и защита от шумов с улицы \* ТЕРРИТОРИЯ комплекса обустроена приятными прогулочными зонами, местами для отдыха, игровыми и СПОРТИВНЫМИ площадками с прорезиненным покрытием и разнообразным инвентарем; \*\*всегда чистый и аккуратный

подъезд и коридоры, лестничные клетки, двор - Вам приятно будет возвращаться в дом  
\*\* Жилой комплекс расположен в месте с УДОБНОЙ в разных отношениях ЛОКАЦИЕЙ: ~ по ТРАНСПОРТНОЙ доступности- 8 минут на транспорте- станция МЕТРО Комендантский проспект; ~ в 2х минутах пешком от дома ОСТАНОВКИ автобусных маршрутов; ~ развитая ИНФРАСТРУКТУРА, хотя достаточно молодой район: многофункциональные торговые центры и разнообразные магазины, спорт-и йога-клубы, салоны красоты и парикмахерские женских и мужских направлений, медицинские центры, кафе и многое другое для повседневной жизни И квартира, и ЖК будут Вам удобны во ВСЕХ отношениях. \*По возможности просмотра ЗВОНИТЕ, пожалуйста, с 9-30 до 20-30.

