

🕒 Создано: 27.04.2025 в 10:06

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 14:40

Собственник

79816829778

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к3**

31 500 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

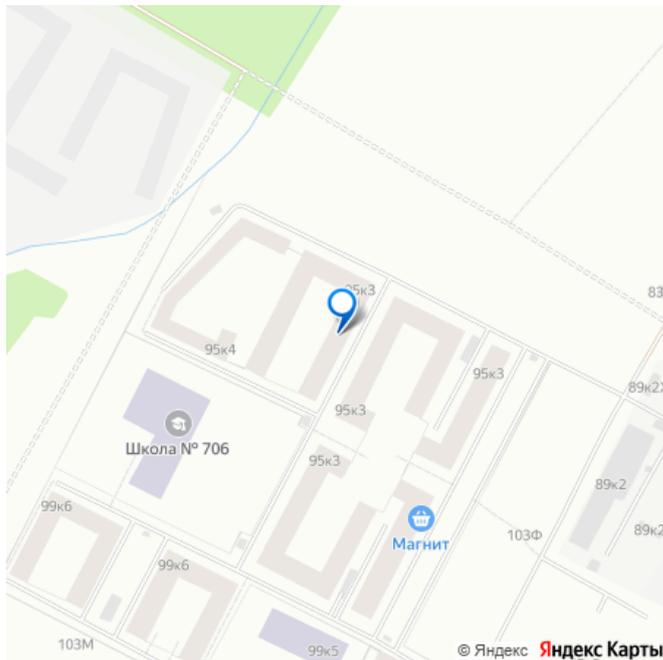
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

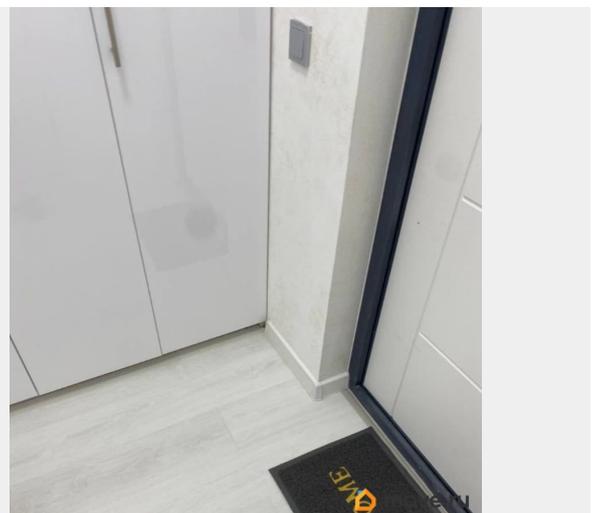
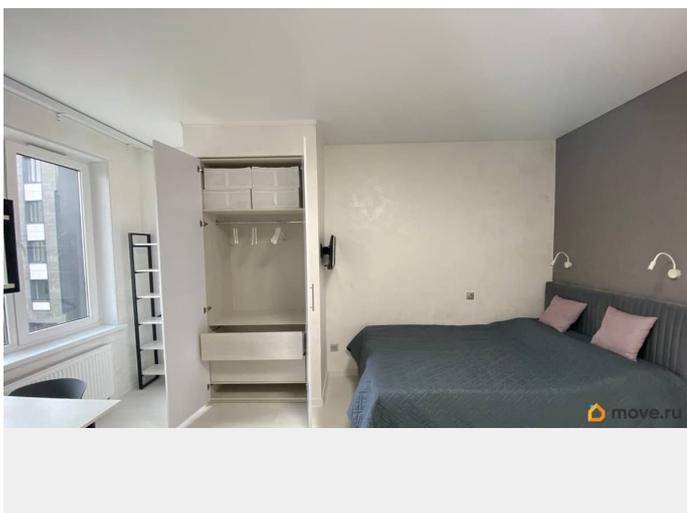
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

