

🕒 Создано: 24.12.2018 в 05:46

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:00

**Собственник**

**79118215869**

**Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская,  
23к1**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 23к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

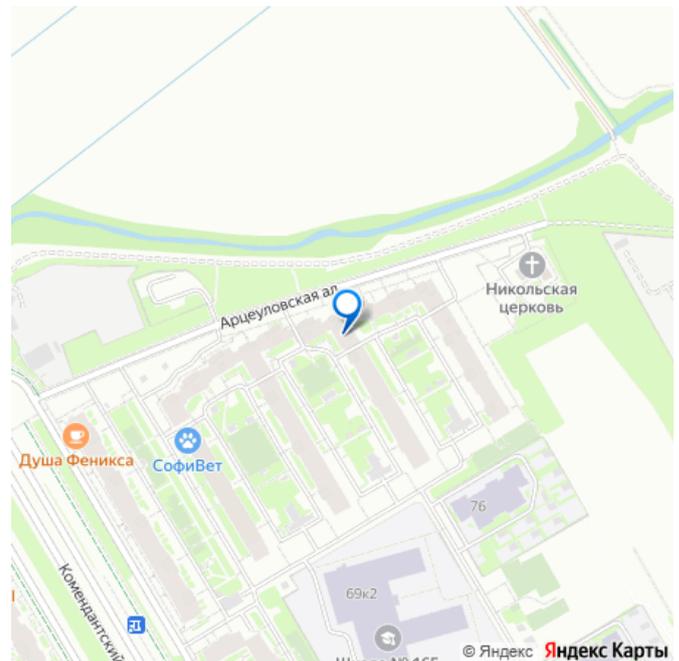
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2017 г.

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся квартира-студия в ЖК Чистое Небо в новом синем дизайне. Новые: диван, комод, рабочий стол, стулья, удобные стеллажи для хранения, элементы интерьера. WiFi с роутером, подключен интернет SkyNet.

Договор на 11 месяцев, 1й месяц + залог. Я собственник, сдаю и показываю сам, без агентов и компаний-посредников. В квартире:  
- встроенная кухня, - барная стойка с тумбой,  
- шкаф, раскладной диван, - комод, рабочий стол, стулья, - гардероб в прихожей, - стеллаж для хранения и журнальный столик в лоджии, - стеллаж для белья в санузле, - WiFi-роутер. Установлена техника: - духовой шкаф Ore, - стеклокерамическая плита Ore, - вытяжка, - холодильник Haier, - микроволновая печь Panasonic, - стиральная машина Indesit. На этажах полы с подогревом. В квартире хорошая тепло и шумоизоляция. Тепло даже при выключенных батареях. В лоджии плитка из керамогранита. Окна выходят во двор. Благодаря большим окнам в лоджии, в квартире много солнечного света в дневное

время. В ванной — душевая кабина, раковина, удобные тумбочки, стиральная машина. Район с развитой инфраструктурой: - Комендантский проспект в пешей доступности, - пункты выдачи OZON, WB, - продуктовые магазины Пятерочка, Дикси, Верный - кафе, бары, суши, кофейни - в каждом дворе детские площадки, рядом детский сад на 240 мест - Лента и Лемана ПРО в пешей доступности до 10 минут - 15 минут до м.Комендантский проспект и м.Пионерская. Автобусы идут от метро прямо к дому. - Выезд на КАД и ЗСД в 10 минутах езды.

