

🕒 Создано: 27.02.2026 в 21:24

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 12:50

Собственник

79110976314

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 8**

43 500 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

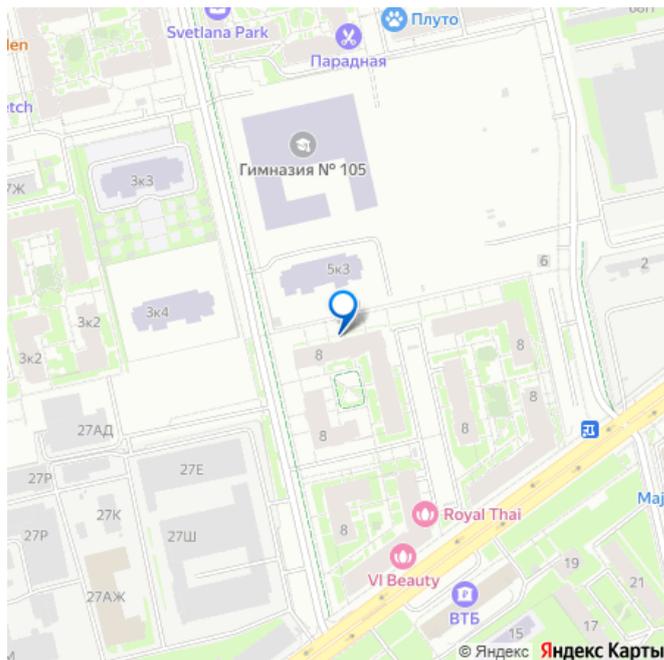
да

Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

для заметок



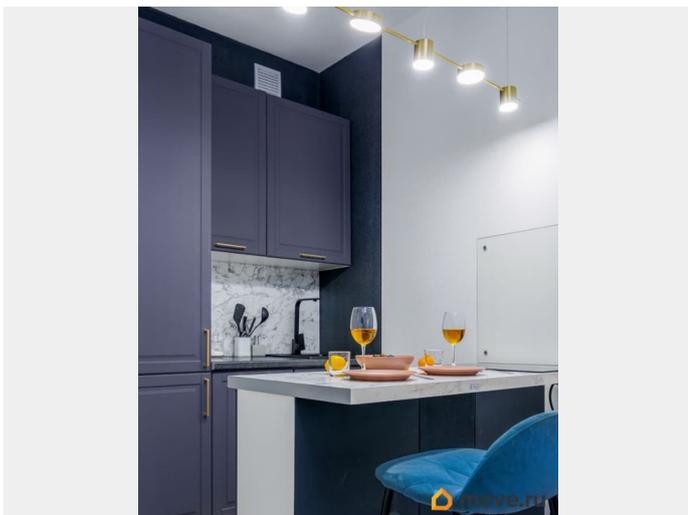
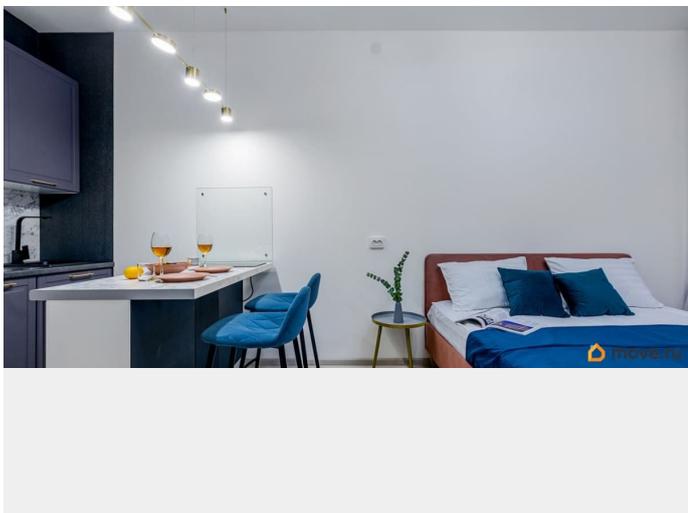
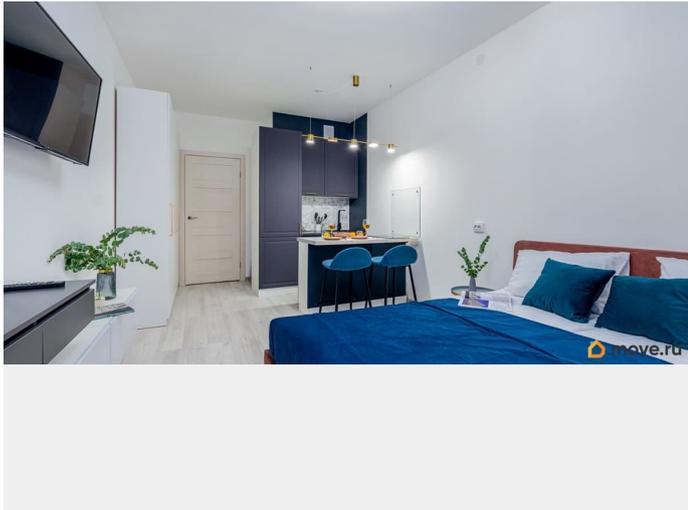
Описание