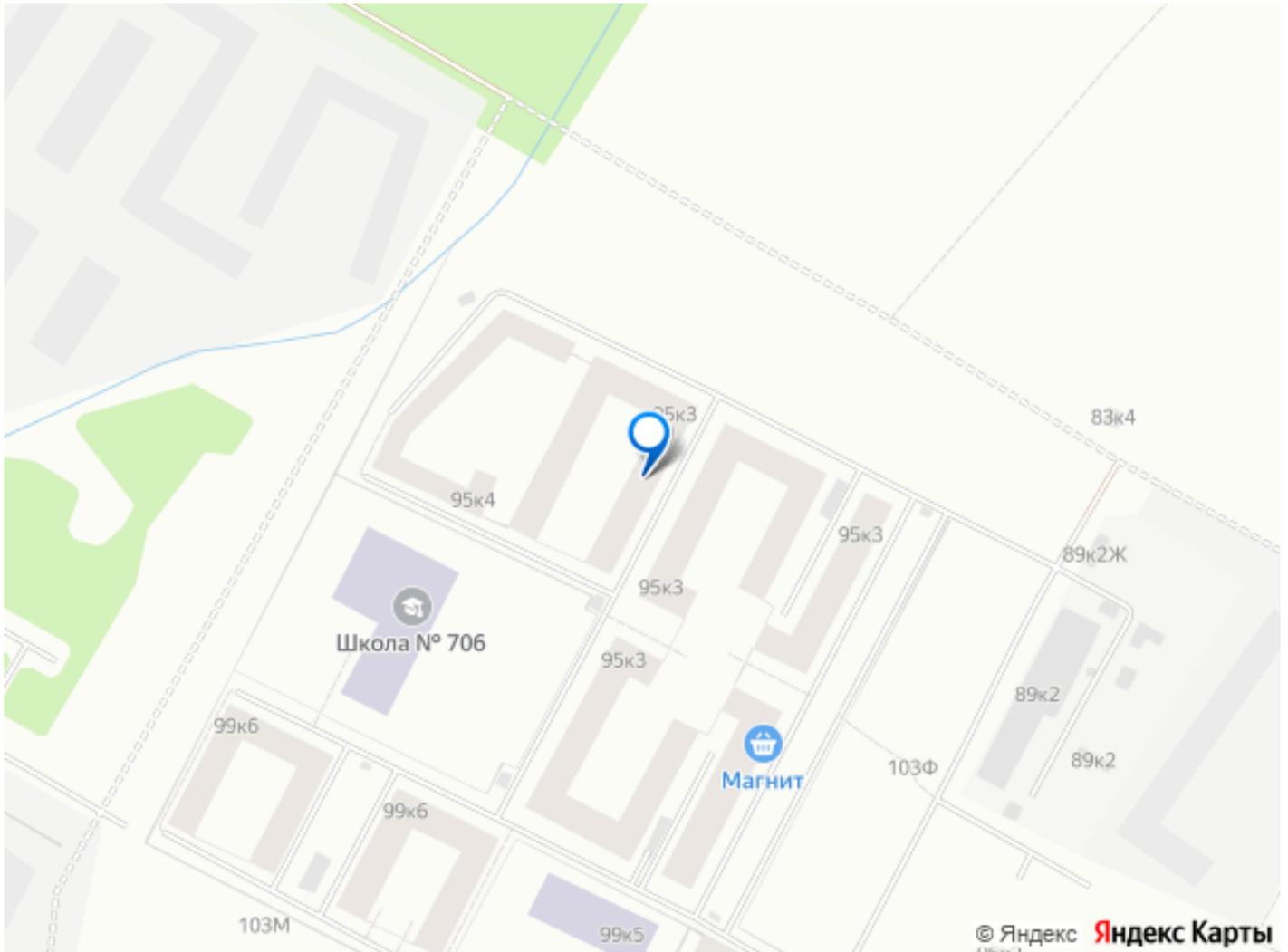
Описание

1. Расположение. Квартира расположена в малоэтажном современном жилом комплексе Парадный ансамбль на 3 этаже. В 7 км от аэропорта Пулково, в 9 остановках от Метро Московская, в 25 минутах пешком от Зеленого квартала (аптеки, кофейни, строительный магазин, Сдек). В 20 -100 м расположены точки Вайлдберис, Озон, магазин Магнит, Восточное кафе (2 кафе) , школа и садик. В 5 остановках расположены Лента, ТЦ Лето, ДНС, Hoff и другие крупные торговые центры. Экологически чистый район. Есть экотропа. Маленькое озеро. 2. Спальня Подойдет для комфортного проживания 1-2 человек. Лично тестировала — здоровый сон: в любое время тишина и чистый воздух с открытыми окнами. Кровать 140*200 из серого велюра Briana Hoff, с подъемным механизмом, современный матрас Орматек из нового материала (Ормафон, гипоаллергенная пена), выдерживает большие нагрузки, отличный ортопедический эффект. Наматрасник водонепроницаемый. Две ортопедические подушки, одеяло в комплекте. Шкаф, встроенный, сделанный на заказ, 100*236*62 белого цвета. 4 кофра для хранения сезонных вещей, вешалки. Телевизор настенный LG 24 (60 см) , Smart TV,

Письменный стол белого цвета в стиле лофт с двух-ярусной полкой и большим стеллажом в том же стиле, стул серый. На окнах и балконной двери Шторы black out серого цвета, белая тюль, сделанная на заказ. Пол — виниловая плитка, стены - штукатурка, окраска по типу венецианской штукатурки (золотой перламутр), у изголовья кровати - обои жатая ткань бронзового цвета. Потолок — натяжной. Люстра — очень яркий свет, плоская, не собирает на себя пыль и не требует уборки. Есть — пылесос, утюг, гладильная доска, ковер (Бельгия, 160 см в диаметре, натуральный материал — вискоза), покрывало на кровать и подушки. 3. Санузел. Унитаз напольный Стиральная машина Gorenje, загрузка на 7 кг. Тумба с раковиной навесная. Душевая кабина. Пол подогреваемый. 4. Кухня Современный гарнитур белого и серого цвета с отражающими фасадами в стиле хай тек - Кухня Lemana Pro. Фартук на всю стену из керамогранита под мрамор, пол — виниловая плитка, кондиционер над кухонным столом марки Ecoslima (инверторный, система обдува 4D). Холодильник Dexp ВВВ 4- 30АМА (встроенный, инверторный, нулевая и зона свежести, морозилка 108 л), плита Candy 3 конфорки, индукционная, электрический духовой шкаф Gorenje, очистка паром, телескопы, вытяжка встроенная, микроволновая печь DEXP на 20 л. встроенная. Стол круглый деревянный диаметр 100 см. Стулья велюр цвета мяты 4 шт. 5. Лоджия - 2,5 м2. Стеллаж металлический на 4 полки. 6. Проведены домофон и интернет (Ростелеком, стоимость 700 руб в месяц 200 Мб). 7. Коридор-встроенный шкаф, сделанный на заказ (130*236*62). Отражающий современный белый материал. На 3 створки. Зеркало во

весь рост белое. 8. Условия. Квартира сдается с 5.04.26 полностью укомплектованная на длительный срок от 1 года. Ожидаю программиста на удаленке или студента. Животные нет. С детьми нет. Все сделано с большой любовью и продумано до мелочей.





Move.ru - вся недвижимость России