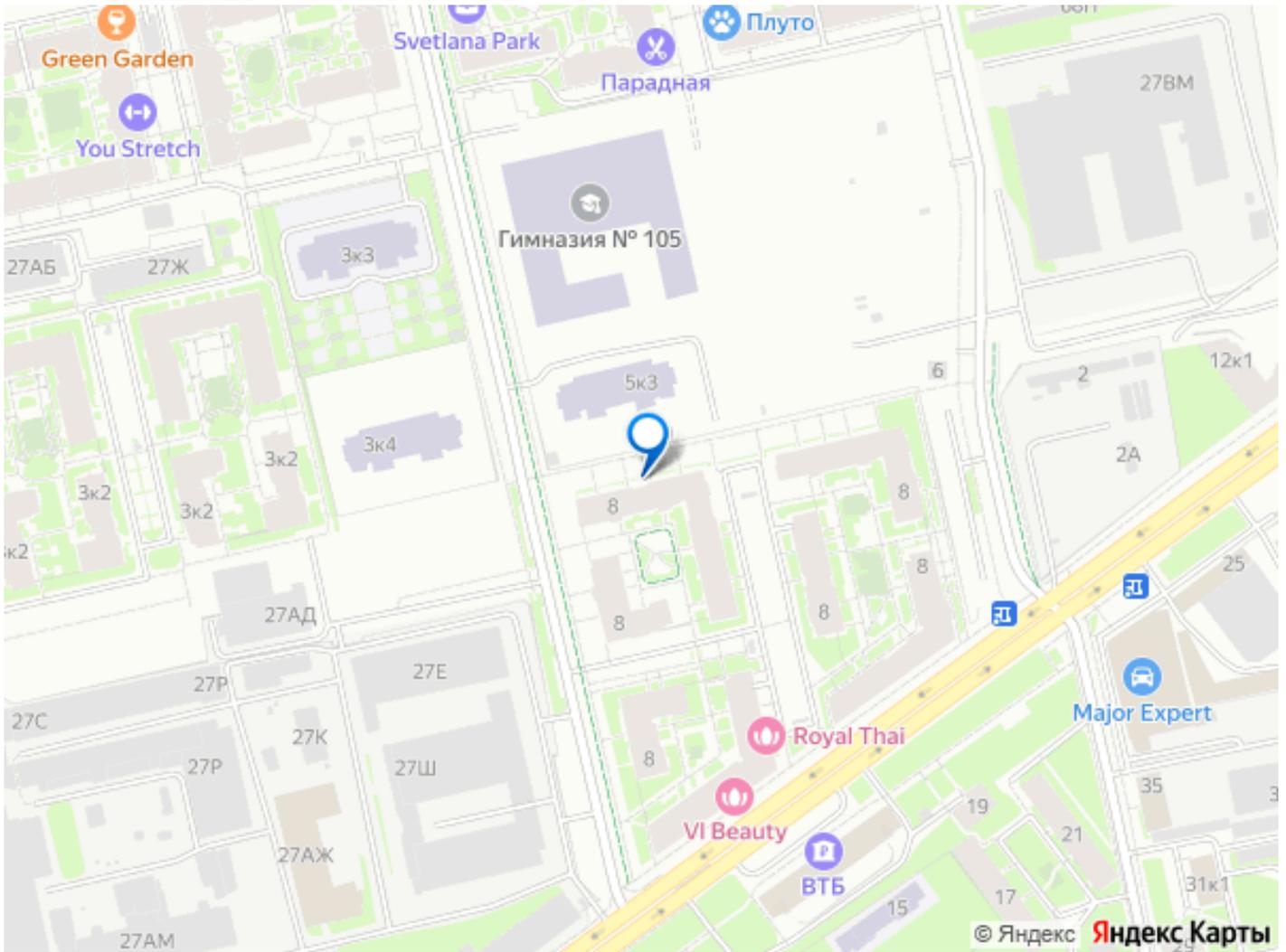
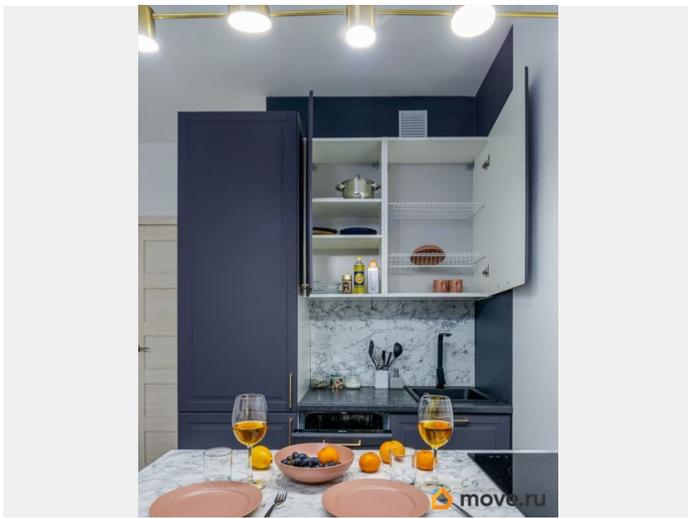
Сдаётся светлая тихая и полностью оборудованная квартира для долгосрочной аренды. Оснащение: Вся бытовая техника: стиральная машина, встроенный холодильник, посудомойка, варочная панель, микроволновка, чайник, телевизор, Wi-Fi роутер. Электрический бойлер — на случай перебоев горячей воды. Кухня укомплектована всей необходимой посудой. Ванная комната с тёплым полом. Спальня: двухспальная кровать. Большой вместительный шкаф + дополнительные полки для хранения. Просторный балкон 5 м? с кафельным покрытием. Локация: Квартира на 5 этаже. Парадная — в 20 метрах от автобусной остановки. До Пионерской — 57 минут на транспорте без пробок, 1520 минут пешком. Также пешком можно дойти до станций Удельная, Мужества и Политехническая. О доме и инфраструктуре: Закрытый зелёный двор с детскими площадками, тренажёрами, беговой дорожкой, уличными шахматами. На первом этаже — кофейня. В доме расположена коммерция: кофейни, продуктовые магазины, пункты выдачи, салоны красоты. Рядом крупные ТЦ: Сити Молл, Лемана Про, Голливуд. Парки: В пешей доступности два больших парка — Сосновка и Удельный. В Сосновке есть бесплатные бадминтонные площадки и летняя зона отдыха с открытым бассейном. Требования к арендаторам: Платёжеспособность Без вредных привычек Курить в квартире нельзя Шуметь после 22:00 нельзя Без животных. Условия аренды: Только долгосрочно 40 000 ?/месяц Обеспечительный платёж 40 000 ? (можно внести двумя частями), возвращается при выезде Коммунальные услуги + счётчики

оплачиваются отдельно — около 4 000 ?/мес.

Звоните, ответу на все интересующие

вопросы. Агентам просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России